

3.650.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Baix Empordà

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17114

5	6	834m²	4.033m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

PROPIETAT EN EXCLUSIVA



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

3.650.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Baix Empordà

Espanya » » Girona » Baix Empordà » 17114

5	6	834m²	4.033m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Exquisida vila de luxe de 5 dormitoris, sobre una gran parcel·la en venda a Girona, en un dels pobles medievals més bonics i cobejats del Baix Empordà. Un dels habitatges més destacats de la regió.

Aquesta magnífica casa rural de luxe del segle XIX es troba en un dels pobles més bells i cobejats del Baix Empordà, a 32 quilòmetres de la ciutat de Girona i a 15 quilòmetres de les platges més properes de la Costa Brava.

Aquesta casa de luxe en venda al Baix Empordà és un dels habitatges més destacats de Girona. La vila de 5 dormitoris es va renovar amb acabats de la més alta qualitat, tenint cura de respectar i conservar moltes característiques originals, com els magnífics sostres voltats catalans a la planta baixa. La casa sorprèn per la gran amplitud dels seus espais i grans finestrals, que aporten gran lluminositat i sensació de benestar en totes les seves estances.

A més de la casa principal, hi ha un edifici annex independent de 219 m², distribuït en dues plantes, que s'utilitza actualment com a garatge i zona de jocs, però podria convertir-se en una casa de convidats o del servei, amb almenys dos dormitoris amb bany. També hi ha una gran piscina amb porxo d'estiu, que inclou una cuina, una cambra de bany, uns vestidors i una zona chill-out.

L'habitatge assenta sobre una gran parcel·la de més de 4000 m² que ofereix la possibilitat de construir una edificació addicional i/o una pista de tennis i hi ha accés des dels dos extrems de la parcel·la.

La casa principal de 615 m² es distribueix en tres plantes i inclou accés per ascensor a les tres plantes. Aquesta edificació gaudeix de boniques vistes als turons del parc natural de les Gavarres i gaudeix de completa pau, tranquil·litat i privadesa.

La casa està situada al cor d'un poble medieval impressionant i és a pocs minuts a peu de les instal·lacions locals, cafès i restaurants.

Poseu-vos en contacte per a més informació.



lucasfox.cat/go/gir43228

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Ascensor, Sostres alts, Propietat d'època, Llum natural, Característiques d'època, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, Renovat, Pou, Llar de foc, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastrats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

3.650.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Baix Empordà

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17114

5	6	834m²	4.033m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya