

3.500.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Ibiza ciutat

Espanya » Eivissa » Eivissa » 07849

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>482m<sup>2</sup></b>	<b>3.265m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

3.500.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Ibiza ciutat

Espanya » Eivissa » Eivissa » 07849

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>482m<sup>2</sup></b>	<b>3.265m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Preciosa vila, perfectament conservada en venda en un enclavament perfecte entre Eivissa i Santa Eulàlia.

Villa Sol és una vila eivissenca de gran luxe que no deixa indiferent a ningú, donat els seus altíssims sostres amb bigues originals de savines, les seves vistes i la seva lluminositat, en un entorn de muntanya privilegiat.

La finca compta amb dues entrades, per la qual cosa es pot dividir o fer servir de forma íntegra, ja que disposa de la casa principal i un apartament independent. En total compta amb una superfície construïda de més de 500 m<sup>2</sup>, amb una parcel·la de 4000 m<sup>2</sup>.

En entrar a la casa, un jardí cuidat ens dóna la benvinguda i ens dóna ombra i recer per a les llargues tardes d'estiu en una de les terrasses. S'accedeix a l'habitatge per diverses entrades, entre les quals hi ha des de la preciosa cuina que presideix la casa. La cuina dóna pas al menjador i al meravellós saló típicament eivissenc amb la seva llar de foc. La casa disposa de dos dormitoris grans que comparteixen un bany, un altre dormitori petit amb un bany que fa de lavabo. A la planta superior, s'ofereix el dormitori principal amb un gran bany privat i amb sortida a la terrassa al terrat. Els dormitoris donen a la vall i disposen de moltes hores de llum.

Des del saló accedim a un altre saló, que es pot deixar per a la casa principal o cedir-se a l'apartament, ja que serveix d'unió entre tots dos. L'apartament disposa d'una cuina amb barra americana i saló-menjador, més un dormitori amb bany privat a la planta superior. Disposada d'entrada pròpia.

Sota la casa també tenim un estudi amb cuina, dormitori i bany.

La casa disposa de garatge i una gran zona d'emmagatzematge i una caseta de jocs per a nens. L'habitatge inclou també un terreny molt ampli i pla de cultiu.



[lucasfox.cat/go/ibz37737](https://lucasfox.cat/go/ibz37737)

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Sostres alts, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Traster, Sala de jocs, Parc infantil, Llar de foc, Exterior, Cuina equipada, Barbaocaa, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

3.500.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Ibiza ciutat

Espanya » Eivissa » Eivissa » 07849

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>482m<sup>2</sup></b>	<b>3.265m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya