

1.990.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado  
**casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Sant Josep, Eivissa**

Espanya » Eivissa » Sant Josep » 07839

**6** Dormitoris      **5** Cambres de bany      **330m<sup>2</sup>** Edificats      **850m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

RESERVADO



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

1.990.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

## casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Sant Josep, Eivissa

Espanya » Eivissa » Sant Josep » 07839

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>330m<sup>2</sup></b>	<b>850m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Encantadora habitatge de camp amb 6 dormitoris, 2 cases de convidats, piscina privada i llicència turística en venda a Sant Agustí.

Aquesta vila està situada en un petit veïnat prop de Sant Agustí i ofereix boniques vistes sobre el camp fins al mar a distància. Es troba a tan sols 10 minuts d'algunes de les millors platges de l'illa, com Cala Bassa, Cala Conta i Cala Tarida.

La parcel·la de 850 m<sup>2</sup> compta amb 330 m<sup>2</sup> construïts, distribuïts en un habitatge principal i dues cases de convidats.

L'habitatge principal, d'una única planta encara que amb diversos nivells, presenta una gran terrassa a la part davantera, un saló-menjador, una cuina oberta totalment equipada, un dormitori doble amb bany privat i vestidor i dos dormitoris dobles que comparteixen un bany. En aquesta mateixa planta es troba també un petit dormitori per al personal de servei amb el seu bany corresponent.

Des d'aquesta planta s'accedeix a al jardí del darrere, que consta d'una zona de menjador i una segona cuina totalment equipada on preparar exquisits sopars i passar llargues vetllades amb la família i els amics.

La zona exterior disposa de diverses zones chill-out i piscina privada. Des d'aquesta part de la parcel·la s'accedeix a les dues cases de convidats, cadascuna d'elles amb entrada independent, dormitori, bany i cuina petita.

Totes les estances disposen d'aire condicionat.



[lucasfox.cat/go/ibz20179](https://lucasfox.cat/go/ibz20179)

Vistes a les muntanyes, Jardí, Piscina, Terrassa, A renovar, Aire condicionat, Alarma, Armaris encastats, Barbacoa, Cuina equipada, Finestres de doble vidre, Llar de foc, Llicència turística, Vestidor, Vistes, Zona chill-out

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

## 1.990.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Sant Josep, Eivissa

Espanya » Eivissa » Sant Josep » 07839

**6** Dormitoris      **5** Cambres de bany      **330m<sup>2</sup>** Edificats      **850m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya