

750.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris amb 150m<sup>2</sup> de jardí en venda a Alt Empordà

Espanya » Girona » Alt Empordà » 17476

<b>7</b>	<b>3</b>	<b>715m<sup>2</sup></b>	<b>445m<sup>2</sup></b>	<b>150m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

750.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris amb 150m<sup>2</sup> de jardí en venda a Alt Empordà

Espanya » Girona » Alt Empordà » 17476

<b>7</b>	<b>3</b>	<b>715m<sup>2</sup></b>	<b>445m<sup>2</sup></b>	<b>150m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

### DESCRIPCIÓ

### Casa adossada històrica de 7 habitacions en venda a l'Alt Empordà amb 400 m<sup>2</sup> d'espai exterior dividits en diversos patis amb total privacitat.

Endinsa't en l'encant encantador de la vida del segle XIX amb aquesta exquisida casa adossada enclavada al cor d'un poble pintoresc de l'Alt Empordà. Entrant a la propietat, serà rebut per una gran entrada adornada amb elements d'època, un testimoni de la rica història i l'elegància atemporal de la casa.

La propietat compta amb un pati serè i completament privat. A l'interior, la cuina oberta i la zona de menjador ofereixen una combinació perfecta de comoditat i encant històric, perfecta per a delícies culinàries i reunions íntimes. La planta baixa també acull un bany, un safareig i tot el necessari per a la vida moderna.

Diverses sales d'estar ofereixen un ampli espai per a la relaxació i l'entreteniment, cadascuna desprèn el seu propi ambient diferent. Tant si organitzeu vetllades al menjador interior/exterior com si busqueu inspiració al magnífic estudi amb sostres alts, les possibilitats són infinites.

Pujant al primer pis es descobreix un santuari de tranquil·litat, amb diverses habitacions dobles amb banys privats i terrasses asoleades orientades al sud, ideals per prendre el sol mediterrani o cultivar un oasi de jardí privat.

A la segona planta, hi esperen habitacions dobles addicionals al costat d'una acollidora terrassa amb vistes panoràmiques dels majestuosos Pirineus. Un espai de treball/oficina dedicat ofereix l'escenari perfecte per a la productivitat o la contemplació enmig de la bellesa atemporal de l'entorn.

Amb el seu caràcter abundant i el sentit palpable de la història, aquesta propietat excepcional ofereix una rara oportunitat de retrocedir en el temps mentre gaudeix de les comoditats de la vida contemporània. Tant si busqueu un refugi de vacances tranquil com una casa durant tot l'any, aquesta casa adossada promet una experiència d'estil de vida inigualable al cor d'un dels bonics pobles de l'Alt Empordà.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.



[lucasfox.cat/go/gir48953](https://lucasfox.cat/go/gir48953)

Terrassa, Sostres alts, Propietat d'època,  
Característiques d'època, Vistes, Llar de foc,  
A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

750.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris amb 150m<sup>2</sup> de jardí en venda a Alt Empordà

Espanya » Girona » Alt Empordà » 17476

<b>7</b>	<b>3</b>	<b>715m<sup>2</sup></b>	<b>445m<sup>2</sup></b>	<b>150m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya