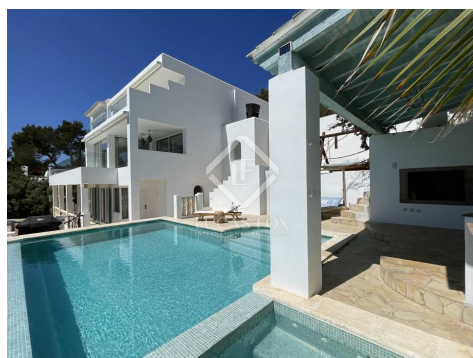


3.975.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Ibiza ciutat

Espanya » Eivissa » Eivissa » 07800

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>311m<sup>2</sup></b>	<b>550m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

3.975.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Ibiza ciutat

Espanya » Eivissa » Eivissa » 07800

**4** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **311m<sup>2</sup>** Plànol      **550m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Meravellosa vila amb les millors i més àmplies vistes des de Can Furnet a Dalt Vila en venda en exclusiva amb Lucas Fox.

Lucas Fox presenta en exclusiva aquesta fantàstica vila de 311 m<sup>2</sup> amb les millors vistes a Dalt Vila, absolutes protagonistes en aquest increïble habitatge.

Tot just entrar a la parcel·la, s'ofereixen impressionants vistes al mar, amb Dalt Vila i Formentera de fons. Baixant les escales, ens trobem amb la zona exterior on s'ubica la piscina, la barbacoa, el bar amb la seva xemeneia exterior i una escala que baixa a un frondós i bonic jardí.

L'habitatge principal es distribueix dues plantes. La planta principal acull un rebedor i a continuació es presenta la zona de dia. Aquí trobem en una estada diàfana una zona d'estar a dos ambients separades per la meravellosa xemeneia i la cuina de planta oberta amb zona de barra i menjador, a més d'un lavabo i una bugaderia que admet múltiples opcions. Tota la façana és un finestral de terra a sostre que ens dona sortida a la terrassa immensa que voreja l'estada. Gràcies a aquest finestral, s'ofereixen increïbles vistes des de tots els ambients.

A la planta superior, ens trobem amb la zona de nit que acull dos dormitoris. Cal destacar l'impressionant dormitori principal amb una gran terrassa que l'envolta i un bany amb una enorme banyera d'hidromassatge al tall de la finestra que ofereix impressionants vistes al mar; una cosa veritablement especial i única.

El segon dormitori compta també amb bany i terrassa privats.

A la planta inferior hi ha l'apartament independent de dos dormitoris amb banys privats, cuina i saló, així com una terrassa amb les mateixes vistes. Es pot accedir a l'apartament des de la zona de la piscina o bé per una entrada lateral, cosa que us proporciona una gran independència.

La propietat compta alhora amb un garatge tancat i una sauna

És un habitatge impressionant amb un gran potencial, com a primer habitatge o com a casa de vacances.

Poseu-vos en contacte per a més informació.



[lucasfox.cat/go/ibz32434](https://lucasfox.cat/go/ibz32434)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina climatitzada, Jardí, Spa, Jacuzzi, Garatge, Llum natural, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Safareig, Renovat, Plafons solars, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Barbacoa, Armari encastrats, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya



3.975.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Ibiza ciutat

Espanya » Eivissa » Eivissa » 07800

**4** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **311m<sup>2</sup>** Plànol      **550m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya