

**4.950.000 € Masia - En venda**

## Masia en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Ibiza ciutat, Eivissa

Espanya » Eivissa » Eivissa » 07817

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>440m<sup>2</sup></b>	<b>8.784m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

**4.950.000 € Masia - En venda**

## Masia en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Ibiza ciutat, Eivissa

Espanya » Eivissa » Eivissa » 07817

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>440m<sup>2</sup></b>	<b>8.784m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

**Aquesta vila, totalment renovada, té un ambient bohemí, amb espais sense fissures, 5 dormitoris, una casa d'hostes amb encant amb 2 habitacions i comoditats modernes.**

Aquesta impressionant vil·la es va renovar l'any 2023, mostrant una artesania exquisida amb materials de primer nivell, donant lloc a un ambient bohemí diferent. Quan entres, els espais d'estar i menjador de planta oberta perfectament connectats et donen la benvinguda, amb diferents nivells de planta que es fusionen harmònicament, afavorint un entorn càlid i acollidor.

La vila compta amb una cuina de disseny d'última generació equipada amb els electrodomèstics d'última generació. Tots els aspectes d'aquesta casa han estat meticulosament curats, combinant un toc contemporani amb l'autèntic encant d'Eivissa.

La residència principal consta de cinc habitacions boniques de mida generosa, cadascuna acompanyada d'un luxós bany privat amb dutxes de pluja. El dormitori principal també compta amb una banyera reconfortant per a una relaxació completa.

Complementant la casa principal hi ha una encantadora casa d'hostes, coneguda com la "casita", que consta d'una sala d'estar i menjador de planta oberta totalment moblada, dues habitacions i un bany compartit. Situada uns 50 metres per davant de la casa principal, la casita compta amb calefacció per terra radiant i unitats d'aire condicionat individuals a cada habitació, assegurant un clima còmode durant tot l'any.

Tots dos habitatges ofereixen internet d'alta velocitat per fibra òptica i moderns sistemes d'alarma, que garanteixen una connectivitat perfecta i una seguretat de primer nivell. Com a comoditat addicional, aquesta magnífica finca ve amb tots els mobles, presentant un refugi clau en mà, a punt per a una ocupació immediata.

En sortir a l'extens jardí, descobrim nombroses terrasses extenses, un encantador lloc per menjar a l'ombra i una piscina de més de 90 metres quadrats banyada pel sol, complementada amb gandules acollidores. Una tanca contemporània garanteix la privadesa alhora que millora l'ambient de luxe d'Eivissa, amb l'exterior pintat de blanc de la propietat i els mobles de jardí de fusta.

[lucasfox.cat/go/ibz46496](https://lucasfox.cat/go/ibz46496)

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Sistema d'alarma, Renovat, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

**4.950.000 € Masia - En venda****Masia en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Ibiza ciutat, Eivissa**

Espanya » Eivissa » Eivissa » 07817

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>440m<sup>2</sup></b>	<b>8.784m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

L'ampli terreny que s'estén entre la casa principal i la residència de convidats presenta un llenç ideal per a l'enjardinament, que engloba ambdós habitatges a la perfecció. Una característica original i sorprenent del jardí de la residència principal és una impressionant torre ibicenca, que evoca una sensació de grandesa històrica dins d'aquesta impressionant propietat.

Acentuant encara més l'atractiu de la propietat hi ha les llums del jardí meticulosament dissenyades. Per exemple, discrets focus de terra il·luminen el camí que condueix a la casita, guiant amb elegància el camí cap a aquesta casa separada. Aquesta propietat combina harmoniosament l'encant tradicional d'Eivissa amb la indulgència d'un estil de vida de luxe contemporani.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

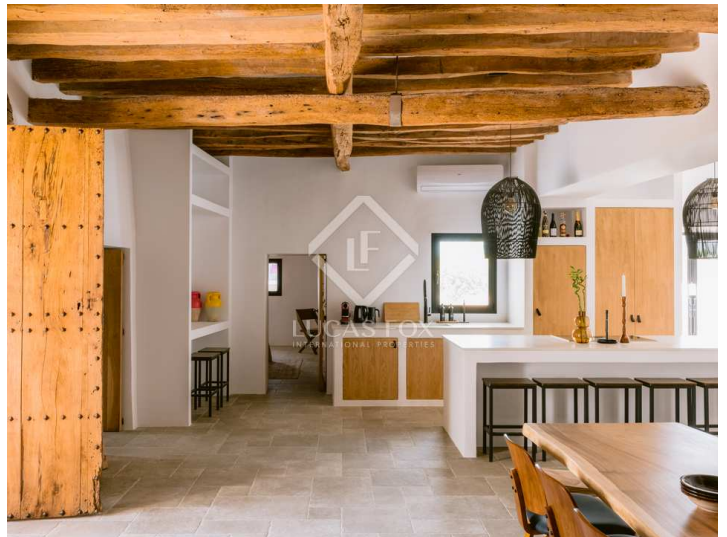


**4.950.000 € Masia - En venda**

## Masia en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Ibiza ciutat, Eivissa

Espanya » Eivissa » Eivissa » 07817

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>440m<sup>2</sup></b>	<b>8.784m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya