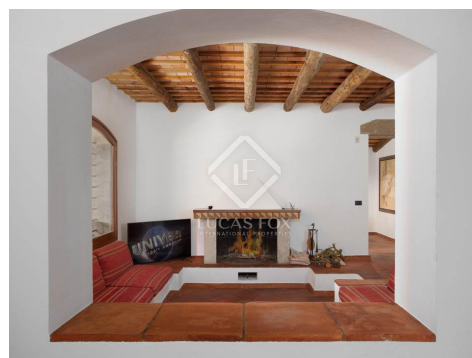


1.290.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Masia en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Pla de l'Estany, Girona

Espanya » Girona » Pla de l'Estany » 17832

3	4	451m²	2.870m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

1.290.000 € Masia - En venda - Propietat Nova**Masia en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Pla de l'Estany, Girona**

Espanya » Girona » Pla de l'Estany » 17832

3	4	451m²	2.870m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ**Encantadora masia amb boniques característiques d'època, que ofereix total tranquil·litat a la vora d'un petit poble a només 5 minuts de Banyoles.**

Lucas Fox presenta aquesta encantadora casa de camp amb total tranquil·litat i unes vistes precioses al camp. Ofereix privacitat, ja que es troba a la vora d'un petit poble pintoresc i a només cinc minuts de la població de Banyoles.

La propietat, amb una superfície total construïda de 370 m², situada en una parcel·la de 2.800 m² totalment tancada i envoltada de bosc, és una residència perfecta per a aquells que busquen tranquil·litat. Al jardí hi ha diverses zones per entretenir-se.

A la casa principal s'han utilitzat materials càlids i de gran qualitat, i els dissenyadors han fet tot el possible per mantenir l'essència dels elements tradicionals, alhora que introdueixen les comoditats modernes. Cada racó presenta detalls magnífics, que ens recorden la bellesa de la senzillesa.

La casa es distribueix en tres plantes. A la planta baixa hi ha tres grans espais interconnectats que ens permeten anar des de la gran entrada al saló-menjador i la cuina oberta, que dóna com a resultat una de les peces més especials de la casa. La cuina destaca per la seva fantàstica combinació de tradició i comoditat, així com per la seva bellesa estètica i la llum que rep de l'exterior. La planta baixa està comunicada amb el jardí en diversos punts, però mereix una menció especial el porxo, amb accés des de la cuina, ja que és un dels espais més destacats de la casa, que ofereix unes vistes precioses sobre el jardí.

A la primera planta, trobem dos amplis dormitoris amb dos banys privats que destaquen per la seva grandària i caràcter. Des de la suite principal s'accedeix a una terrassa amb encant, amb vistes a les muntanyes i postes de sol espectaculars.

A la segona planta, trobem un tercer dormitori amb el seu bany privat i unes meravelloses vistes al paisatge increïble. Aquesta habitació és una sala multifuncional que es pot utilitzar com a oficina, sala d'estar, sala de ioga o com a dormitori de convidats.

L'habitatge es completa amb la casa de la piscina, en la qual trobem un bany, una dutxa, i un espai actualment per a magatzem que es pot convertir fàcilment en un dormitori complementari.

lucasfox.cat/go/gir58518

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina,
Propietat d'època, Llum natural,
Característiques d'època, Zona chill-out,
Sistema d'alarma, Pou, Llar de foc,
Cuina oberta, Calefacció

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

1.290.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Masia en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Pla de l'Estany, Girona

Espanya » Girona » Pla de l'Estany » 17832

3	4	451m²	2.870m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Aquesta propietat és un refugi ideal per als amants de l'aire lliure, amb infinites rutes panoràmiques per fer senderisme, bicicleta de muntanya i ciclisme a la vostra porta. Hi ha camins tranquils per paisatges ondulats i rutes desafiants que condueixen als impressionants Pirineus, fent d'aquesta zona un autèntic paradís per als amants de la natura i els esports.

Sens dubte, una masia exclusiva, única a la zona. Es presenta llest per entrar a viure i és ideal tant com a primera residència com a residència d'estiu.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

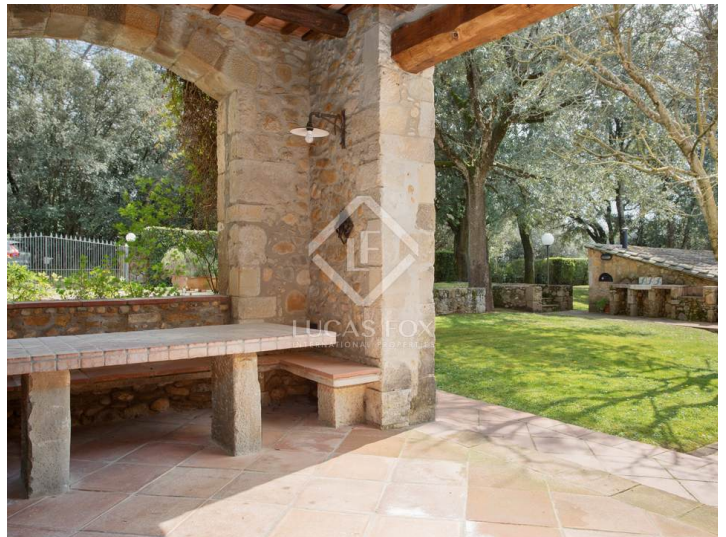
+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

1.290.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Masia en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Pla de l'Estany, Girona

Espanya » Girona » Pla de l'Estany » 17832

3	4	451m²	2.870m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya