

639.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a El Gironés, Girona

Espanya » Girona » El Gironés » 17462

7 Dormitoris **3** Cambres de bany **696m²** Plànol **505m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

639.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a El Gironés, Girona

Espanya » Girona » El Gironés » 17462

7 Dormitoris **3** Cambres de bany **696m²** Plànol **505m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Gran casa de poble de 696 m² del segle XVIII, àmplia i lluminosa, amb 7 dormitoris i aparcament cobert en venda al centre d'una tranquil·la població rural a Girona.

Al centre d'una petita població rural de la comarca del Gironès, trobem aquesta gran casa de poble, que data del segle XVIII. Es presenta renovada recentment respectant al màxim els elements originals i dotant-lo d'un caràcter especial i únic.

Els propietaris actuals, apassionats de l'art i de la música, han impregnat el lloc d'una essència artística, per la qual cosa els seus espais conviden a la creació i a la imaginació. Destaquen especialment, per una banda a la primera planta, la sala principal amb el piano i la seva gran biblioteca. Els grans finestrals oberts a l'exterior són una gran font de llum per a tota la iniciació d'un petit projecte hotel·ler. Al seu espai superior, a la darrera planta, hi trobem un ampli espai obert amb unes vistes espectaculars i amb una fantàstica sortida a la terrassa. Aquest espai superior es podria reconvertir fàcilment en un apartament independent.

La resta de la casa es caracteritza pels seus amplis espais, dormitoris generosos i un estat de conservació excel·lent.

A la zona de pati, hi ha una zona coberta habilitada com a aparcament per a quatre cotxes.

Compte amb una gran superfície construïda, amb un total de 696 m², sobre una parcel·la de 505 m², la qual cosa li permet albergar múltiples projectes, des d'un lloc per establir-se una gran família o un habitatge de vacances per la seva proximitat a la Costa Brava, fins i tot un possible petit projecte de turisme rural.



lucasfox.cat/go/gir33888

Propietat d'època, Llum natural, Característiques d'època, Aparcament, Zona chill-out, Traster, Sistema d'alarma, Sala de jocs, Safareig, Llar de foc, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Biblioteca, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

639.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a El Gironés, Girona

Espanya » Girona » El Gironés » 17462

7 Dormitoris **3** Cambres de bany **696m²** Plànol **505m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya