

900.000 € Masia - En venda - Preu rebaixat

Masia en excel·lents condicions de 13 dormitoris en venda a La Garrotxa, Girona

Espanya » Girona » La Garrotxa » 17147

13 Dormitoris **9** Cambres de bany **972m²** Plànol **933.440m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

900.000 € Masia - En venda - Preu rebaixat

Masia en excel·lents condicions de 13 dormitoris en venda a La Garrotxa, Girona

Espanya » Girona » La Garrotxa » 17147

13 Dormitoris **9** Cambres de bany **972m²** Plànol **933.440m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Iconica finca totalment restaurada, amb més de 90 hectàrees de terreny i una masia totalment restaurada distribuïda en 4 apartaments en venda a la Garrotxa.

Lucas Fox es complau presentar aquesta icònica finca, ubicada al cor d'una zona volcànica de la Garrotxa i envoltada d'un paisatge idíl·lic totalment cobert de vegetació i bosc.

La finca es posiciona a uns 650 metres sobre el nivell del mar, per sobre de la Vall de Bianya. L'habitatge està totalment integrat a la natura i ofereix privadesa, tranquil·litat i unes vistes incomparables.

La finca comprèn un total de 933.440 m², principalment de boscos de roures i alzines, ideals per gaudir de llargues passejades en plena natura.

La masia es presenta rehabilitada amb una reforma integral, que ha conservat l'essència original a la façana, mentre a l'interior s'han adaptat els espais i s'han disposat acabats senzills i contemporanis. Ofereix tot el confort necessari per gaudir de la tranquil·litat que ofereix el lloc.

La masia es distribueix en quatre plantes. Tres estan completament reformades fa poc temps com a vivendes. Pel que fa a la planta baixa, hi ha el soterrani i diverses zones destinades a emmagatzematge, perfecte per crear el seu propi celler. Pel que fa a les tres plantes superiors, hi trobem quatre apartaments completament independents, reformats i funcionals. Gaudeixen de detalls més moderns i contemporanis per adaptar aquests habitatges a la vida actual, i oferir el major confort i funcionalitat a totes les estances.

A l'exterior, tenim grans zones de vegetació, tant zones clares davant de l'habitatge, ideals per al cultiu en terrasses o per a la pastura de vaques o cavalls, com zones més boscoses, perfectes per fer llargues passejades a la natura. Es pot apreciar com la finca està completament integrada a l'entorn que l'envolta.

La masia disposa de calefacció per biomassa i aigua de pou propi.

Poseu-vos en contacte per a més informació.



lucasfox.cat/go/gir41555

Vistes a les muntanyes, Jardí,
Propietat d'època, Característiques d'època,
Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica,
Traster, Renovat, Pou, Llar de foc,
Finestres de doble vidre, Cuina equipada,
Calefacció, Barbacoa, Balcó,
Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

900.000 € Masia - En venda - Preu rebaixat

Masia en excel·lents condicions de 13 dormitoris en venda a La Garrotxa, Girona

Espanya » Girona » La Garrotxa » 17147

13	9	972m²	933.440m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya