

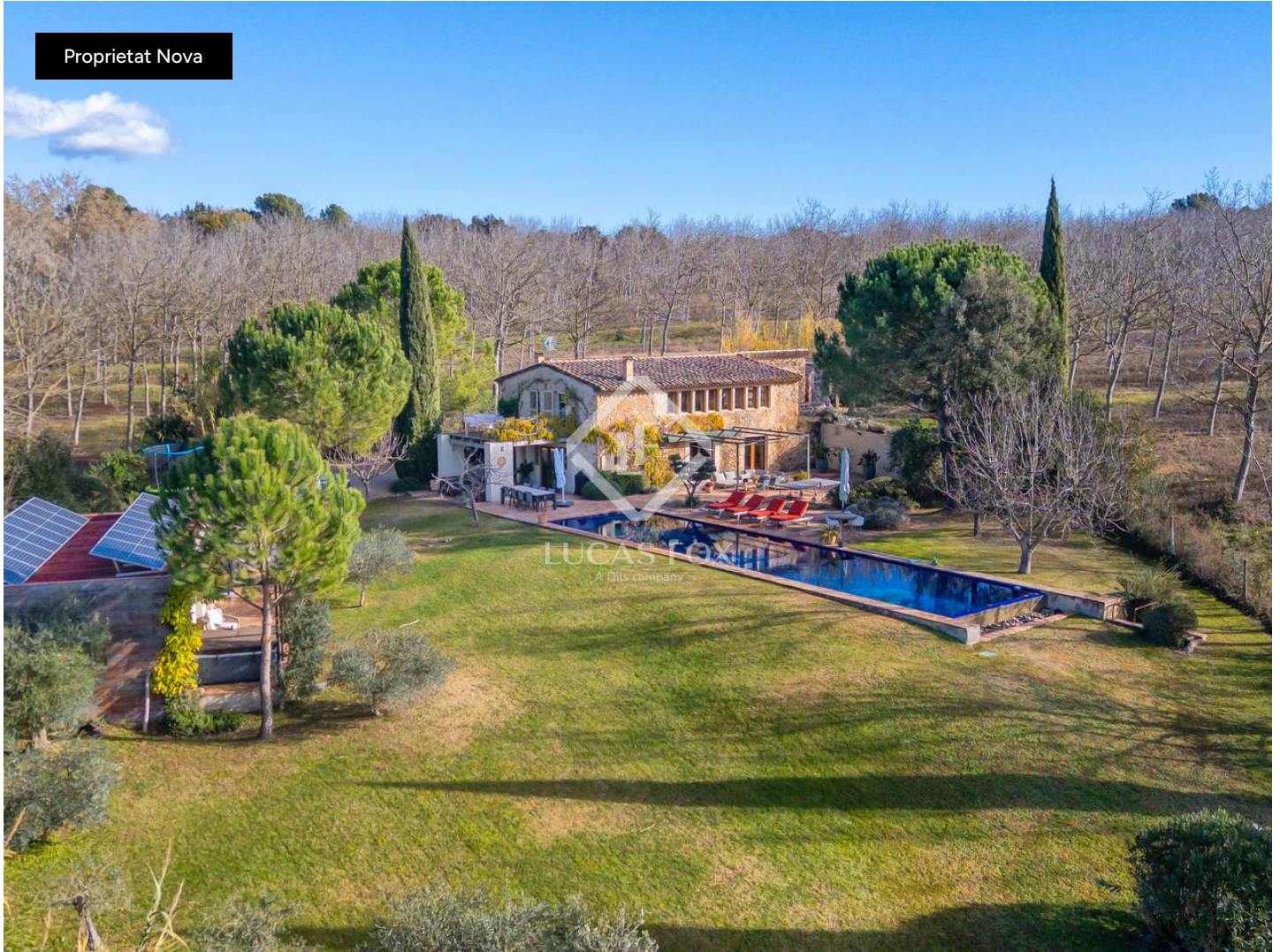
1.175.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Masia en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Alt Empordà, Girona

Espanya » Girona » Alt Empordà » 17773

4	3	349m ²	2.909m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.cat · Santa Clara 37, Girona, Espanya

1.175.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Masia en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Alt Empordà, Girona

Casa de camp totalment reformada amb casa amb piscina en venda en una de les comarques més cobejades de l'Alt Empordà.

Lucas Fox presenta aquesta casa de camp reformada amb molt de gust, situada en un entorn natural impressionant a les muntanyes de l'Alt Empordà.

Situada en una parcel·la de 2.900 m², amb una superfície total de 349 m² distribuïts en dues plantes, aquesta propietat és ideal per a aquells que busquen un refugi tranquil o una residència per a tot l'any en un entorn natural únic, tot mantenint una bona connexió amb els serveis essencials.

A la planta baixa de la casa principal, trobareu una cuina i un menjador totalment renovats, centrats al voltant d'una acollidora llar de foc. Aquest nivell també ofereix un dormitori amb bany privat i encantadores parets de pedra. La lluminosa sala d'estar, amb accés directe al jardí i a la piscina, serveix com a excel·lent espai de reunió per a familiars i amics.

Una escala condueix a la primera planta, on es troben dos dormitoris addicionals, inclosa la suite principal, que disposa d'un vestidor, un bany totalment equipat i accés al porxo. Aquesta planta també compta amb una altra acollidora sala d'estar amb llar de foc pròpia i accés a la terrassa amb unes vistes precioses.

L'exterior de la propietat és tan impressionant com l'interior. La casa està envoltada per una plantació de nogueres, creant un entorn natural impressionant. La parcel·la lleugerament elevada, el jardí acuradament cuidat i la generosa piscina de 100 m² amb jacuzzi fan d'aquesta una casa realment excepcional.

A l'exterior, trobareu la caseta de la piscina amb un bany, que ofereix un excel·lent potencial per al seu ús com a estudi de ioga, taller, gimnàs o espai similar.

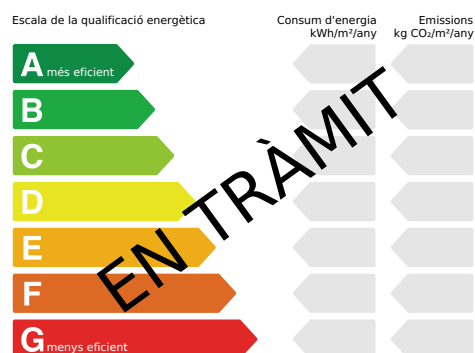
Aquesta propietat ofereix la combinació perfecta d'encant rural i confort modern. Els acabats de tota la casa són de la més alta qualitat: el microciment i les parets amb acabat raspallat combinen perfectament amb els elements rústics i històrics, com ara els sostres de fusta i les parets de pedra vista. La combinació d'abundant llum natural i càlida il·luminació LED realça a la perfecció el caràcter acollidor i encantador de la casa.

A més, la casa compta amb 18 panells solars que proporcionen energia sostenible i autosuficient. També està connectada a la xarxa principal d'aigua i electricitat, un actiu important en les masies tradicionals.



lucasfox.cat/go/gir64743

Terrassa, Piscina, Jardí, Jacuzzi,
Llum natural, Característiques d'època,
Zona chill-out, Vistes, Renovat,
Plafons solars, Llar de foc, Interior,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina oberta, Cuina equipada,
Calefacció, Balcó



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.cat · Santa Clara 37, Girona, Espanya

1.175.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Masia en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Alt Empordà, Girona

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.cat · Santa Clara 37, Girona, Espanya