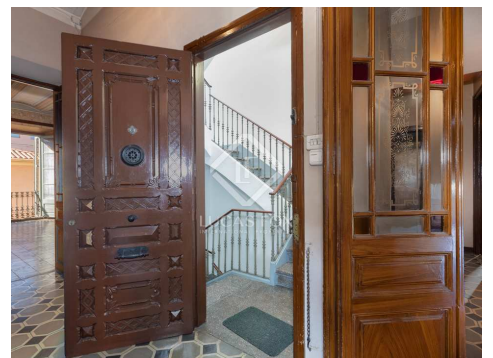
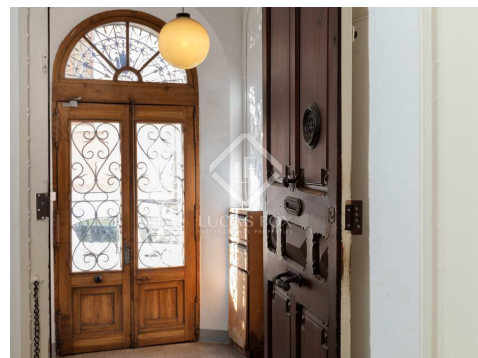
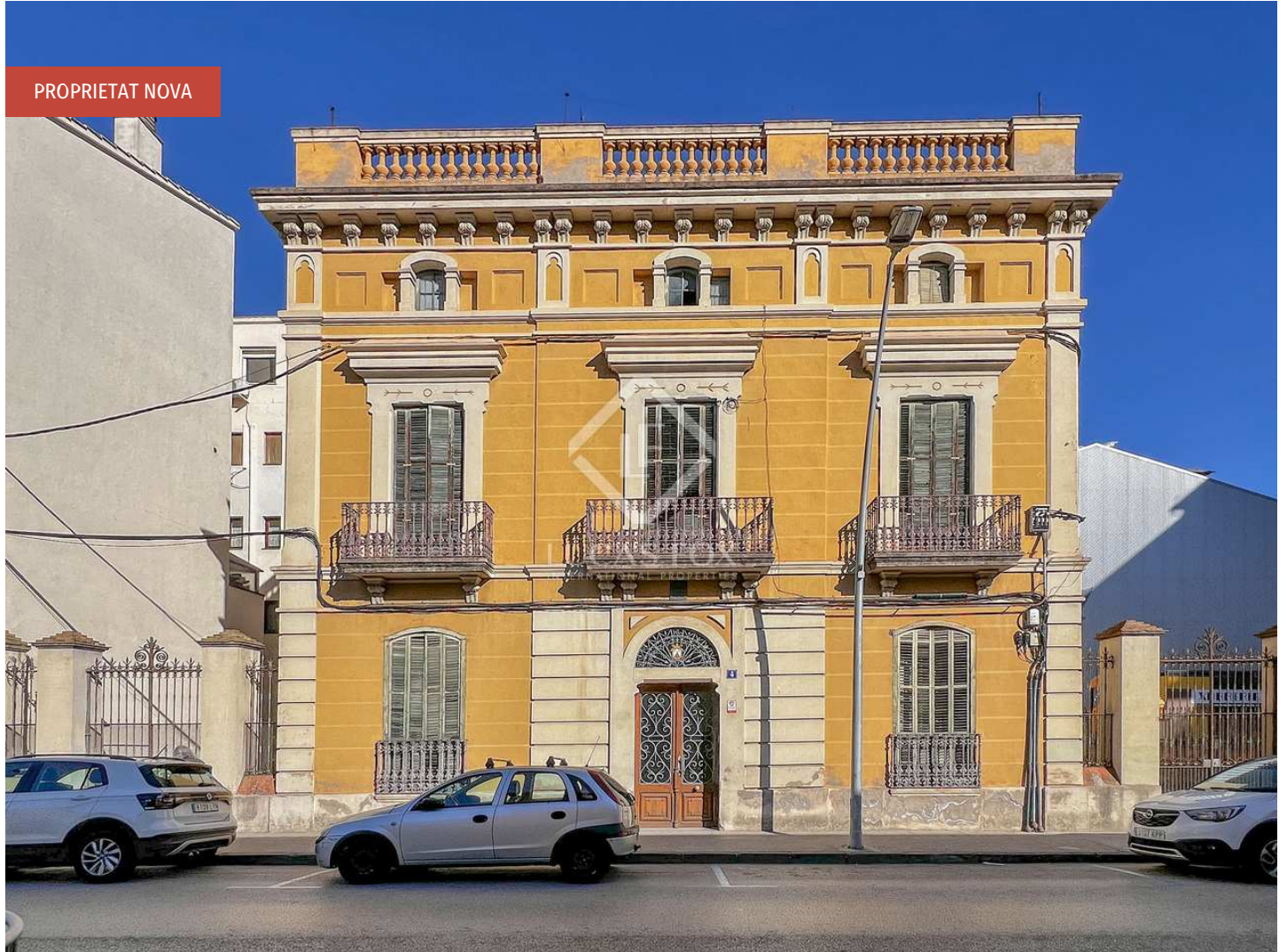


750.000 € Edifici - En venda - Propietat Nova

Edifici de 18 dormitoris amb 600m² de jardí en venda a La Garrotxa, Girona

Espanya » Girona » La Garrotxa » 17800

18	4	702m²	981m²	600m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

750.000 € Edifici - En venda - Propietat Nova

Edifici de 18 dormitoris amb 600m² de jardí en venda a La Garrotxa, Girona

Espanya » Girona » La Garrotxa » 17800

18	4	702m²	981m²	600m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

DESCRIPCIÓ

Gran edifici senyorial al cor d'Olot, amb un total de 702 m² construïts distribuïts en 3 plantes amb una gran terrassa a la planta superior i un preciós jardí de 600 m².

Situat al cor del pintoresc centre històric d'Olot, aquesta majestuosa casa pairal de tres plantes evoca l'elegància i l'encant de principis del segle XX. Amb una superfície total construïda de 702 metres quadrats i situada en una parcel·la de 985 metres quadrats, aquesta propietat ofereix una combinació perfecta d'història i modernitat.

Quan entres dins d'aquest edifici, et reben sostres alts que afegixen una sensació d'amplitud i grandiositat a cada espai. Elements arquitectònics originals, curosament conservats, com ara motlures ornamentals, terres de mosaic i finestres de guillotina, aporten caràcter i autenticitat a cada racó.

La distribució de l'immoble està organitzada de manera funcional i fluida, permetent una fàcil adaptació a les diferents necessitats i usos. Amb un total de 18 habitacions i 4 banys complets repartits en els seus diferents nivells, aquesta propietat ofereix una àmplia capacitat per allotjar residents o hostes amb comoditat i privadesa.

A més, aquesta propietat compta amb un ampli jardí i hort, que ofereix no només un espai tranquil i serè per relaxar-se i gaudir de la natura al cor de la ciutat, sinó també l'oportunitat de conrear productes frescos i abraçar la vida a l'aire lliure d'una manera més sostenible i saludable. .

Un dels aspectes més destacats d'aquesta propietat és el seu potencial urbanístic, que permet la creació de tres apartaments independents. Aquesta oportunitat de desenvolupament ofereix flexibilitat per adaptar l'immoble a diferents necessitats, ja sigui com una àmplia residència familiar o com a inversió per generar ingressos mitjançant el lloguer d'apartaments independents.

En resum, aquesta propietat al centre històric d'Olot combina l'encant de les característiques d'època amb les comoditats modernes, oferint un espai excepcional amb un gran jardí, hort i potencial per crear tres apartaments independents, tots en una ubicació privilegiada.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.



lucasfox.cat/go/gir47768

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Jardí,
Sostres alts, Propietat d'època,
Llum natural, Característiques d'època,
Vistes a la ciutat, Vistes, Sistema d'alarma,
Safareig, S'accepten mascotes, Llar de foc,
Interior, Exterior, Barbacoa, Balcó,
Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals ,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

750.000 € Edifici - En venda - Propietat Nova

Edifici de 18 dormitoris amb 600m² de jardí en venda a La Garrotxa, Girona

Espanya » Girona » La Garrotxa » 17800

18	4	702m²	981m²	600m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya