

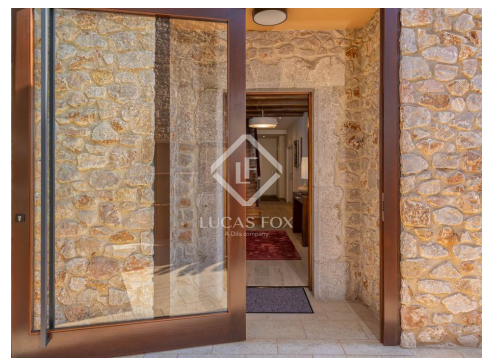
1.790.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Alt Empordà

Espanya » Girona » Alt Empordà » 17469

5	4	442m ²	1.820m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.cat · Santa Clara 37, Girona, Espanya

1.790.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Alt Empordà

Espectacular vila moderna amb caràcter rústic al cor de l'Alt Empordà amb 5 dormitoris, piscina i garatge.

Lucas Fox presenta aquesta exclusiva vila d'estil rústic modern al cor de l'Alt Empordà, una combinació perfecta entre luxe discret i vida en un entorn natural.

Construïda amb gran gust el 2007, la propietat destaca pels seus elements rústics, com ara murs de pedra i bigues de fusta, que s'integren a la perfecció amb les comoditats modernes del dia a dia.

L'habitatge es distribueix en dues plantes, combinant espais amplis, oberts i funcionals.

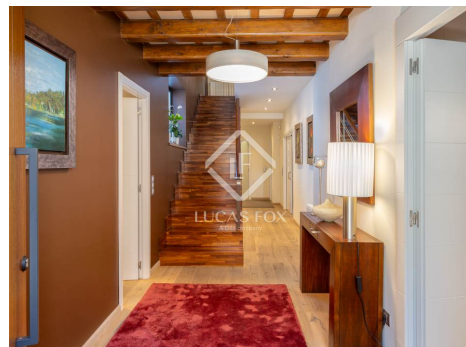
A la planta baixa, a mà dreta, hi ha un ampli rebedor que es pot transformar en una habitació addicional o despatx. El saló d'estar, amb accés a la terrassa, es connecta amb una cuina completament equipada, que inclou zona de rentat, rebost i celler. En aquesta mateixa planta hi ha una habitació amb bany propi, així com un garatge tancat amb capacitat per a dos cotxes. Així mateix, la planta baixa també té un celler subterrani.

La planta superior està dissenyada per al confort i la relaxació, amb un acollidor saló amb xemeneia i accés a la terrassa. El dormitori principal, de generoses dimensions, compta amb vestidor i bany privat complet. A més, aquesta planta inclou un dormitori en suite addicional i accés al balcó.

La casa també disposa d'una zona independent amb dormitori en suite i un gimnàs obert, il·luminat naturalment, ideal per mantenir-se actiu sense sortir de casa.

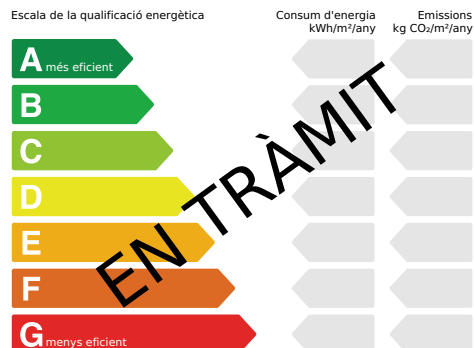
Els exteriors estan dissenyats amb cura. L'àmplia piscina i el jardí creen un autèntic oasi al cor de l'Empordà. La propietat, amb un generós terreny i hort dins del poble, està orientada a l'est i garanteix total privadesa.

Si us plau, contacteu-nos per a més informació.



lucasfox.cat/go/gir63841

Terrassa, Piscina, Jardí, Gimnàs,
Garatge, Llum natural, Zona chill-out,
Vestidor, Traster,
Sistema d'aspiració centralitzada,
Safareig, Llar de foc, Interior,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina oberta, Cuina equipada,
Calefacció, Balcó, Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.cat · Santa Clara 37, Girona, Espanya

1.790.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Alt Empordà



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.cat · Santa Clara 37, Girona, Espanya