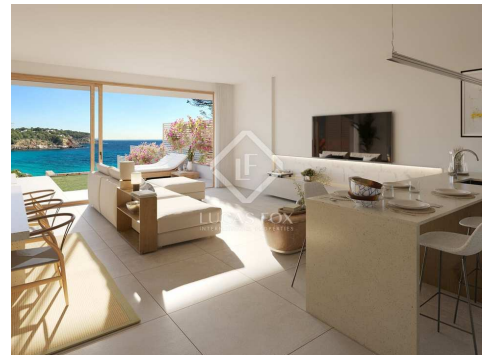
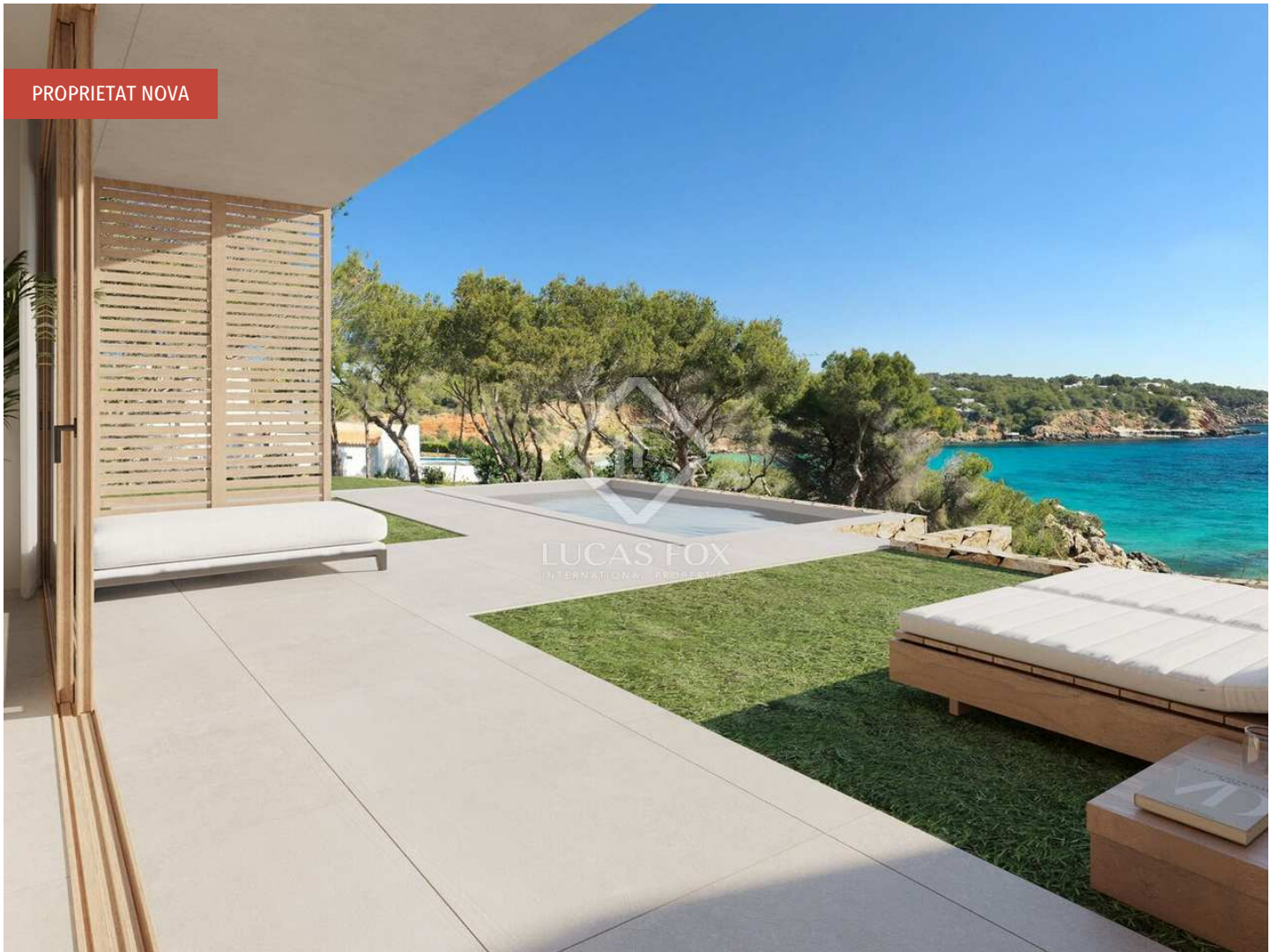


2.250.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 4 dormitoris amb 178m<sup>2</sup> de jardí en venda a Santa Eulalia, Eivissa

Espanya » Eivissa » Santa Eulalia » 07800

|            |                 |                         |                         |                         |
|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b>   | <b>4</b>        | <b>175m<sup>2</sup></b> | <b>178m<sup>2</sup></b> | <b>178m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Dimensions del terreny  | Jardí                   |



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

2.250.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 4 dormitoris amb 178m<sup>2</sup> de jardí en venda a Santa Eulalia, Eivissa

Espanya » Eivissa » Santa Eulalia » 07800

|            |                 |                         |                         |                         |
|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b>   | <b>4</b>        | <b>175m<sup>2</sup></b> | <b>178m<sup>2</sup></b> | <b>178m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Dimensions del terreny  | Jardí                   |

### DESCRIPCIÓ

## Nova promoció davant del mar d'habitatges dúplex amb vistes al mar i jardí a punt el 2025 a Cala Llenya, Santa Eulàlia - Eivissa

Un projecte de nova urbanització extraordinari que compta amb quatre impressionants unitats dúplex, enclavades en una de les ubicacions més cobejades d'Eivissa: Cala Llenya. Prepareu-vos per deixar-vos captivar per aquest entorn incomparable, situat a primera línia de mar amb impressionants vistes panoràmiques del mar. Situat en una zona serena i tranquil·la, a poca distància d'una pintoresca platja de sorra adornada amb aigües turqueses.

Aquest desenvolupament exclusiu ofereix una sèrie d'avantatges, com ara la màxima privadesa, jardins exuberants i una selecció d'espais al terrat que es poden personalitzar per adaptar-se perfectament a les vostres preferències. Tant si busqueu un oasi privat com un espai d'entreteniment vibrant, les possibilitats són infinites.

Aquesta exquisida residència de nova construcció és un testimoni de la sofisticació, amb la millor selecció de materials de gamma alta meticulosament seleccionats per als gustos més exigents.

Entreu dins del Dúplex A i rebeu una abundància de llum natural que inunda tots els racons, millorant l'ambient ampli i airejat. El disseny de concepte obert ofereix un ambient acollidor, perfecte per entretenir els convidats o gaudir d'un temps de qualitat amb els éssers estimats.

Aquesta propietat de luxe està equipada amb comoditats d'última generació per garantir el màxim confort. Gaudeix del clima perfecte durant tot l'any amb aire condicionat per mantenir-te fresc durant els mesos d'estiu i calefacció per terra radiant per a una calor acollidora a les estacions més fresques. Les cuines i els banys dissenyats amb meticulositat estan totalment equipats amb electrodomèstics i accessoris de primera línia, combinant estil i funcionalitat a la perfecció.

La comoditat és primordial, ja que la propietat ofereix una àmplia plaça d'aparcament per als vostres vehicles, assegurant arribades i sortides sense esforç.



[lucasfox.cat/go/ibz42488](https://lucasfox.cat/go/ibz42488)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Ascensor, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Safareig, Obra nova, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Alarma, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

2.250.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 4 dormitoris amb 178m<sup>2</sup> de jardí en venda a Santa Eulalia, Eivissa

Espanya » Eivissa » Santa Eulalia » 07800

|            |                 |                         |                         |                         |
|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b>   | <b>4</b>        | <b>175m<sup>2</sup></b> | <b>178m<sup>2</sup></b> | <b>178m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Dimensions del terreny  | Jardí                   |

Gaudeix de la màxima relaxació mentre us relaxeu a la piscina brillant, envoltada de jardins meticulosament enjardinats que creen un oasi privat. Per a aquells que busquen una experiència elevada, els terrats curosament dissenyats ofereixen un santuari serè per gaudir de les vistes panoràmiques.

Viu l'epítom de la vida de luxe en aquesta propietat excepcional que combina a la perfecció materials d'alta gamma, vistes al mar impressionants, disseny minimalista modern, interiors lluminosos i espaiosos, piscina privada, jardins exuberants, terrats, aire condicionat, calefacció per terra, cuines equipades i banys i còmode aparcament.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

2.250.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 4 dormitoris amb 178m<sup>2</sup> de jardí en venda a Santa Eulalia, Eivissa

Espanya » Eivissa » Santa Eulalia » 07800

|            |                 |                         |                         |                         |
|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b>   | <b>4</b>        | <b>175m<sup>2</sup></b> | <b>178m<sup>2</sup></b> | <b>178m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Dimensions del terreny  | Jardí                   |



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya