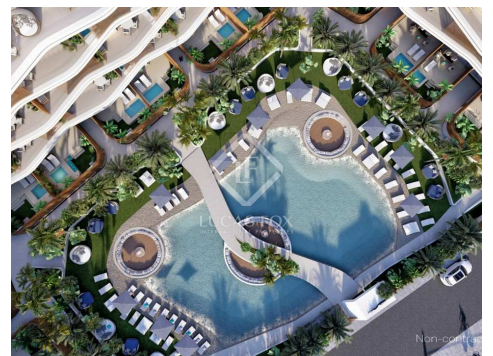
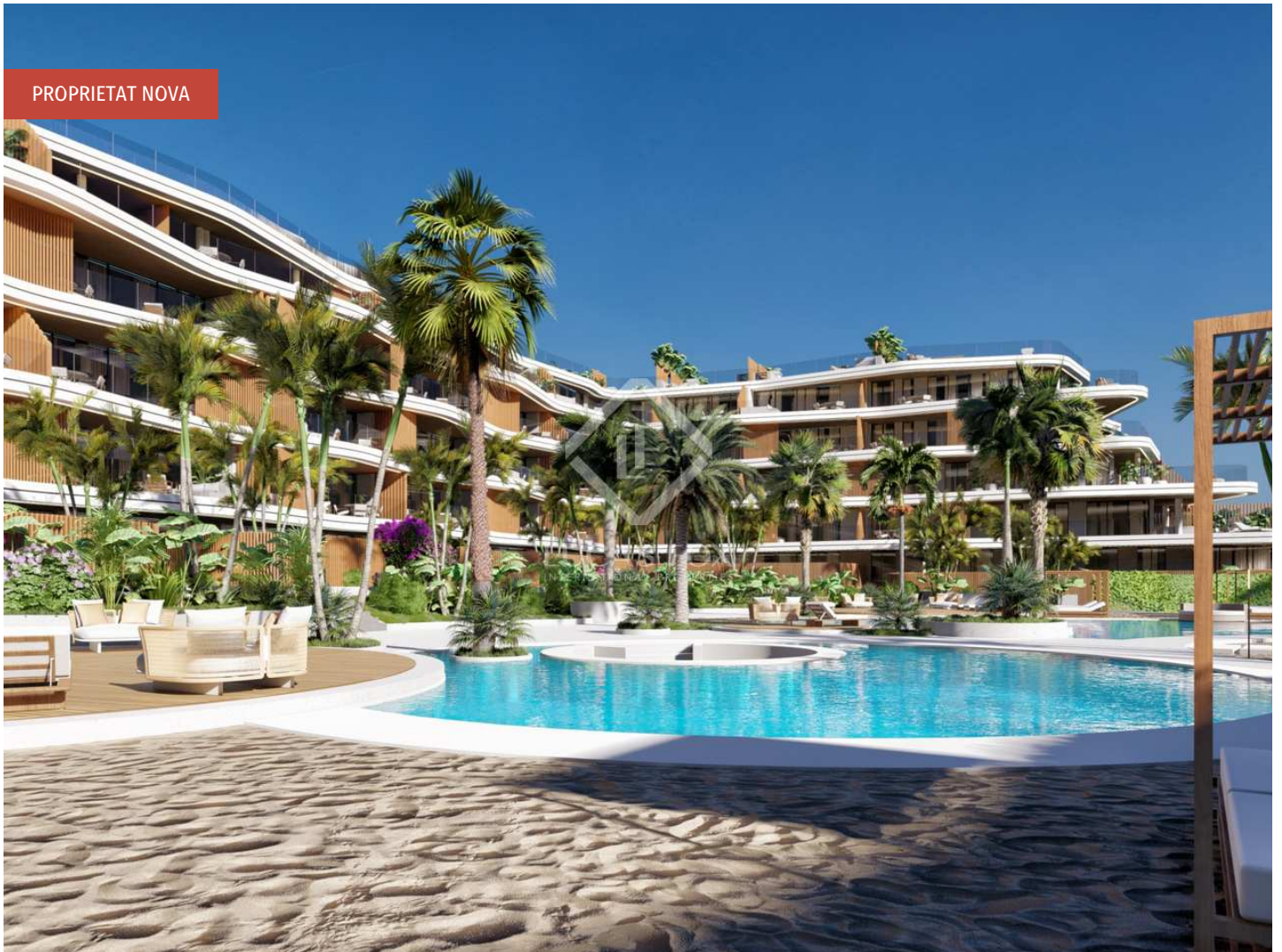


750.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori amb 34m<sup>2</sup> terrassa en venda a Santa Eulalia

Espanya » Eivissa » Santa Eulalia » 07840

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>62m<sup>2</sup></b>	<b>34m<sup>2</sup></b>	<b>9m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

750.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori amb 34m<sup>2</sup> terrassa en venda a Santa Eulalia

Espanya » Eivissa » Santa Eulalia » 07840

**1** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **62m<sup>2</sup>** Plànol      **34m<sup>2</sup>** Terrassa      **9m<sup>2</sup>** Jardí

### DESCRIPCIÓ

## Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Santa Eulalia, Eivissa amb preus des de 750,000 €

Ncalma Homes li presenta Waves, una promoció d'obra nova exclusiva al costat de port esportiu de Santa Eulàlia a Eivissa, prop de la platja.

Aquest luxós conjunt residencial és, sens dubte, un dels més únics de la zona. Es tracta d'un edifici de disseny que destaca per la seva estructura innovadora, les seves línies ondulades i l'ús de la fusta: una promoció d'obra nova creada per garantir tant l'eficiència energètica, com el màxim aprofitament de l'espai, per així oferir un habitatge sostenible i amb despeses comunitàries baixos.

Waves també s'erigeix com una promoció d'obra nova única a Eivissa per l'àmplia carta de zones i serveis comunitaris que els seus residents podran aprofitar. Trobareu una gran piscina al jardí amb vegetació autòctona perfecta per a famílies, i una piscina climatitzada infinita al terrat, on podeu relaxar nedant mentre admira la mar. Així mateix, el complex residencial també disposa de zona de fitness i wellness, per cuidar-se sense sortir de casa, i un Club House amb bar privat, saló social i una zona de jocs, ideal per conèixer als seus veïns. També compta amb seguretat 24 hores i porter físic per a la seva total tranquil·litat.

Els habitatges de Waves parteixen dels 100 m<sup>2</sup> i ofereixen 2, 3 o 4 dormitoris dobles, 2 o 3 banys i sortida a terrassa o jardí si es tracta d'una planta baixa. Sens dubte, la llum mediterrània i l'omnipresència de la mar són els protagonistes d'aquests pisos, amb estades àmplies d'estil eivissenc que s'obren a l'exterior i que li permetran gaudir d'unes vistes privilegiades des de la total privacitat de la seva llar. La cuina s'ofereix equipada amb illa, forn elèctric, microones, placa d'inducció, campana extractora, nevera i rentaplats de la marca Siemens, i els banys també gaudeixen de marques de gran qualitat com Porcelanosa.

Cal destacar que Ncalma Homes posa al seu servei a un interiorista expert sense cost addicional, per condicionar l'habitatge al seu gust i convertir-la en una llar al paradís.

Els pisos es beneficien d'unes qualitats excel·lents, amb piscines i jacuzzis privats, i prestacions com aerotèrmia d'alta gamma, sistema de domòtica, il·luminació LED i porta blindada.



[lucasfox.cat/go/ibz27039](https://lucasfox.cat/go/ibz27039)

Terrassa, Piscina, Jardí, Gimnàs, Ascensor, Parquet, Llum natural, Terrassa comunitària, Aparcament, Vistes, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Sala de jocs, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Calefacció, Balcó, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

750.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori amb 34m<sup>2</sup> terrassa en venda a Santa Eulalia

Espanya » Eivissa » Santa Eulalia » 07840

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>62m<sup>2</sup></b>	<b>34m<sup>2</sup></b>	<b>9m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí

Per si això fos poc, tots els habitatges podran gaudir d'una plaça d'aparcament i traster per un cost addicional.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per conèixer aquesta promoció d'obra nova, i viure tot l'any com si estigués de vacances, o gaudir d'una oportunitat d'inversió excel·lent a l'illa d'Eivissa.

### aspectes destacats

- Habitatges de luxe de 2, 3 o 4 dormitoris dobles, 2 o 3 banys a partir de 100 m<sup>2</sup>
- Vistes a la mar i a la muntanya des de terrassa o jardí
- Piscines o jacuzzis privats
- Servei d'interiorisme per decorar l'habitatge sense cost addicional
- Altes qualitats i marques d'alta gamma
- Plaça d'aparcament i traster per un cost addicional
- Zones comunitàries exclusives com a gran piscina familiar al jardí, piscina infinita al terrat, Club House o zona de fitness
- Just a l'port esportiu, a Santa Eulàlia d'Eivissa

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

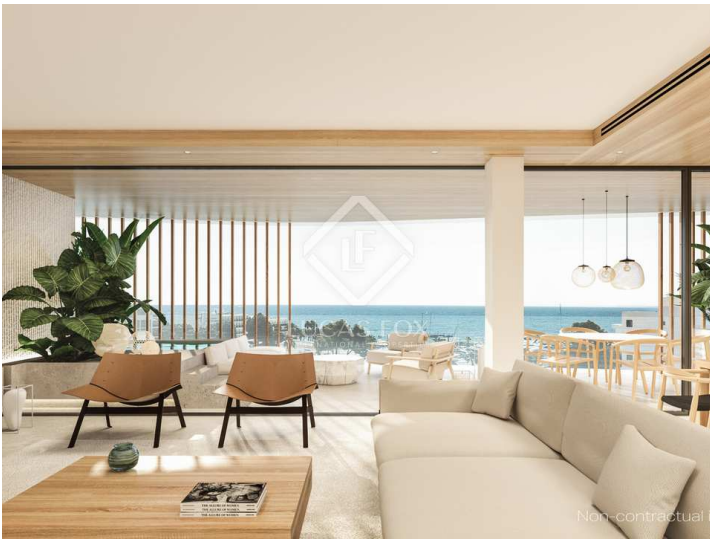
+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

750.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori amb 34m<sup>2</sup> terrassa en venda a Santa Eulalia

Espanya » Eivissa » Santa Eulalia » 07840

**1** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **62m<sup>2</sup>** Plànol      **34m<sup>2</sup>** Terrassa      **9m<sup>2</sup>** Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya