

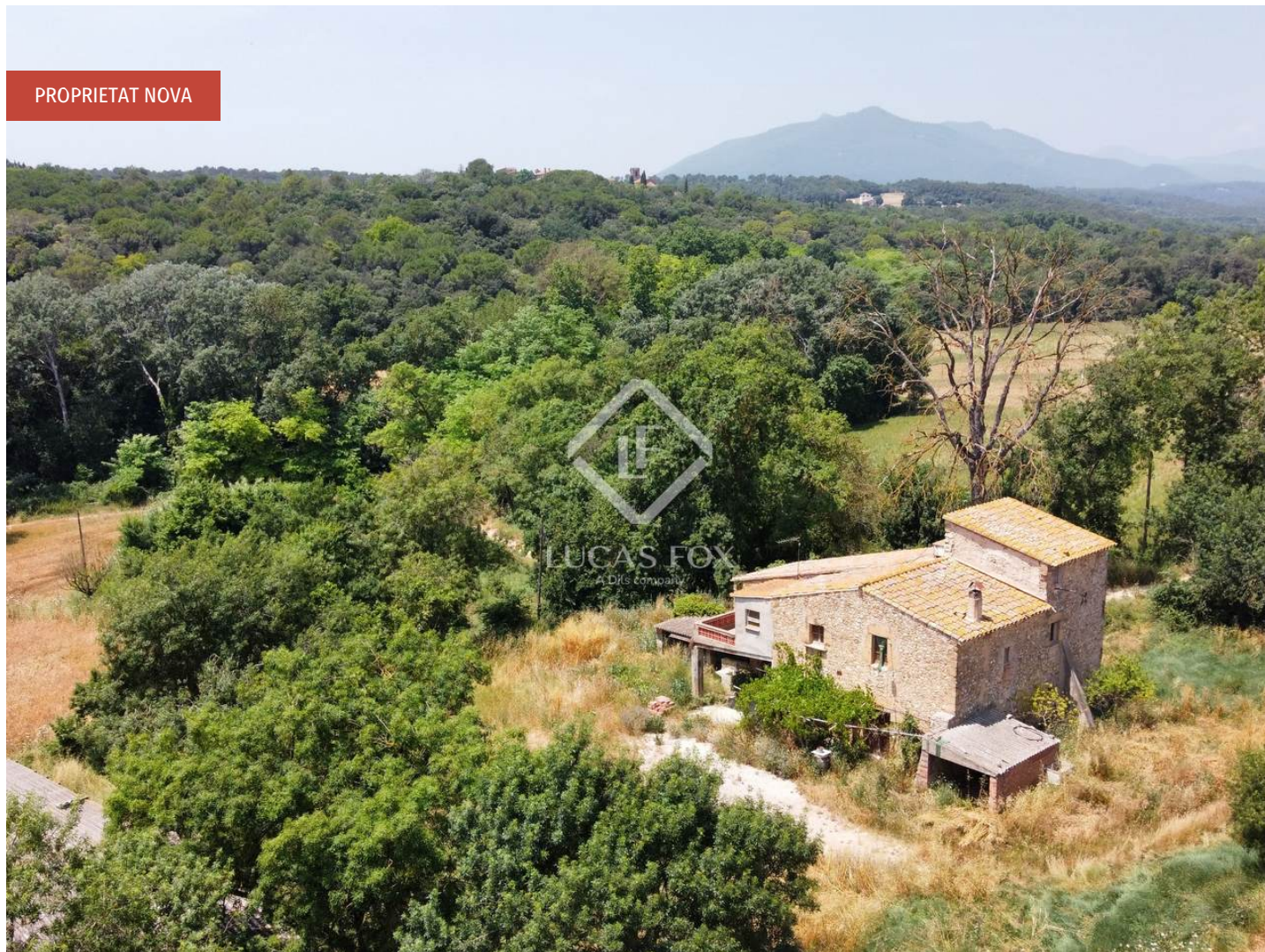
500.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Masia de 4 dormitoris en venda a Alt Empordà, Girona

Espanya » Girona » Alt Empordà » 17746

4	2	253m²	45.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

PROPIETAT NOVA



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

500.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Masia de 4 dormitoris en venda a Alt Empordà, Girona

Espanya » Girona » Alt Empordà » 17746

4	2	253m²	45.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Encantadora casa de camp amb vistes panoràmiques al camp de l'Alt Empordà i possibilitat de convertir-la en una propietat eqüestre.

Enclavada en el tranquil paisatge rural de l'Alt Empordà, aquesta àmplia propietat ofereix una oportunitat única per a aquells que busquen tranquil·litat combinada amb una excel·lent connectivitat. Situada a poca distància en cotxe de les vibrants ciutats de Figueres i Banyoles, i a només 30 minuts de les impressionants platges de la Costa Brava, ofereix l'equilibri perfecte entre la vida al camp i la comoditat.

La propietat consta d'una estructura substancial de 280 m² situada en una generosa parcel·la de 45.000 m², predominantment terreny agrícola amb sòl pla i fèrtil, ideal per a activitats eqüestres o altres usos agrícoles. La ruïna sòlidament construïda presenta un llenç en blanc per a una renovació interior completa, oferint la llibertat de dissenyar una casa a mida adaptada completament a la vostra visió.

Diverses habitacions s'obren directament al jardí, creant un flux fluid entre els espais interiors i exteriors i convidant a l'entorn natural a l'interior. L'orientació sud permet una abundant quantitat de llum natural durant tot el dia a la propietat. Una encantadora terrassa ofereix unes vistes impressionants dels Pirineus, perfectes per relaxar-se o entretenir-se mentre es gaudeix del paisatge.

La propietat està connectada a la xarxa elèctrica principal i disposa del seu propi pou d'aigua i fossa sèptica, cosa que garanteix l'autosuficiència. Tant si somieu amb un elegant refugi al camp, una finca eqüestre funcional o una segona residència a prop de la costa, aquesta propietat única ofereix un potencial infinit en una de les regions més cobejades de Catalunya.



lucasfox.cat/go/gir60519

Vistes a les muntanyes, Propietat d'època,
Característiques d'època, Sistema d'alarma,
Pou, A renovar

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

500.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Masia de 4 dormitoris en venda a Alt Empordà, Girona

Espanya » Girona » Alt Empordà » 17746

4	2	253m²	45.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya