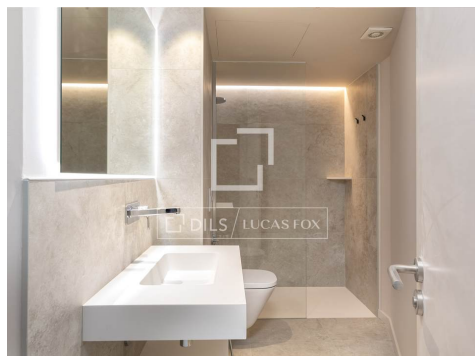
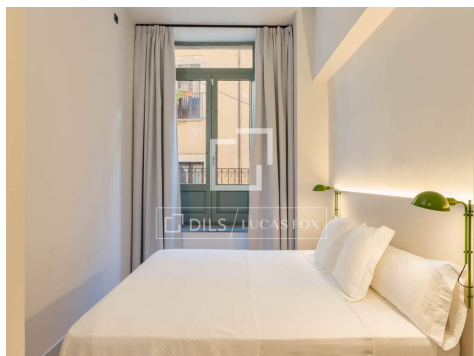


Preu des de 425.000 € New development
GIR65585 Pisos, Barri Vell, Girona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Barri Vell, Girona amb preus des de 425,000 €, 3 Pisos disponibles

3	2.0	89m ²	Concedida
Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de	Llicència d'obres



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.cat · Santa Clara 37, Girona, Espanya

Preu des de 425.000 € New development
GIR65585 Pisos, Barri Vell, Girona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Barri Vell, Girona amb preus des de 425,000 €

Situat al cor de l'històric Barri Vell de Girona, aquest exclusiu projecte de nova construcció ofereix una oportunitat única de posseir una propietat completament renovada en una de les zones més cobejades de la ciutat.

L'edifici ha estat completament reformat de dalt a baix, combinant confort amb acabats moderns d'alta qualitat. El projecte s'ha dividit acuradament en una selecció d'apartaments elegants, cadascun dissenyat per a la comoditat, la funcionalitat i una vida contemporània.

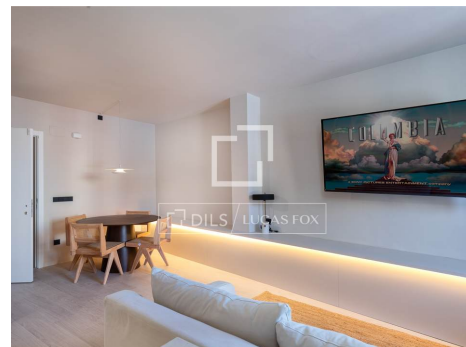
Totes les unitats presenten acabats totalment nous, completats el 2026, i es venen completament moblades, cosa que permet el seu ús immediat o lloguer des del primer dia. Cada detall ha estat pensat acuradament per crear habitatges elegants i clau en mà en un entorn realment únic.

Un aspecte destacat d'aquesta promoció és que tots els apartaments inclouen una valuosa llicència turística, un actiu cada cop més rar a Girona. Amb regulacions estrictes que limiten la disponibilitat d'aquestes llicències, això fa que les propietats siguin especialment atractives per a inversors que busquen generar ingressos de lloguer a curt termini en una ubicació d'alta demanda.

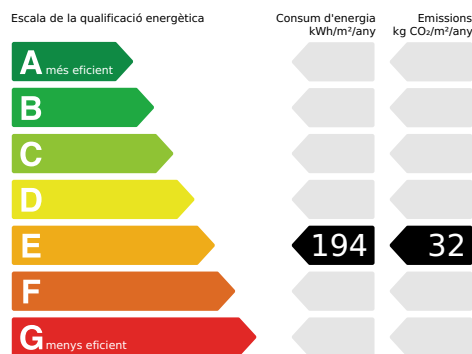
Els preus oscil·len entre els 425.000 € i els 500.000 €, oferint una varietat d'opcions dins d'aquesta promoció excepcional.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita.

Unitats a aquesta promoció



lucasfox.cat/go/gir65585

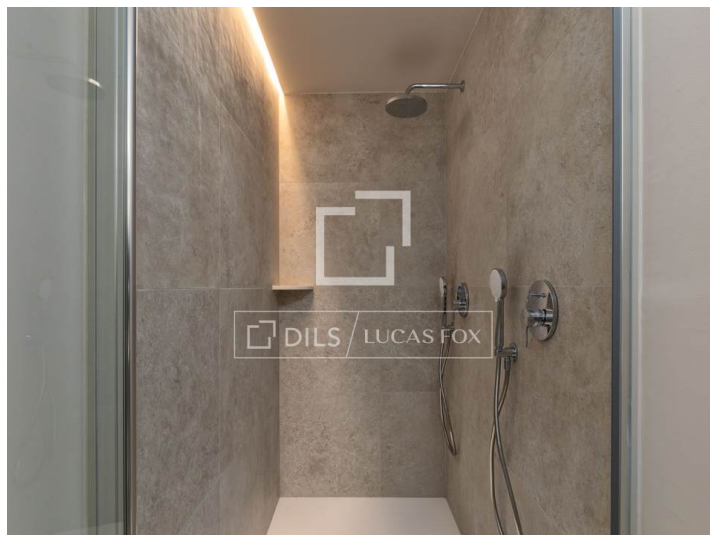


Tipus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Pis	425.000 €	Planta 1	2 Dormitoris 1 Cambres de bany	89m ²
Pis	436.000 €	Planta 1	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	89m ²
Pis	485.000 €	Planta 1	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	95m ²

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.cat · Santa Clara 37, Girona, Espanya

Preu des de 425.000 € New development
GIR65585 Pisos, Barri Vell, Girona



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.cat · Santa Clara 37, Girona, Espanya