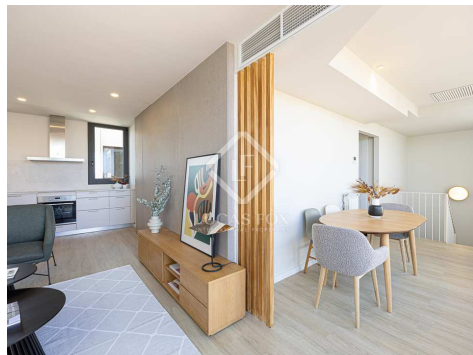


Preu des de 725.000 € New development

GranVia Universitat Pisos, Eixample Esquerre, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Eixample Esquerre, Barcelona amb preus des de 725,000 € i rendibilitat del 4%, 8 Pisos disponibles

8	2, 3 & 4	98m²	4,22%
Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de	Rendibilitat de fins a



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

Preu des de 725.000 € New development

GranVia Universitat Pisos, Eixample Esquerre, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Eixample Esquerre, Barcelona amb preus des de 725,000 € i rendibilitat del 4%, 8 Pisos disponibles

8	2, 3 & 4	98m²	4,22%
Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de	Rendibilitat de fins a

DESCRIPCIÓ

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Eixample Esquerre, Barcelona amb preus des de 725,000 € i rendibilitat del 4%

Aquesta magnífica finca règia de principis de segle XX a la Gran Via de les Corts Catalanes ofereix la façana original restaurada amb finestres noves, darrere de la qual trobem diversos habitatges espectaculars d'obra nova a la venda.

La rehabilitació s'ha dut a terme de manera que aquests habitatges comptin amb les millors prestacions modernes alhora que amb l'encant de l'arquitectura d'època. Els pisos gaudeixen de certificat d'eficiència energètica A i estan equipats amb electrodomèstics d'alta gamma i amb els millors materials i acabats, incloent portes laminades amb tiradors d'acer, fogons de Inalco amb acabat tipus seda, acabats ceràmics esmaltats en els banys i finestres de doble vidre.

Aquests pisos, amb 1-4 dormitoris i una superfície de 99-177 m², són ideals tant per a professionals com per a famílies.

Per a més informació, poseu-vos en contacte amb nosaltres.

aspectes destacats

- Magnífica ubicació al centre de la ciutat, a la Gran Via
- Unitats de 1-4 dormitoris
- Acabats d'alta gamma
- Electrodomèstics inclosos
- Certificat d'eficiència energètica A



lucasfox.cat/go/granvia-universitat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

Preu des de 725.000 € New development

GranVia Universitat Pisos, Eixample Esquerre, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Eixample Esquerre, Barcelona amb preus des de 725,000 € i rendibilitat del 4%, 8 Pisos disponibles

8 Unitats disponibles **2, 3 & 4** Dormitoris **98m²** Dimensions des de **4,22%** Rendibilitat de fins a

UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Tipus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions	Rendiment
Pis	839.497 €	Planta 0	2 Dormitoris 3 Cambres de bany	123m ² , Terrassa 40m ²	3.86%
Pis	Venut/uda	Planta 2	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	120m ²	4.11%
Pis	763.788 €	Planta 2	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	122m ²	3.93%
Pis	725.000 €	Planta 3	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	122m ²	4.22%
Pis	Venut/uda	Planta 3	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	122m ²	4.23%
Pis	825.000 €	Planta 4	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	119m ²	4.07%
Pis	Venut/uda	Planta 5	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	122m ²	4.03%
Pis	907.233 €	Planta 5	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	119m ²	3.84%
Pis	788.934 €	Planta 6	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	98m ²	3.50%
Pis	876.414 €	Planta 6	4 Dormitoris 3 Cambres de bany	109m ²	3.42%
Àtic	1.250.000 €	Planta 8	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	106m ² , Terrassa 47m ²	3.74%

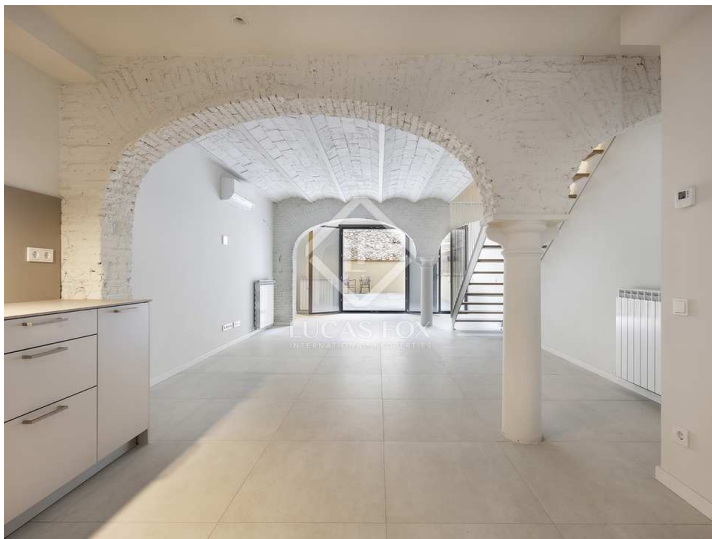
Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

Preu des de 725.000 € New development GranVia Universitat Pisos, Eixample Esquerre, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Eixample Esquerre, Barcelona amb preus des de 725,000 € i rendibilitat del 4%, 8 Pisos disponibles

8	2, 3 & 4	98m²	4,22%
Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de	Rendibilitat de fins a



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya