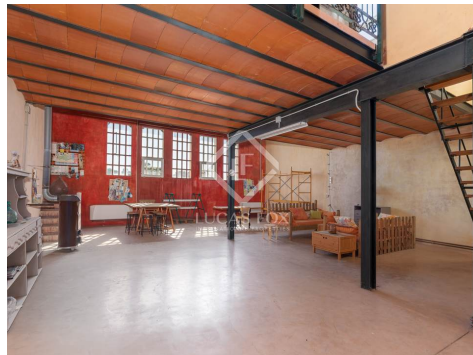


750.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

## Masia en excel·lents condicions de 7 dormitoris amb 110m<sup>2</sup> de jardí en venda a Alt Empordà

Espanya » Girona » Alt Empordà » 17750

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>662m<sup>2</sup></b>	<b>110m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

750.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

## Masia en excel·lents condicions de 7 dormitoris amb 110m<sup>2</sup> de jardí en venda a Alt Empordà

Espanya » Girona » Alt Empordà » 17750

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>662m<sup>2</sup></b>	<b>110m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí

### DESCRIPCIÓ

### Casa adossada única situada a l'Alt Empordà amb un bonic jardí i un altell addicional de planta oberta per als que busquen un santuari d'artistes.

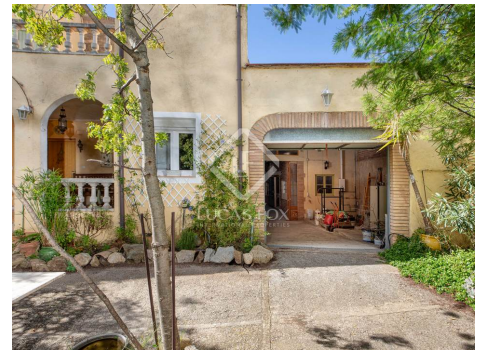
Situat en un poble pintoresc a prop de la frontera francesa i a poca distància amb cotxe de Figueres, aquesta encantadora propietat del segle XIX ofereix una combinació idíl·lica d'elegància històrica i inspiració artística. La finca està curiosament dividida en dos espais diferents però complementaris: una bonica casa principal i un ampli loft dissenyat per a activitats creatives.

La casa principal desprèn caràcter amb les seves característiques d'època, capturant l'encant d'una època passada alhora que ofereix comoditats modernes. Distribuït en diverses plantes, ofereix un total de quatre dormitoris i tres banys, cadascun dispostat amb cura per maximitzar la privadesa i la comoditat. Volts catalans, fusteria original i detalls arquitectònics tradicionals donen una calidesa única. Des de la planta principal tenim accés al jardí que ofereix molta privacitat i un gran espai per entretenir-se.

Al costat de la residència principal, la propietat compta amb un ampli loft de planta oberta. Actualment funciona com a santuari d'artistes, aquest espai versàtil és ideal per a tallers, exposicions o treballs d'estudi privat. Amb tres dormitoris dobles i tres banys, el loft també està totalment equipat per allotjar-hi hostes, creant un espai inspirador i funcional per allotjar, ja sigui per a retirs creatius o estades privades.

Aquesta extraordinària propietat ofereix una rara oportunitat per combinar perfectament espais vius i creatius, el que la converteix en un refugi ideal per a aquells que busquen inspiració i tranquil·litat.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.



[lucasfox.cat/go/gir53765](https://lucasfox.cat/go/gir53765)

Terrassa, Jardí, Sostres alts, Llum natural,  
Característiques d'època, Pou,  
Llicència turística, Cuina equipada,  
Calefacció, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

750.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

## Masia en excel·lents condicions de 7 dormitoris amb 110m<sup>2</sup> de jardí en venda a Alt Empordà

Espanya » Girona » Alt Empordà » 17750

**7** Dormitoris      **6** Cambres de bany      **662m<sup>2</sup>** Plànol      **110m<sup>2</sup>** Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya