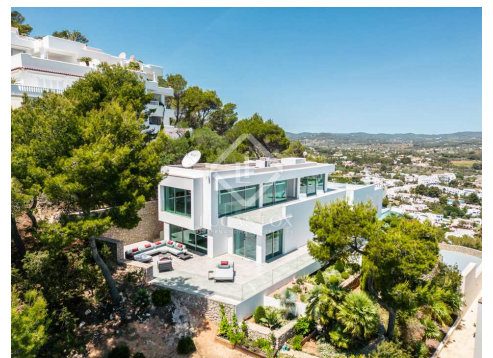
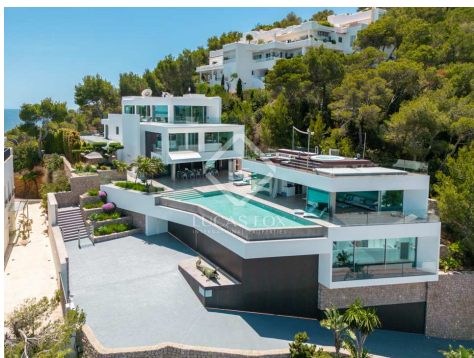


12.500.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Santa Eulalia

Espanya » Illes Balears » Eivissa » Santa Eulalia » 07840

6	7	1.013m²	1.496m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

12.500.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Santa Eulalia

Espanya » Illes Balears » Eivissa » Santa Eulalia » 07840

6	7	1.013m²	1.496m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Excel·lent xalet de 6 habitacions en venda amb impressionants vistes al mar sobre la badia de Santa Eulàlia, Eivissa.

El 2020, un reconegut arquitecte alemany va dissenyar aquesta vil·la ultramoderna, amb 6 habitacions luxoses i 7 bells banys en quatre plantes.

Una habitació pot servir com a habitació del personal. Els banys compten amb doble lavabo, bidets i dutxes àmplies, tots equipats amb Corian blanc inspirat en el disseny wengué.

La vila inclou un gimnàs amb banyera independent i tres lavabos per a convidats. S'instal·len il·luminació LED d'alta qualitat i aire condicionat a tot arreu.

Un ascensor de vidre Thyssen permet accedir fàcilment a totes les plantes. A la planta baixa hi ha una gran suite VIP, mentre que la suite principal del primer pis ofereix unes vistes impressionants al mar Mediterrani. Tres habitacions de convidats a la planta superior tenen cadascuna el seu propi bany i cuina. Els accessoris de la col·lecció Allure de Grohe i les dutxes de vapor afegeixen un luxe addicional. Les pantalles planes Ultra HD es troben a les suites i als banys.

La cuina oberta inclou electrodomèstics Miele blancs de gran brillantor, una àmplia illa de cuina, tres armaris de climatització i un taulell de marbre il·luminat amb LED. Una màquina d'osmosi central subministra aigua potable. El cinema a casa inclou un televisor Ultra HD 4K de 85 polzades i el sistema domèstic intel·ligent de Gira es pot controlar mitjançant iPhone o iPad. El sistema de música Sonos i l'aire condicionat Daikin milloren el confort, amb calefacció per terra radiant per a l'hivern.

Les instal·lacions exteriors inclouen una piscina infinita de 90 m² amb il·luminació LED, un gimnàs, un bar, un bany, una zona de barbacoa i un projector 4K ultra HD per a pel·lícules a l'aire lliure. Els mobles d'exterior Missoni envolten la piscina. La residència ofereix 600 m² de terrasses amb una vista de 270° sobre el port de Santa Eulàlia i el mar d'Eivissa. La terrassa del terrat disposa d'un jacuzzi, una sala d'estar i un sistema de persianes que funciona amb iPhone o iPad. Un garatge cobert amb capacitat per a quatre cotxes.

Les característiques de seguretat inclouen un sistema d'alarma d'última generació amb connexió GSM, alarma d'incendi, 13 càmeres de vigilància Mobotix i un sistema d'intercomunicació Ritto.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya



lucasfox.cat/go/ibz31428

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jacuzzi, Gimnàs, Garatge, Ascensor, Sostres alts, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Sala de jocs, Parc infantil, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Cinema domèstic, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals,

12.500.000 € Casa / Vil·la - En venda

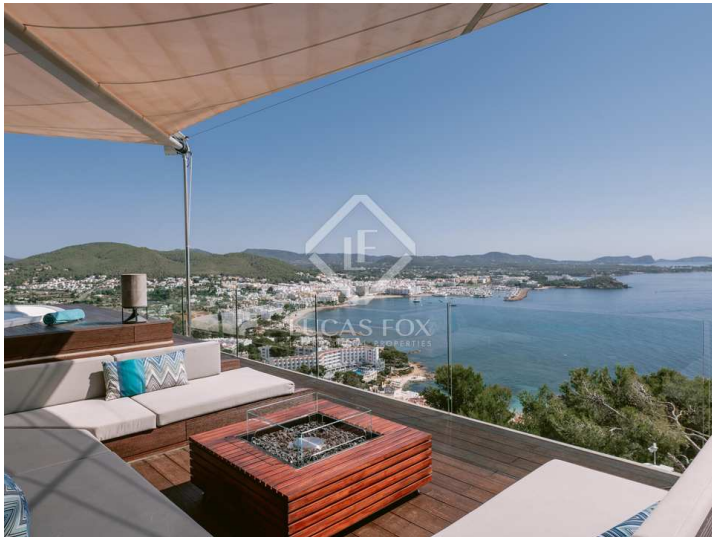
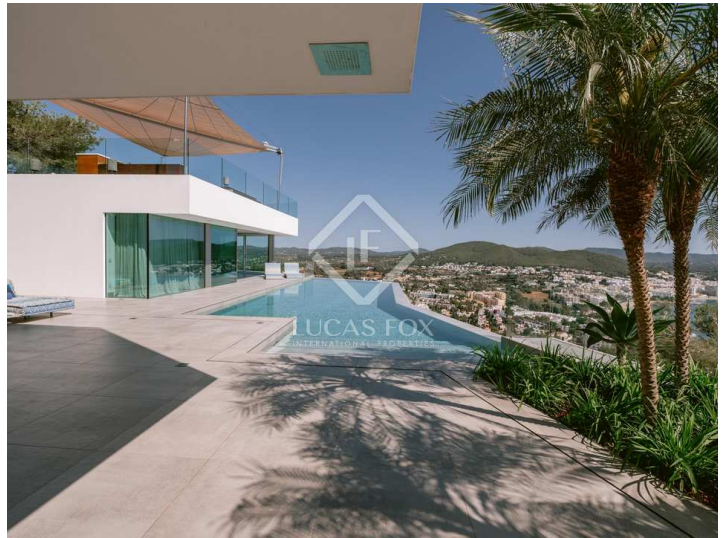
Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Santa Eulalia

Espanya » Illes Balears » Eivissa » Santa Eulalia » 07840

6	7	1.013m²	1.496m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Aquesta luxosa residència no deixa res a desitjar.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres avui per organitzar una visualització.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya