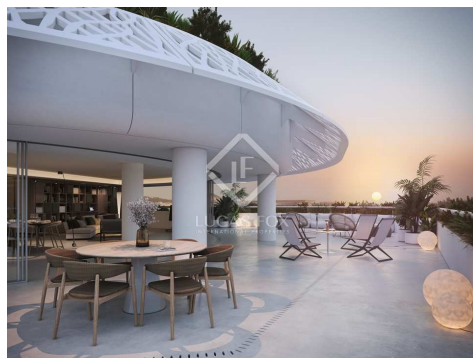
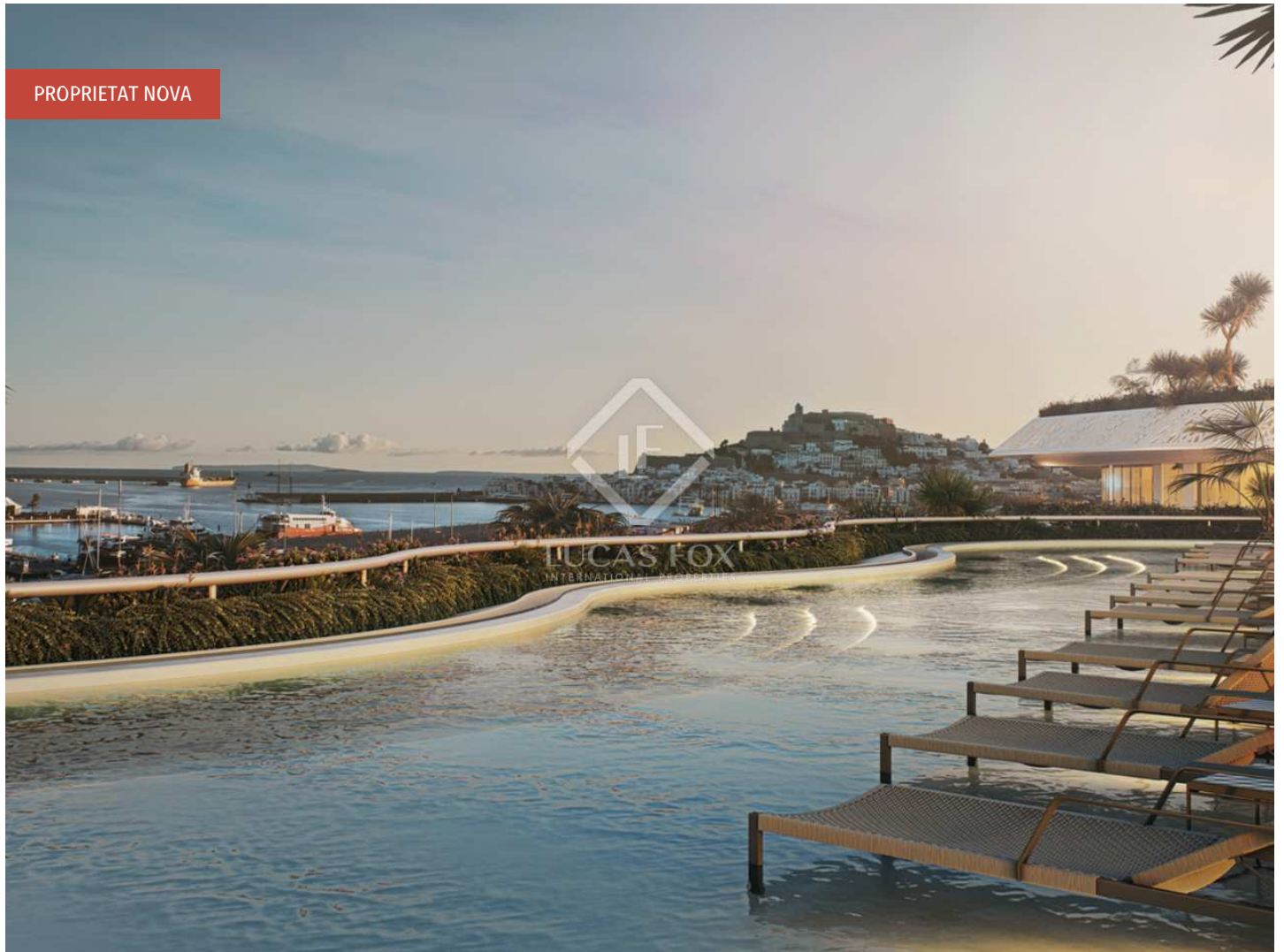


3.280.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 30m² de jardí en venda a Ibiza ciutat, Eivissa

Espanya » Eivissa » Eivissa » 07800

3	4	326m²	67m²	30m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

3.280.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 30m² de jardí en venda a Ibiza ciutat, Eivissa

Espanya » Eivissa » Eivissa » 07800

3 Dormitoris **4** Cambres de bany **326m²** Plànol **67m²** Terrassa **30m²** Jardí

DESCRIPCIÓ

Ampli i lluminós pis de 5 dormitoris amb una gran terrassa en venda en una exclusiva promoció d'obra nova situada en un privilegiat enclavament davant del mar a la ciutat d'Eivissa.

Lucas Fox presenta Botafoch Eivissa, la promoció més extraordinària de pisos de luxe ubicada al nou bressol de l'alt standing eivissenc. Botafoch Eivissa se situa al passeig de Joan Carles I, una ubicació privilegiada al costat del port, amb excel·lents vistes al mar i al nucli antic d'Eivissa, a prop de tot tipus de serveis, però amb la tranquil·litat que us ofereix aquest residencial privat.

El residencial posa a disposició dels seus propietaris excel·lents zones comunes, com ara una piscina infinita amb impressionants vistes al mar al terrat, zones chill-out, un gran solàrium de 320 m² i places d'aparcament, entre d'altres. Per tot això, és un edifici icònic.

Aquest pis de 445 m² es beneficia d'un disseny eivissenc modern, amb estances diàfanes i obertes, com l'immens saló-menjador amb la cuina oberta, cosa que accentua l'amplitud dels espais. La cuina ofereix una zona de vinoteca i un rebost i per a més comoditat es troba al costat de la zona de servei, amb la zona de bugaderia, un dormitori de servei i un bany.

La zona de nit principal té un dormitori principal amb bany privat amb banyera exempta i vestidor. L'habitatge compta amb tres dormitoris familiars més o per a convidats amb sengles banys privats. La distribució es completa amb un lavabo de cortesia i una sala familiar polivalent, que es pot destinar a diversos usos com a sala de jocs.

L'habitatge gaudeix de sortida a la terrassa que aporta una gran lluminositat als espais interiors i presenta diverses zones d'esbarjo i relax per al seu gaudi.

La combinació de materials de gran qualitat amb revestiments continus, fusta de roure rentada, pedra calcària, travertí i marbres emperador, tots amb una paleta de colors neutres especialment seleccionats, crea un ambient contemporani i relaxat, amb una bellesa atemporal.

A més, disposa de finestrals de seguretat de terra a sostre amb sortida a la terrassa, cosa que permet l'entrada d'abundant llum natural durant tot el dia.



lucasfox.cat/go/ibz31705

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí,
Servei de consergeria, Gimnàs, Garatge,
Ascensor, Llum natural,
Terrassa comunitària, Aparcament,
Zona chill-out, Vistes, Vestidor, Traster,
Sistema domòtic, Sistema d'alarma,
Seguretat, Obra nova,
Finestres de doble vidre, Cuina equipada,
Calefacció, Balcó, Armaris encastats,
Aire condicionat,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

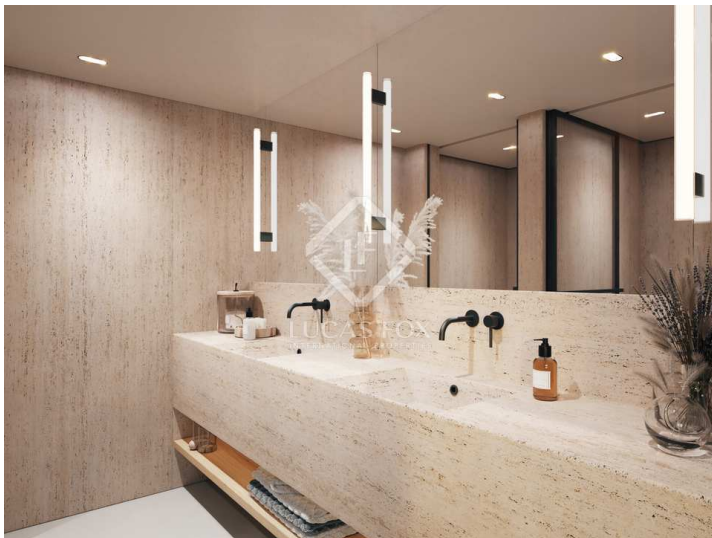
3.280.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 30m² de jardí en venda a Ibiza ciutat, Eivissa

Espanya » Eivissa » Eivissa » 07800

3	4	326m²	67m²	30m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí

Poseu-vos en contacte amb nosaltres, si busqueu un pis de luxe únic amb precioses vistes al mar i amb les millors qualitats.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmovible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmovible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmovible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmovible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya