

Preu des de 950.000 € New development - Últimes unitats Girona Casp Pisos, Eixample Dret, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Eixample Dret, Barcelona amb preus des de 950,000 € i rendibilitat del 4%, 7 Pisos disponibles

7 **1, 2 & 3** **113m²** **3,89%**
Unitats disponibles Dormitoris Dimensions des de Rendibilitat de fins a

ÚLTIMES UNITATS



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

Preu des de 950.000 € New development - Últimes unitats Girona Casp Pisos, Eixample Dret, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Eixample Dret, Barcelona amb preus des de 950,000 € i rendibilitat del 4%, 7 Pisos disponibles

7 Unitats disponibles **1, 2 & 3** Dormitoris **113m²** Dimensions des de **3,89%** Rendibilitat de fins a

DESCRIPCIÓ

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Eixample Dret, Barcelona amb preus des de 950,000 € i rendibilitat del 4%

Aquesta magnífica promoció d'obra nova està en una ubicació estratègica al cor de l'cobejat barri de l'Eixample Dret de Barcelona.

L'edifici ha estat reformat artísticament per afegir comoditats modernes i un disseny contemporani a l'caràcter històric de l'edifici, que conserva la façana de principis de segle XX, un exemple clàssic de l'arquitectura de l'Eixample d'aquesta època.

El vestíbul de l'edifici és lluminós i espaiós, amb marbre blanc fresc i un pati de llums de vidre que il·lumina amb molta eficàcia els espais comuns.

La promoció ofereix habitatges de diferents tipus, la majoria amb terrasses. Totes compten amb acabats d'alta qualitat i característiques de disseny exclusives. Vam trobar un dúplex a la planta baixa amb el seu propi jardí, diversos habitatges de 2 i 3 dormitoris a les plantes intermèdies, dos àtics a la setena planta i l'impressionant àtic principal que ocupa tota la planta superior. Els habitatges mesuren entre 113 m² i 327 m².

Els pisos que donen al carrer Girona tenen sis grans finestres simètriques, mentre que els pisos que donen a la part del darrere de l'edifici tenen grans finestres que donen a l'antic molí i a l'pati interior de la ciutat. Tots els habitatges tenen grans finestres i gaudeixen d'abundant llum natural.

aspectes destacats

- Fantàstica ubicació a la cobejada zona de l'Eixample Dret
- Diversos tipus d'habitatges
- Moltes unitats amb terrasses
- Interiors lluminosos i contemporanis



lucasfox.cat/go/girona-casp

Últimes propietats disponibles en aquesta promoció d'obra nova

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

Preu des de 950.000 € New development - Últimes unitats Girona Casp Pisos, Eixample Dret, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Eixample Dret, Barcelona amb preus des de 950,000 € i rendibilitat del 4%, 7 Pisos disponibles

7 Unitats disponibles **1, 2 & 3** Dormitoris **113m²** Dimensions des de **3,89%** Rendibilitat de fins a

UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Tipus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions	Rendiment
Pis	Venut/uda	Planta 1	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	147m ² , Terrassa 11m ²	3.22%
Pis	3.100.000 €	Planta 1	3 Dormitoris 5 Cambres de bany	327m ² , Terrassa 143m ²	2.71%
Pis	950.000 €	Planta 2	1 Dormitoris 2 Cambres de bany	113m ² , Terrassa 10m ²	3.79%
Pis	Venut/uda	Planta 2	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	120m ² , Terrassa 10m ²	2.76%
Pis	980.000 €	Planta 3	1 Dormitoris 2 Cambres de bany	113m ² , Terrassa 10m ²	3.67%
Pis	999.500 €	Planta 4	1 Dormitoris 2 Cambres de bany	113m ² , Terrassa 10m ²	3.72%
Pis	1.050.000 €	Planta 4	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	119m ² , Terrassa 10m ²	3.89%
Pis	Venut/uda	Planta 5	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	114m ²	2.86%
Pis	1.050.000 €	Planta 6	1 Dormitoris 2 Cambres de bany	113m ² , Terrassa 10m ²	3.66%
Pis	1.110.000 €	Planta 6	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	114m ²	3.46%
Àtic	Venut/uda	Planta 7	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	153m ² , Terrassa 24m ²	2.84%
Àtic	Venut/uda	Planta 7	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	163m ² , Terrassa 24m ²	1.95%
Àtic	Reservado	Planta 8	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	210m ² , Terrassa 100m ²	1.61%

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

Preu des de 950.000 € New development - Últimes unitats Girona Casp Pisos, Eixample Dret, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Eixample Dret, Barcelona amb preus des de 950,000 € i rendibilitat del 4%, 7 Pisos disponibles

7 **1, 2 & 3** **113m²** **3,89%**
Unitats disponibles Dormitoris Dimensions des de Rendibilitat de fins a



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmovible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmovible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmovible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmovible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya