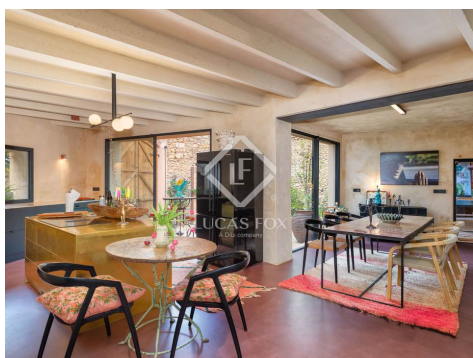


1.250.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Masia en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Alt Empordà, Girona

Espanya » Girona » Alt Empordà »

4	3	374m²	276m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

1.250.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Masia en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Alt Empordà, Girona

Espanya » Girona » Alt Empordà »

4	3	374m²	276m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Exquisida casa històrica del segle XVIII recentment renovada en venda en un encantador poble proper a la costa, a l'Alt Empordà, Girona.

Lucas Fox presenta aquesta casa majestuosa en un poble pintoresc de la regió de l'Alt Empordà. Aquesta masia del segle XVIII es va rehabilitar completament el 2024, amb un disseny contemporani i sofisticat, alhora que es van mantenir detalls d'època.

L'habitatge compta amb una superfície de 374 m2 construïts i 293 m2 útils; a més ofereix 81 m² d'espais exteriors dissenyats per gaudir a l'aire lliure: un encantador pati amb piscina, un acollidor porxo amb cuina exterior i una terrassa assolellada a la planta superior.

A la planta baixa, hi ha un bonic pati a l'aire lliure, amb una bonica piscina envoltada de murs de pedra. Al costat, el porxo cobert alberga una elegant cuina exterior i una gran taula de menjador, ideal per a vetllades amb amics i família. A la planta superior hi ha una terrassa privada per desconnectar, prendre el sol o gaudir d'un cafè amb vista sobre el pati.

L'habitatge es beneficia d'una distribució elegant i funcional, amb un disseny acurat al detall.

La planta baixa ofereix un ampli menjador amb cuina oberta, amb una impressionant illa daurada que es converteix en el centre de l'estada. L'estada rep abundant llum natural, gràcies als grans finestrals amb vistes al pati. Tot seguit trobem un espai de jocs amb taula de billar. A més, hi trobem un dormitori doble, un bany complet, un celler voltat i una sala polivalent.

A la planta superior, hi trobem un saló amb sostres alts i bigues de fusta vistes, presidit per una xemeneia i un projector de cinema. Aquí també s'ubiquen tres dormitoris, un amb un espaiós vestidor. Dos banys amb acabats moderns completen aquesta planta, juntament amb una terrassa privada.

Aquest encantador poble ofereix una ubicació perfecta: envoltat de paisatges idíl·lics, amb accés proper al transport públic i a les belles platges de la zona. Poseu-vos en contacte per a més informació.



lucasfox.cat/go/gir56633

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Sostres alts, Propietat d'època, Parquet, Llum natural, Característiques d'època, Zona chill-out, Traster, Renovat, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Aire condicionat, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

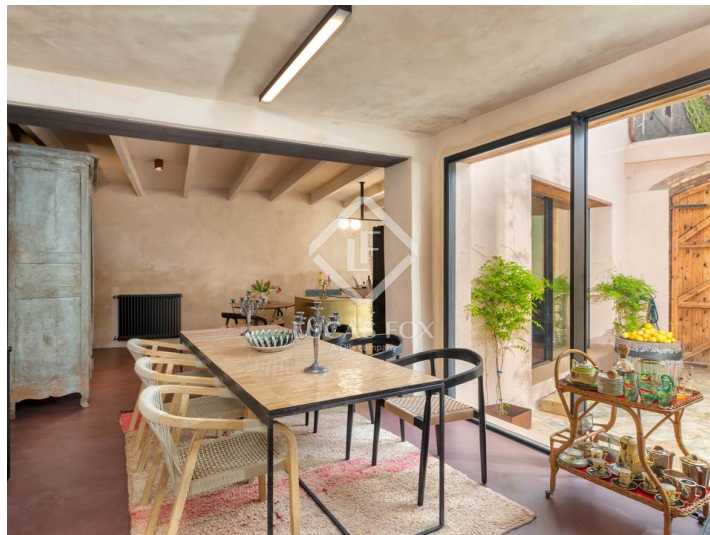
+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

1.250.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Masia en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Alt Empordà, Girona

Espanya » Girona » Alt Empordà »

4	3	374m²	276m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya