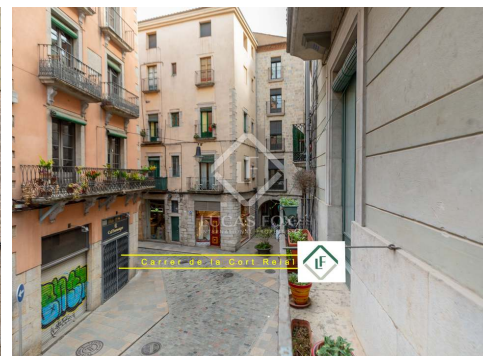
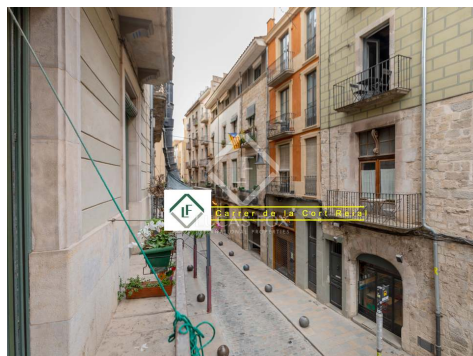


735.000 € Pis - En venda

Pis de 4 dormitoris en venda a Barri Vell, Girona

Espanya » Girona » Girona Ciutat » Barri Vell » 17004

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **235m²** Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

735.000 € Pis - En venda

Pis de 4 dormitoris en venda a Barri Vell, Girona

Espanya » Girona » Girona Ciutat » Barri Vell » 17004

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **235m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

Ampli pis reformat amb acabats de qualitat en venda al cor del Barri Vell, Girona.

Lucas Fox presenta aquest pis completament renovat situat just al peu de la Rambla i de l'emblemàtic riu Onyar, a una de les millors zones del Barri Vell, el centre comercial històric i d'oci de Girona. Aquest ampli habitatge compta amb façana a dos carrers i es troba en un edifici de tan sols cinc veïns, on trobem un sol pis per planta.

El pis de 235 m² construïts disposa d'accés directe amb ascensor a la vivenda. Compte amb una distribució que separa clarament la zona de dia i la zona de nit. Així trobem un agradable rebedor, un saló-menjador amb amplis finestrals i una cuina molt funcional de banda. A l'altra banda, s'ofereixen dos dormitoris principals de grans dimensions amb bany privat, més dos dormitoris dobles amb bany compartit. El pis es completa amb una sala polivalent, ideal com a despatx o petit gimnàs, i lavabo de cortesia.

El pis destaca pels sostres alts, la bona lluminositat amb doble orientació est-oest i la qualitat dels seus acabats, com el terra de fusta natural. Disposa de calefacció a gas ciutat, sectoritzada per zones de dia i nit i sistema de climatització per conductes.

Hi ha la possibilitat de segregat el pis i convertir-lo en dos habitatges totalment independents, aprofitant que té façana a dos carrers i disposa de dues entrades totalment separades.



lucasfox.cat/go/gir34231

Ascensor, A prop del transport públic,
Aire condicionat, Calefacció, Exterior,
Finestres de doble vidre, Renovat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

735.000 € Pis - En venda

Pis de 4 dormitoris en venda a Barri Vell, Girona

Espanya » Girona » Girona Ciutat » Barri Vell » 17004

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **235m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya