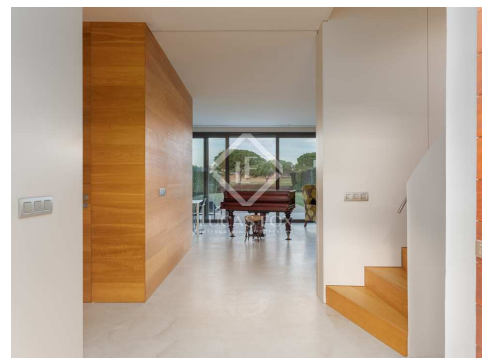


1.085.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Alt Empordà

Espanya » Girona » Alt Empordà » 17491

**4** Dormitoris      **5** Cambres de bany      **350m<sup>2</sup>** Plànol      **880m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

1.085.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Alt Empordà

Espanya » Girona » Alt Empordà » 17491

**4** Dormitoris      **5** Cambres de bany      **350m<sup>2</sup>** Plànol      **880m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Excel·lent propietat de 4 habitacions de gamma alta situada a la Peralada amb unes vistes impressionants al camp de golf i als Pirineus.

Benvinguts a aquesta exquisida propietat situada dins del luxós complex de golf de Peralada, Alt Empordà. Aquesta opulenta residència té una superfície aproximada de 350 metres quadrats i està envoltada per més de 800 metres quadrats de jardí. Situada per oferir unes vistes impressionants del camp de golf i dels majestuosos Pirineus, aquesta casa és un testimoni tant de luxe com de tranquil·litat.

A mesura que us acosteu a la propietat, els acabats d'alta gamma i l'atenció al detall es veuen immediatament. No s'ha escatimat cap detall en aquesta residència. Les persianes totalment elèctriques adornen cada finestra, permetent un control complet de la llum natural i la privadesa. Les plaques solars adornen el sostre, emfatitzant el compromís amb la sostenibilitat i l'eficiència energètica. L'ampli garatge per a 4 cotxes, que garanteix la comoditat i la seguretat, compta amb un safareig ben equipat, un bany elegant, un acollidor dormitori individual o espai d'emmagatzematge i la comoditat d'un ascensor per accedir sense problemes a cada planta.

La planta baixa és una obra mestra del disseny, amb una bonica cuina que desemboca a la zona d'estar i menjador. Un bany ben equipat completa aquest nivell, proporcionant funcionalitat i sofisticació. Les grans portes corredisses inunden l'espai amb llum natural, oferint una connexió perfecta entre l'interior i l'exterior impressionant.

Puja a la planta superior per descobrir la zona de nit privada. Dues habitacions dobles comparteixen un bany de luxe, mentre que una altra habitació doble gaudeix del privilegi d'un bany privat. La peça de resistència és el dormitori principal amb bany privat, que compta no només amb un bany luxós, sinó també amb una terrassa privada amb vistes al camp de golf.

A més de les característiques incomparables d'aquesta propietat exquisida, residir dins del Golf Resort de Peralada permet accedir a les comoditats de l'hotel de 5 estrelles adjacent, millorant l'experiència global d'estil de vida de luxe.



[lucasfox.cat/go/gir46595](https://lucasfox.cat/go/gir46595)

Vistes a les muntanyes, Piscina, Jardí, Garatge, Ascensor, Calefacció per terra radiant, Vistes al golf, Sistema d'alarma, Plafons solars, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

1.085.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Alt Empordà

Espanya » Girona » Alt Empordà » 17491

**4** Dormitoris      **5** Cambres de bany      **350m<sup>2</sup>** Plànol      **880m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

Aquesta propietat del Golf Resort de Peralada és una combinació harmònica d'elegància, funcionalitat i bellesa natural, que ofereix un estil de vida de luxe incomparable al cor de l'Alt Empordà, Espanya.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya