

1.520.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Masia en excel·lents condicions de 8 dormitoris en venda a Alt Empordà, Girona

Espanya » Girona » Alt Empordà » 17745

8	6	752m ²	45.575m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.cat · Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

1.520.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Masia en excel·lents condicions de 8 dormitoris en venda a Alt Empordà, Girona

Encantadora casa de camp rústica amb casa d'hostes que ofereix tranquil·litat completa i vistes panoràmiques a l'Alt Empordà

Situada als tranquils afores dels Pirineus, aquesta excepcional finca rural ofereix una combinació única d'espai, privacitat i bellesa natural. Situada en una parcel·la d'aproximadament 45.000 m², la propietat compta amb més de 700 m² de superfície construïda i ofereix impressionants vistes de 360 graus dels Pirineus i la badia de Roses.

Originalment renovada a principis dels anys 2000, la casa combina l'encant rústic amb les comoditats modernes. La llum natural inunda totes les habitacions a través de grans finestrals, creant una atmosfera lluminosa i acollidora.

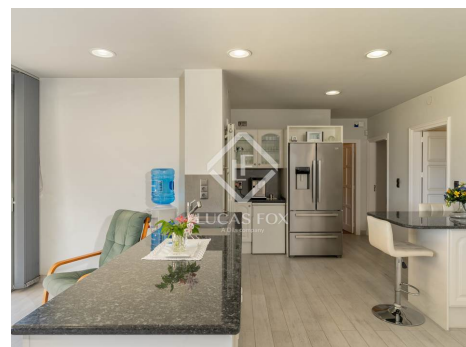
A la casa principal, en entrar pel gran vestíbul, us rep una distribució espaiosa que flueix sense esforç entre la cuina, el menjador i la sala d'estar. Cada espai està dissenyat per abraçar el paisatge circumdant, amb amplis finestrals que ofereixen unes vistes impressionants i molta llum natural. Un despatx a casa dedicat a la planta baixa ofereix un espai de treball ideal per a professionals remots que busquen pau i inspiració.

A dalt, la suite principal és un autèntic refugi, amb un vestidor, un gran bany privat i vistes panoràmiques que s'estenen des dels Pirineus fins a la costa. L'ala oposada alberga dues habitacions dobles addicionals i un bany compartit, així com accés a una gran terrassa, perfecta per entretenir-se o gaudir de vetllades tranquil·les a l'aire lliure. En aquesta planta també tenim una zona independent, que originalment s'utilitzava per al personal, que ofereix dues habitacions i un bany. Això és ideal si teniu una au pair o membres del personal.

Una segona planta superior actualment serveix com a espaiosa zona d'emmagatzematge, però té un gran potencial per convertir-la en dormitoris addicionals o espai habitable, si es desitja més allotjament.

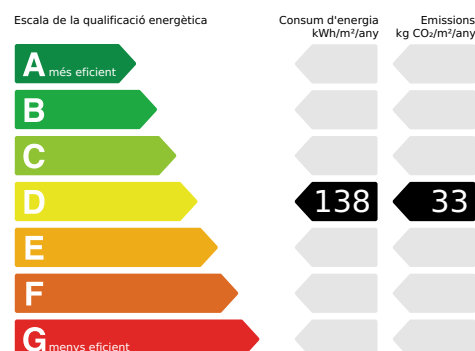
Annex a la residència principal hi ha un encantador annex per a convidats amb dos dormitoris amb bany privat, una acollidora sala d'estar amb una cuina totalment equipada i un pati exterior privat. És ideal per allotjar visitants o oferir un espai independent per a una família extensa.

Els amplis terrenys són un recés de pau i privacitat, envoltats de natura i amb vistes ininterrompudes. La zona de jardí convida a la relaxació i a la vida a l'aire lliure, mentre que la vasta terra ofereix innombrables possibilitats, des de la jardineria fins a la creació d'espais recreatius.



lucasfox.cat/go/gir61071

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Propietat d'època, Llum natural, Sistema d'alarma, Pou, Plafons solars, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Cuina oberta, Calefacció, Armari encastats, Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.cat · Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

1.520.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Masia en excel·lents condicions de 8 dormitoris en venda a Alt Empordà, Girona

Situada a pocs minuts del poble de Lladó, la propietat gaudeix de proximitat a botigues, restaurants i serveis locals. Al mateix temps, es pot accedir fàcilment a poblacions més grans com Figueres i Banyoles, que ofereixen escoles internacionals, connexions de transport i atraccions culturals. Girona i la Costa Brava es troben a poca distància en cotxe.

Tant si busqueu una residència principal tranquil·la com una segona residència luxosa, aquesta propietat ofereix un entorn idíl·lic per viure al camp amb la comoditat de serveis propers.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.cat · Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

1.520.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Masia en excel·lents condicions de 8 dormitoris en venda a Alt Empordà, Girona



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.cat · Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya