

2.795.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Sant Antoni, Eivissa

Espanya » Eivissa » Sant Antoni » 07820

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>212m<sup>2</sup></b>	<b>690m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

PROPIETAT EN EXCLUSIVA



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

## 2.795.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

# Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Sant Antoni, Eivissa

Espanya » Eivissa » Sant Antoni » 07820

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **212m<sup>2</sup>** Plànol      **690m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Casa de somni en venda a primera línia de platja amb impressionants vistes al mar i la posta de sol i fàcil accés directe a la platja de Sant Antoni, Eivissa.

Aquesta propietat està situada a Cala Gració en un lloc amb molta privacitat i, alhora, amb accés directe a la platja. La casa està davant de la platja i ofereix unes vistes impressionants al mar i postes de sol durant tot l'any.

Aquesta vila de primera línia es va construir als anys 70 i es presenta en excel·lents condicions. L'entrada d'aquesta casa totalment tancada ofereix una zona d'aparcament, seguida d'una bonica terrassa coberta que ofereix un agradable ambient relaxant i ombrejat durant els calorosos dies d'estiu i un jardí que envolta tota la casa.

Consta d'una casa principal amb la suite principal, ampli bany privat, terrassa. El lluminós i espaiós saló inclou un bonic racó de lectura i una cuina moderna totalment equipada amb cuina adjunta i traster amb safareig.

La casa d'hostes annexa consta de dues plantes amb tres dormitoris, dos banys i diverses terrasses i ofereix la comoditat de disposar de zones privades, així com zones comunes de chill out amb vistes al mar.

Aquesta autèntica propietat té tot el necessari per gaudir-ne tot l'any, amb aire condicionat i calefacció, a més de llar de foc, diverses terrasses ombrejades i assolellades, cuina interior i exterior, i menjadors interiors i exteriors. Està a punt per entrar a viure, ja que es ven totalment moblat i equipat.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més detalls.



[lucasfox.cat/go/ibz44561](https://lucasfox.cat/go/ibz44561)

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Sistema d'alarma, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Barbaça, Balcó, Aire condicionat,

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

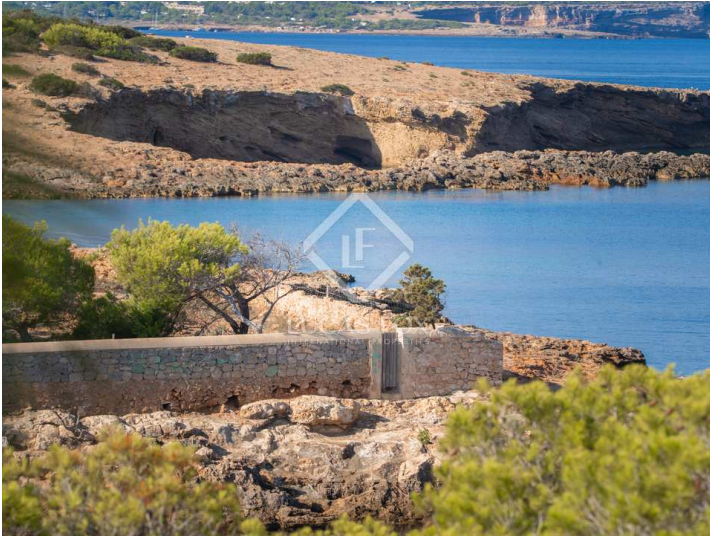
+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

2.795.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Sant Antoni, Eivissa

Espanya » Eivissa » Sant Antoni » 07820

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>212m<sup>2</sup></b>	<b>690m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya