

2.600.000 € Masia - En venda

Masia de 7 dormitoris en venda a Pla de l'Estany, Girona

Espanya » Girona » Pla de l'Estany » 17820

7	9	839m²	16.447m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

2.600.000 € Masia - En venda

Masia de 7 dormitoris en venda a Pla de l'Estany, Girona

Espanya » Girona » Pla de l'Estany » 17820

7	9	839m²	16.447m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Masia gironina de luxe magníficament restaurada amb capella del segle XIII i magnífiques vistes als Pirineus i un terreny privat d'1,64 ha en venda.

Una de les propietats més destacades de la província, aquesta magnífica masia de luxe gironina per comprar ha estat restaurada amb simpatia i amor pels seus actuals propietaris, respectant l'estil arquitectònic original amb materials tradicionals tot i incorporant modernes instal·lacions a l'interior per oferir els més alts estàndards de fàcil accés, vida i comoditat.

La propietat està situada en una ubicació realment idíl·lica entre Girona i l'Estany de Banyoles, gaudint d'unes vistes impressionants de 180º sobre el camp dels voltants i els Pirineus nevats. La casa gaudeix de total tranquil·litat i privacitat.

La casa principal té quatre dormitoris dobles amb bany privat, inclòs un ampli dormitori principal amb un preciós bany privat (amb banyera) i vistes a l'impressionant jardí i piscina. A l'altra banda del pati hi ha un edifici annex independent amb dos dormitoris més amb bany privat, tots dos amb aire condicionat i àmplies terrasses amb magnífiques vistes.

Una gran cuina oberta ofereix totes les facilitats per preparar menjar de gran qualitat. Un petit hort ofereix una selecció de verdures, herbes fresques i flors per a la casa.

Una característica clau de la propietat és l'encisadora capella del segle XIII, que actualment s'utilitza com a menjador i sala d'estar amb un ambient meravellós. A la galeria que dona a la capella de sota hi ha una taula de billar i una zona d'oficines amb accés a una bonica terrassa coberta amb vistes excepcionals a les muntanyes.

La propietat ofereix les comoditats d'un aire condicionat fresc o una llar de foc, unes vistes magnífiques i unes instal·lacions d'alta qualitat.

La casa té una gran llar de foc i la calefacció central està disponible per a les fredes nits d'hivern. Totes les habitacions tenen ventiladors i les habitacions del pati disposen d'aire condicionat. Dins dels jardins enjardinats hi ha una piscina de 12 metres, una gran zona per a la petanca i un llac.

Un segon, gran edifici annex s'ha utilitzat com a estudi de treball, tot i que és molt fàcilment convertible com a casa d'hostes, o casa de conserge.



lucasfox.cat/go/gir45667

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Sostres alts, Propietat d'època, Llum natural, Característiques d'època, Zona chill-out, Vista panoràmica, Traster, Sala de jocs, Renovat, Pou, Plafons solars, Llar de foc, Exterior, Cuina oberta, Calefacció

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

2.600.000 € Masia - En venda

Masia de 7 dormitoris en venda a Pla de l'Estany, Girona

Espanya » Girona » Pla de l'Estany » 17820

7	9	839m²	16.447m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

La propietat té un terreny privat d'1,64 hectàrees (incloent un gran camp de pastura) i es troba al cor d'un paisatge ondulant: la seva posició elevada ofereix vistes panoràmiques del Mont Rocacorba a través de la vall i dels Pirineus a la llunyania.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya