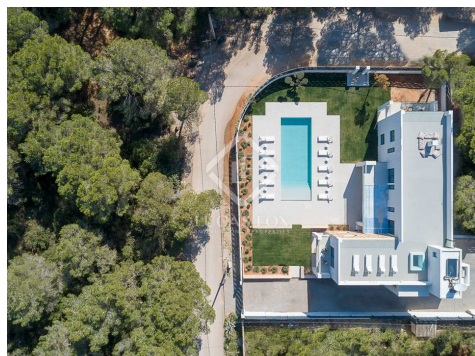
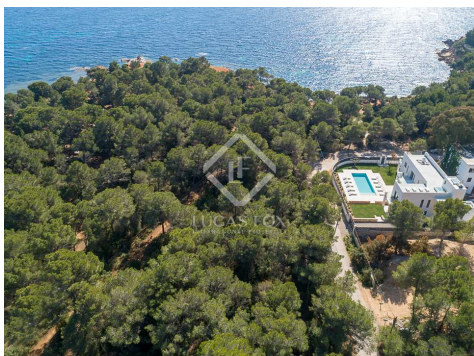


4.750.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Santa Eulalia, Eivissa

Espanya » Eivissa » Santa Eulalia » 07849

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>474m<sup>2</sup></b>	<b>1.180m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

4.750.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Santa Eulalia, Eivissa

Espanya » Eivissa » Santa Eulalia » 07849

**5** Dormitoris      **5** Cambres de bany      **474m<sup>2</sup>** Plànol      **1.180m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

**Impressionant casa blanca davant del mar amb sala d'estar i terrassa de planta oberta. 5 habitacions amb bany privat, aire condicionat, equipaments tecnològics, terrassa amb vistes panoràmiques i una piscina climatitzada d'11 metres amb un disseny apte per a nens.**

Benvingut a aquesta impressionant casa blanca alta, on som rebuts per pilars alts i un espectacular vestíbul d'entrada amb sostre de vidre que s'obre a una magnífica sala d'estar. La paret de finestres fusiona sense esforç la terrassa amb la casa, oferint una experiència interior-exterior perfecta.

La sala d'estar de planta oberta té una vista completa dels bonics jardins i la piscina, complementada amb una cuina totalment equipada i ben equipada i un safareig independent. A l'extrem més llunyà de la sala d'estar, hi ha un acollidor acollidor, perfecte per relaxar-se en una zona tranquil·la, que serveix com a sala de jocs per a nens o sala de televisió. Aquesta zona es pot tancar fàcilment amb una paret lliscant per a més privadesa.

La casa està equipada amb tecnologia d'última generació, que inclou Sky Q, àudio Sonos, WI-FI, AC i calefacció per terra radiant a totes les zones, assegurant-vos el màxim confort i comoditat.

Cadascuna de les 5 habitacions ofereix bany privat amb dutxa, aire condicionat individual i característiques úniques.

Per a unes vistes impressionants i una escapada tranquil·la, aneu a la terrassa del terrat, ideal per prendre còctels després d'un dia de prendre el sol o contemplar les estrelles amb una copa de vi.

A l'exterior, trobem una piscina privada d'11 metres, ideal per refrescar-se durant la calor del sol del migdia. La piscina s'escalfa durant tot l'hivern, assegurant-ne el gaudi durant tot l'any, i està dissenyada tenint en compte la seguretat, sense cap profund i amb una coberta elèctrica súper resistent. Un primer pas llarg a la piscina també serveix com a lloc perfecte per jugar o prendre el sol.

La terrassa està dissenyada per gaudir del sol al màxim, amb gandules per tot arreu, taules de menjador a l'aire lliure, un sofà cantoner amb ombra i una barbacoa. Si preferiu les zones d'ombra, també les podeu trobar a la gespa.



[lucasfox.cat/go/ibz43855](https://lucasfox.cat/go/ibz43855)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Piscina, Jardí, Garatge, Sostres alts, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

4.750.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Santa Eulalia, Eivissa

Espanya » Eivissa » Santa Eulalia » 07849

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>474m<sup>2</sup></b>	<b>1.180m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Situat a només 2 minuts amb cotxe d'un supermercat ben assortit i a 4 minuts amb cotxe de Santa Eulàlia, una animada ciutat esportiva local animada a l'estiu i oberta a l'hivern. A poca distància a peu podreu descobrir restaurants de platja, esports aquàtics, Nikki Beach, ME Hotel Ibiza, excursions en ferri, etc.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

**4.750.000 €** Casa / Vil·la - En venda

## **Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Santa Eulalia, Eivissa**

Espanya » Eivissa » Santa Eulalia » 07849

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>474m<sup>2</sup></b>	<b>1.180m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya