

7.300.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Ibiza ciutat

Espanya » Eivissa » Eivissa » 07819

7	7	435m²	1.025m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

7.300.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Ibiza ciutat

Espanya » Eivissa » Eivissa » 07819

7 Dormitoris **7** Cambres de bany **435m²** Plànol **1.025m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Descobriu un luxe modern inigualable en aquesta vil·la de 5 habitacions a Cap Martinet, Eivissa. Amb un disseny impressionant, vistes panoràmiques i comoditats de cinc estrelles, encarna l'essència de la vida contemporània a l'illa.

Ens complau presentar-vos aquesta vila amb un estil excepcional enclavat en un dels llocs més exclusius i cotitzats de l'illa. Aquesta residència contemporània, d'uns impressionants 435 m², forma part integral de la prestigiosa zona de Cap Martinet, situada a prop del poble de Jesús, la badia de Talamanca i la capital de l'illa. Una meravella arquitectònica, aquesta propietat encapsula el veritable esperit de l'Eivissa moderna.

Enfilada en un pendent suau amb vistes al mar, la vil·la presenta elements de disseny excepcionals, com ara habitacions amb façana de vidre que s'estenen perfectament a les terrasses de menjador i relaxació. Els espais d'estar a l'aire lliure ofereixen unes vistes elevades impressionants d'una àmplia piscina, terrassa solàrium, gespes cuidades i exuberants jardins madurs, que baixen suaument fins a les aigües blaves de la Mediterrània.

La sala d'estar de planta oberta inclou una cuina a mida equipada amb electrodomèstics d'última generació d'eficiència energètica. La propietat, totalment tancada, amb aire condicionat i calefacció central, compta amb 5 habitacions, 5 banys privats, una rajola per a convidats i un ampli saló i menjador. Il·luminat per finestres de terra a sostre, l'interior desemboca en múltiples terrasses moblades, obertes i ombrejades, millorant la sensació general d'espai.

Al recinte, una acollidora piscina de 50 m², una terrassa ben equipada i una zona de jocs atrauen els residents a l'aire lliure. La casa unifamiliar, adornada amb marbre brillant, vidre i una il·luminació d'ambient subtil, desprèn una bellesa neta i minimalista. A més, la vil·la disposa d'un gimnàs ben equipat, instal·lacions de ping-pong, aparcament i una àmplia terrassa al terrat amb vistes panoràmiques a la vegetació i al mar dels voltants.



lucasfox.cat/go/ibz47912

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Ascensor, Llum natural, Edifici modernista, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vista panoràmica, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Barbacoa, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

7.300.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Ibiza ciutat

Espanya » Eivissa » Eivissa » 07819

7	7	435m²	1.025m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Cap Martinet, una zona exclusiva a prop de la gran badia de Talamanca i de la reconeguda marina nàutica de Botafoch a la ciutat d'Eivissa, afegeix a l'encant d'aquesta propietat. Amb la capital a les seves portes, celebrada pel seu patrimoni cultural d'Alt Vila, les botigues de disseny i els llocs cosmopolites, la ubicació és realment excepcional.

Aquesta propietat d'una bellesa única posseeix una qualitat futurista exquisida, que ofereix instal·lacions de cinc estrelles en una destinació insular incomparable.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

7.300.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Ibiza ciutat

Espanya » Eivissa » Eivissa » 07819

7 Dormitoris **7** Cambres de bany **435m²** Plànol **1.025m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya