

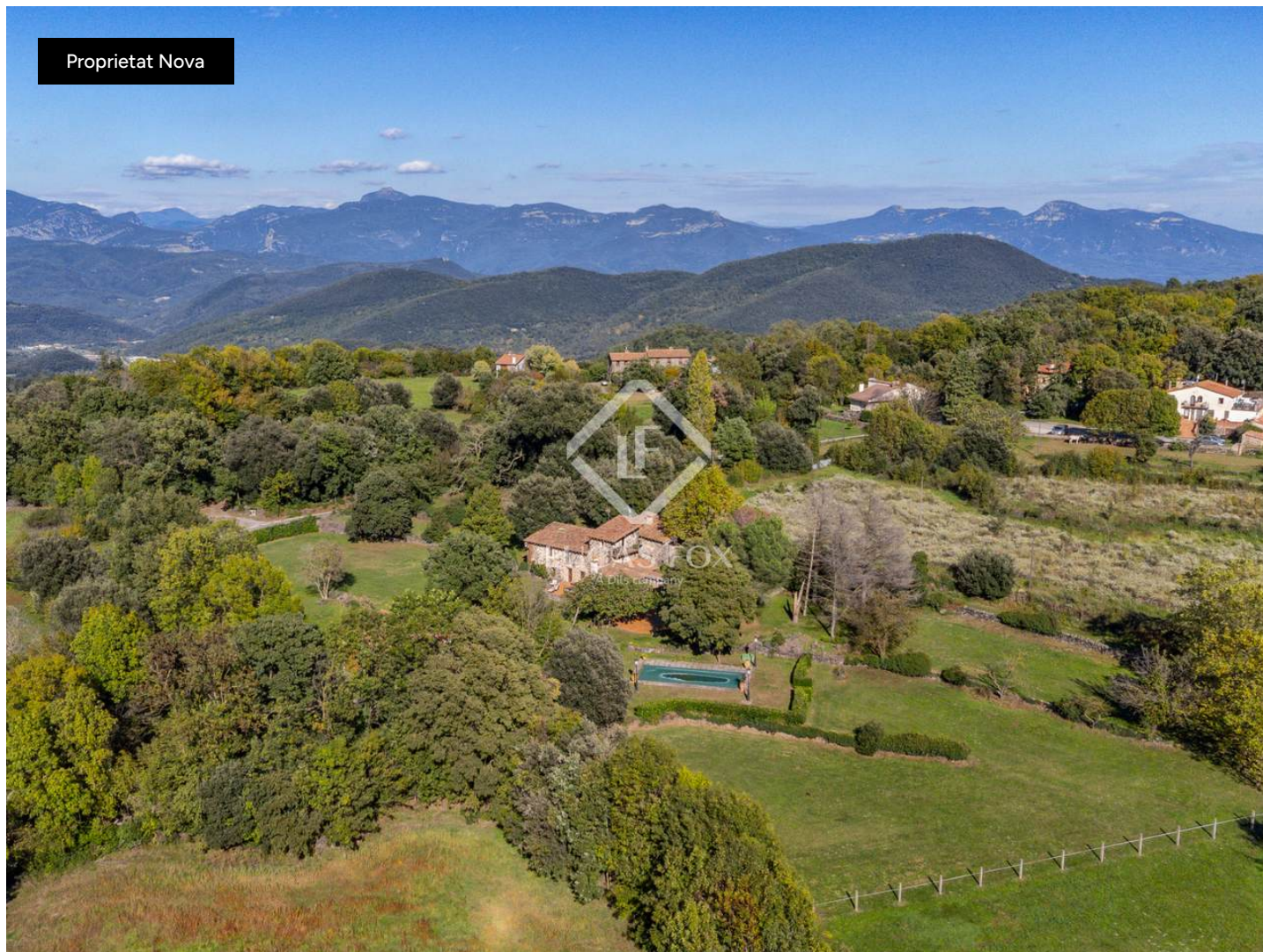
1.450.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Masia de 7 dormitoris en venda a La Garrotxa, Girona

Espanya » Girona » La Garrotxa » 17812

7	5	641m ²	10.891m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.cat · Santa Clara 37, Girona, Espanya

1.450.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Masia de 7 dormitoris en venda a La Garrotxa, Girona

Excepcional casa de camp a Batet de la Serra, La Garrotxa. Envoltada de natura volcànica amb impressionants vistes als Pirineus. Elegant arquitectura de pedra, piscina, apartament per a convidats i ubicació perfecta, a prop d'Olot, el mar i la muntanya.

Al cor de la Garrotxa, on el silenci es barreja amb el cant dels ocells i la terra respira història volcànica, s'alça aquesta singular finca a Batet de la Serra, una autèntica joia del luxe rural en la seva màxima expressió. Situada al cim d'un suau turó amb vistes panoràmiques dels Pirineus, envoltada d'un paisatge natural verge, aquesta propietat encarna la perfecta harmonia entre natura, confort i autenticitat.

Construïda amb pedra volcànica, sòlida i serena, la casa desprèn una presència magnètica: un elegant equilibri entre força i ànima. La seva arquitectura parla d'història i caràcter, mentre que la llum natural inunda totes les habitacions a través de grans finestres que emmarquen el paisatge com obres d'art vives. Des de l'espaiós i lluminós saló, la calidesa de la llar de foc convida a moments de pau durant els dies més frescos. Dues encantadores terrasses s'obren a l'exterior: espais ideals per contemplar la posta de sol o compartir un àpat a la cuina exterior, on la vida es desenvolupa lentament, al ritme de la natura.

La cuina principal, totalment equipada i funcional, connecta directament amb la terrassa, permetent un estil de vida fluid i còmode. A la planta baixa, una entrada acollidora marca la pauta, acompanyada d'un bany de convidats, una zona de bugaderia, una sala de billar i un passadís que condueix a la zona de nit. A la planta superior, una acollidora sala d'estar amb estufa de llenya serveix com a lloc de reunió, envoltada de dormitoris lluminosos i dos banys que combinen la simplicitat amb la comoditat. A la part superior, s'obre un encantador dormitori a les golfes sota la teulada, un amagatall privat i íntim ple de caràcter.

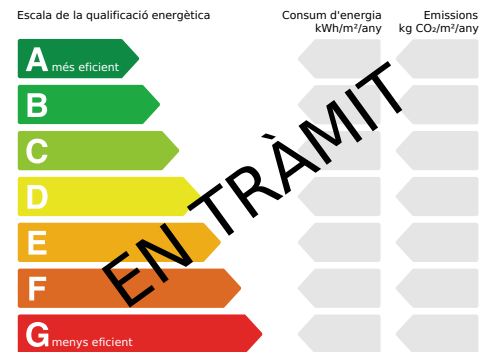
La finca també compta amb un apartament completament nou i legalitzat, perfecte per a convidats o per a una vida independent, així com una residència addicional per al personal. Els terrenys, de més d'una hectàrea, abracen la casa amb tranquil·litat i ofereixen una piscina on l'aigua reflecteix el cel i les muntanyes. Un ampli garatge per a tres cotxes, aigua i electricitat de la xarxa elèctrica i calefacció de gasoil completen les comoditats d'aquesta propietat excepcional, dissenyada per a aquells que busquen l'equilibri perfecte entre luxe, natura i autenticitat.

Un lloc on el temps s'atura, on la pedra, la llum i el silenci expliquen una història de solidesa, bellesa i pau. Una propietat que no només es viu, sinó que es sent, es respira i s'experimenta de veritat.



lucasfox.cat/go/gir63995

Jardí, Sostres alts, Vistes a la ciutat,
Sistema d'alarma, Llar de foc,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa,
Balcó, Aire condicionat

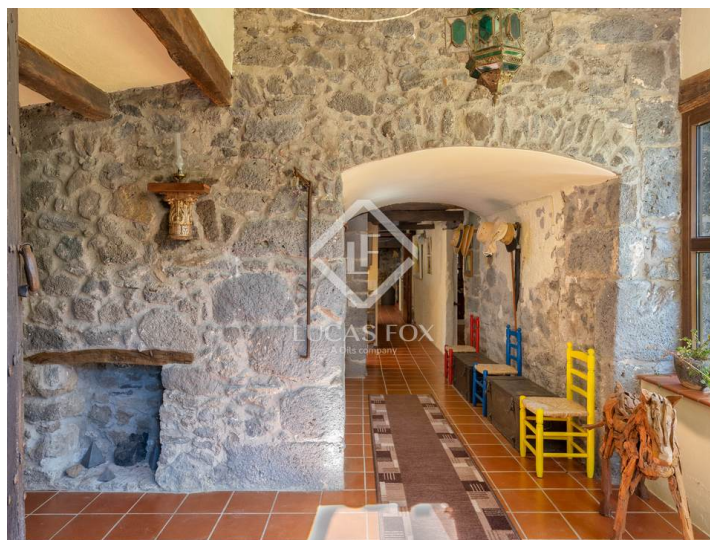


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.cat · Santa Clara 37, Girona, Espanya

1.450.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Masia de 7 dormitoris en venda a La Garrotxa, Girona



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.cat · Santa Clara 37, Girona, Espanya