

800.000 € Masia - En venda

Masia de 4 dormitoris en venda a Alt Empordà, Girona

Espanya » Girona » Alt Empordà » 17750

4	2	390m²	26.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

800.000 € Masia - En venda

Masia de 4 dormitoris en venda a Alt Empordà, Girona

Espanya » Girona » Alt Empordà » 17750

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **390m²** Plànol **26.000m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Aquesta impressionant masia de 4 habitacions està situada al cor de l'Alt Empordà amb unes vistes precioses, més de 2,5 hectàrees de terreny i molta privacitat.

Aquesta masia original de principis del segle XVIII té més de 350 m² i té 2,5 hectàrees de terreny. Es troba al final d'un petit poble medieval, és una finca amb encant situada a pocs minuts de les principals carreteres que uneixen Barcelona i Barcelona. França.

Aquesta propietat abans era una vinya i encara hi ha bells elements d'època que li donen caràcter i encant.

En entrar a la propietat, trobem un preciós vestíbul amb elements d'època. Des del rebedor ens dirigim al saló que és el centre de la propietat i que està comunicat amb tres dormitoris, un bany i la bonica gran terrassa amb vistes al paisatge rural.

La cuina es troba a l'altre costat del rebedor i ens porta a una petita terrassa molt agradable, que és un lloc agradable per esmorzar i sopar a l'estiu per la posició. El quart dormitori es troba al costat de la terrassa, així com el despatx amb el segon bany. La zona de barbacoa i el jardí són perfectes per gaudir amb amics o en família.

La propietat encara té un espai d'aproximadament 100 m² que cal restaurar, i això ofereix una interessant oportunitat per crear habitacions addicionals o alguns apartaments addicionals.

Aquesta propietat és fantàstica com a residència principal/secundària per a una família, o com a inversió si voleu renovar els m² restants i utilitzar-los com a negoci de lloguer/turisme.

La masia disposa d'aigua de xarxa municipal, a més d'un pou actiu. Es proporciona electricitat de xarxa i la calefacció funciona amb cremadors de llenya.

No dubteu a contactar amb nosaltres per obtenir més informació sobre aquesta bonica propietat.



lucasfox.cat/go/gir39347

Vistes a les muntanyes, Terrassa,
Sostres alts, Propietat d'època,
Zona chill-out, Pou, Llar de foc, Exterior,
Barbacoa

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

800.000 € Masia - En venda

Masia de 4 dormitoris en venda a Alt Empordà, Girona

Espanya » Girona » Alt Empordà » 17750

4	2	390m²	26.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya