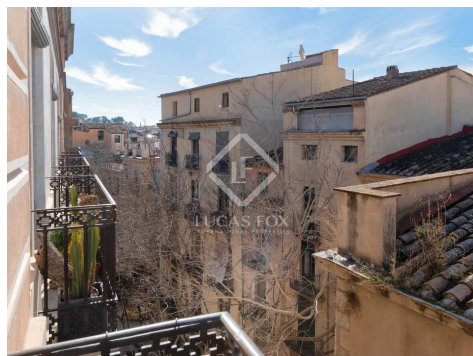
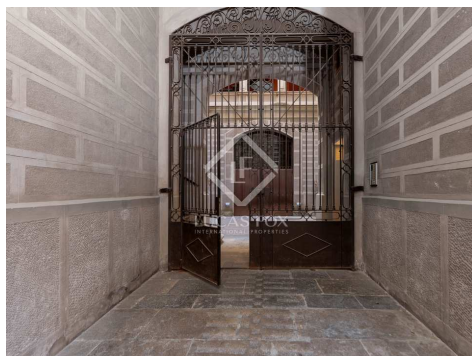


990.000 € Àtic - En venda

## Àtic de 5 dormitoris en venda a Barri Vell, Girona

Espanya » Girona » Girona Ciutat » Barri Vell » 17004

**5** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **242m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

990.000 € Àtic - En venda

## Àtic de 5 dormitoris en venda a Barri Vell, Girona

Espanya » Girona » Girona Ciutat » Barri Vell » 17004

**5** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **242m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Exclusiu àtic reformat de 5 dormitoris en venda situat al cor del barri jueu de Girona, en un dels seus carrers més emblemàtics

Lucas Fox presenta aquest exclusiu àtic situat al bell mig del barri jueu de Girona, en un dels seus carrers més emblemàtics, que es remunta al segle XII i forma part de l'Inventari del Patrimoni Arquitectònic de Catalunya.

El pis s'ubica a l'última planta d'un bonic edifici d'època i compta amb grans finestrals, per la qual cosa gaudeix de molta lluminositat i un ambient acollidor. Es distribueix en dues plantes. A la principal, hi trobem l'ampli saló-menjador amb sostre alts, la cuina equipada, el dormitori amb vestidor i bany privat, tres dormitoris, un bany complet i la sala de bugaderia. A la planta superior, amb accés per una escala molt elegant que presideix el saló, es disposa un espai obert fàcilment adaptable com a dormitori, estudi, sala de TV o altres, així com un bany i una biblioteca.

La seva remarcable ubicació, l'elegant disseny i la gran amplitud interior fan d'aquest pis una bona oportunitat per gaudir d'aquest racó incomparable de la ciutat, amb molta versatilitat per destinar-lo com a primera residència, casa de vacances o, fins i tot, com una inversió amb un gran potencial de rendibilitat de lloguer. Poseu-vos en contacte per a més informació.



[lucasfox.cat/go/gir47396](https://lucasfox.cat/go/gir47396)

Ascensor, Sostres alts, Propietat d'època, Llum natural, Vistes a la ciutat, Vestidor, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

990.000 € Àtic - En venda

## Àtic de 5 dormitoris en venda a Barri Vell, Girona

Espanya » Girona » Girona Ciutat » Barri Vell » 17004

**5** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **242m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya