

5.450.000 € Parcel·la - En venda

## Parcel·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 1,700m<sup>2</sup> de jardí en venda a Santa Eulalia

Espanya » Eivissa » Santa Eulalia » 07850

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>500m<sup>2</sup></b>	<b>1.700m<sup>2</sup></b>	<b>1.700m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

5.450.000 € Parcel·la - En venda

## Parcel·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 1,700m<sup>2</sup> de jardí en venda a Santa Eulalia

Espanya » Eivissa » Santa Eulalia » 07850

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>500m<sup>2</sup></b>	<b>1.700m<sup>2</sup></b>	<b>1.700m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

### DESCRIPCIÓ

**Parcel·la al costat del mar amb llicència d'edificació i procés d'edificació en curs per a una Vila Blakstad a Cala Llenya, Eivissa. El preu reflecteix la fase de construcció actual.**

Aquesta propietat és un refugi davant del mar que no només compta amb una llicència de construcció exclusiva, sinó que també ofereix el privilegi estrany d'accés directe al mar.

Situada al llarg de la pintoresca Cala Llenya, aquesta parcel·la atrau els que busquen una experiència insular realment distintiva. La seva proximitat a la platja verge i al poble idíl·lic de San Carlos garanteix una combinació harmònica de bellesa natural i autèntic encant d'Eivissa.

Un passeig tranquil des de la vostra porta us transporta a una badia encantadora adornada amb coberts de vaixells històrics. Tant si sou un àvid mariner com si simplement gaudiu de la serenitat del mar, aquesta propietat satisfà tots els vostres desitjos.

Per als més aventurers, el port esportiu més proper de Santa Eulàlia és convenientment a només deu minuts amb cotxe, oferint infinites oportunitats per embarcar-se en exploracions nàutiques i descobrir les aigües blaves del Mediterrani al seu gust.

Amb la llicència de construcció assegurada de l'ajuntament de Santa Eulàlia, la vostra visió de la vida costanera es pot fer realitat ràpidament. Imagineu espais habitables amplis, quatre habitacions exquisides amb bany privat per a una comoditat inigualable i una acollidora piscina infinita situada en jardins exuberants.

Aquesta propietat notable és més que una mera residència; és un santuari de relax i luxe, dissenyat meticulosament per a aquells que volen sentir-se connectats amb el mar.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.



[lucasfox.cat/go/ibz44903](https://lucasfox.cat/go/ibz44903)

Vistes al mar, A primera línia de mar ,  
Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge,  
Llum natural, Calefacció per terra radiant,  
Aparcament, Zona chill-out, Vistes,  
Vista panoràmica, Vestidor, Traster,  
Safareig, Plafons solars, Obra nova,  
Llar de foc, Interior,  
Finestres de doble vidre, Exterior,  
Entrada de servei, Cuina oberta,  
Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa,  
Balcó, Armari encastats, Aire condicionat,

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

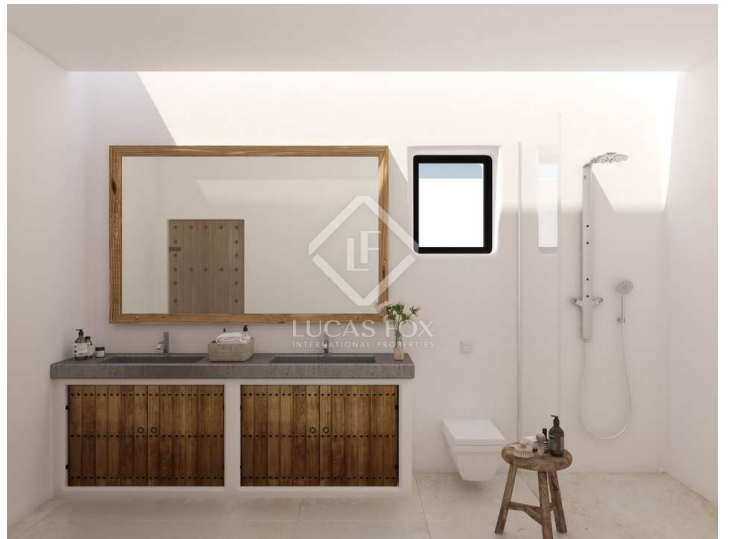
+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

5.450.000 € Parcel·la - En venda

## Parcel·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 1,700m<sup>2</sup> de jardí en venda a Santa Eulalia

Espanya » Eivissa » Santa Eulalia » 07850

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>500m<sup>2</sup></b>	<b>1.700m<sup>2</sup></b>	<b>1.700m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya