

2.750.000 € Masia - Venut/uda

## Masia en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Ibiza ciutat, Eivissa

Espanya » Eivissa » Eivissa » 07800

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>220m<sup>2</sup></b>	<b>2.306m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

**2.750.000 € Masia - Venut/uda**

## Masia en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Ibiza ciutat, Eivissa

Espanya » Eivissa » Eivissa » 07800

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>220m<sup>2</sup></b>	<b>2.306m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Gaudiu de l'estil de vida exclusiu en aquesta espaiosa residència de 4 habitacions ensuite i acollidor jardí

Aquesta bonica casa d'estil mediterrani modern és a 5 minuts amb cotxe del poble de Jesús. Amb 4 habitacions, una piscina i un preciós jardí, aquesta propietat ofereix comoditat i elegància en un entorn harmoniós.

La casa, amb una superfície de 220 m2 en un sol nivell, ha estat recentment renovada completament i està només en espera de rebre el toc personal per convertir-se en una llar.

S'accedeix a la casa a través d'un carrer pavimentat i la propietat s'entra per una porta elèctrica, brindant seguretat i privadesa, donant-te la benvinguda a aquest exclusiu refugi. Hi ha un espai cobert per a dos cotxes i més zona de pàrquing al lí d'entrada de la casa

Una escala dentrada condueix a un primer porxo terrassa i, des d'aquí, a la porta principal. La casa es distribueix en un ampli saló, una cuina equipada de planta oberta, un menjador amb accés a la terrassa i la zona de bbq i piscina, un bany de visites i 4 habitacions amb banys en suite, inclosa una habitació principal amb banyera i accés a una terrassa privada. A més, a la part inferior de la propietat, hi ha una bugaderia.

La casa està ubicada en una parcel·la de 2.300 m2 completament tancada, que ofereix un jardí ben cuidat amb murs de pedra i sistema de reg automàtic amb diversos arbres fruiters, palmeres, plantes mediterrànies, etc. També compta amb una piscina de 32 m2, barbacoa, cuina exterior i diverses terrasses per relaxar-se.

La casa està equipada amb calefacció per terra radiant, aire condicionat per conductes, 2 tancs sèptics, aigua corrent i electricitat, així com un tanc de recuperació daigua de pluja.

Ubicada en una tranquil·la zona residencial a 5 minuts del poble de Jesús, on trobaràs nombrosos restaurants, supermercats i altres botigues comercials i serveis útils, ia 10 minuts del centre de la ciutat i la platja de Talamanca. La seva ubicació és molt pràctica i convenient per viure-hi durant tot l'any. La propietat orientada al sud ofereix vistes al jardí, a la vall ia Dalt Vila a la distància.



[lucasfox.cat/go/ibz50147](https://lucasfox.cat/go/ibz50147)

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Barbacoa, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals ,

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

2.750.000 € Masia - Venut/uda

## Masia en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Ibiza ciutat, Eivissa

Espanya » Eivissa » Eivissa » 07800

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>220m<sup>2</sup></b>	<b>2.306m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya