

1.790.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Baix Empordà, Girona

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17256

5	6	497m²	3.446m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

1.790.000 € Casa / Vil·la - En venda**Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Baix Empordà, Girona**

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17256

5	6	497m²	3.446m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ**Espectacular vila d'estil contemporani en venda en una zona privilegiada, amb meravelloses vistes al poble i al mar, al Baix Empordà, Girona.**

Aquesta espectacular vila està situada en una de les zones privilegiades del Baix Empordà, coneguda com l'Empordanet, al cim d'un turó, que ofereix unes vistes meravelloses al poble i al mar.

Es va construir el 1977 pel prestigiós equip d'arquitectura Baca i Pericot, sobre una parcel·la de 3446 m², totalment tancada. Compta amb un jardí, un petit bosc de pins i alzines i una piscina, des d'on es gaudeix d'unes postes de sol úniques per la seva excel·lent orientació al sud-oest.

La zona noble de la casa es distribueix en una còmoda planta. Trobem un agradable saló amb llar de foc i amplis finestrals que ofereixen abundant llum natural, juntament amb el menjador complet i el porxo d'estiu amb barbacoa, ideals per acollir una família nombrosa. Tot l'espai ofereix accés al porxo exterior. A més, es disposa la cuina amb office molt funcional, rebost, terrassa, lavabo de convidats, cambra de planxa i quatre dormitoris dobles amb bany privat.

A la planta inferior, s'hi ubica la zona de garatge amb capacitat per a tres cotxes, sala de màquines, celler, traster d'emmagatzematge, sala de jocs i un dormitori amb bany privat, ideal per a convidats.

A la planta superior, trobem una terrassa de forma quadrada que sorprèn per les seves espectaculars vistes panoràmiques a la plana de l'Empordanet per la cara sud-oest i a les Illes Medes a la cara nord-est.

Un habitatge exclusiu únic per la seva qualitat constructiva, les seves impressionants vistes i per la seva ubicació en un dels pobles medievals més prestigiosos del Baix Empordà.

lucasfox.cat/go/gir44651

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Aparcament, Vistes a la ciutat, Traster, Sala de jocs, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Calefacció, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

1.790.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Baix Empordà, Girona

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17256

5	6	497m²	3.446m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya