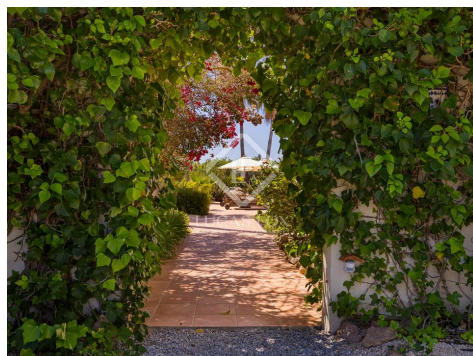
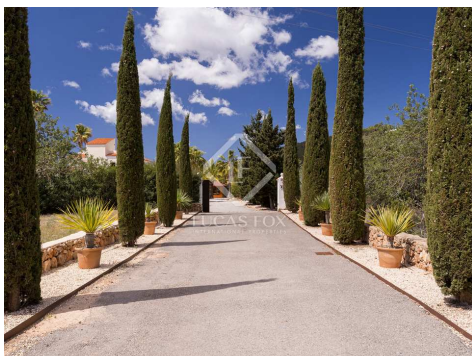


3.600.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Ibiza ciutat

Espanya » Illes Balears » Eivissa » Eivissa » 07800

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>7.000m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

**3.600.000 € Casa / Vil·la - En venda****Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Ibiza ciutat**

Espanya » Illes Balears » Eivissa » Eivissa » 07800

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>7.000m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

**DESCRIPCIÓ****Excel·lent casa de 4 habitacions en venda en una ubicació excel·lent a prop del centre de la ciutat d'Eivissa.**

Enclavada al serè paisatge de Sant Jordi, aquesta encantadora vil·la ofereix una barreja irresistible d'elegància, tranquil·litat i bellesa impressionant. Situada envoltat de turons verds amb vistes panoràmiques de Ses Salinas i el mar llunyà, aquesta finca encantadora ofereix un estil de vida de pur luxe i relax a l'ídil·lica illa d'Eivissa.

Quan entreu a l'entrada tancada, flanquejada per arbres alts que condueixen a un extens jardí tropical, una sensació de pau i aïllament us envoltarà. Amb una parcel·la extensa de 7.000 metres quadrats, aquest és el refugi definitiu de l'enrenou quotidià, tot i que està convenientment a prop de l'aeroport i la ciutat d'Eivissa.

Construïda originalment el 2001 i renovada minuciosament el 2018 amb materials d'alta qualitat de Porcelanosa, la casa combina perfectament l'elegància clàssica amb la comoditat moderna. Amb dues plantes i 300 metres quadrats d'espai habitable, la residència respira un luxe refinat a cada pas.

A l'interior, descobreix un refugi de comoditat i estil. La casa principal compta amb tres habitacions exquisides, cadascuna amb el seu propi bany privat, que ofereixen el refugi perfecte després d'un dia d'exploració de l'illa. Una casa d'hostes amb terrassa privada inclou un quart dormitori, una sala d'estar acollidora i una cuina americana ben equipada. A l'exterior, el jardí tropical exuberant atrau amb un estany tranquil, un hort i zones de relaxació aïllades, un paradís on relaxar-se i retrobar-se amb la natura.

Tant si organitzeu una reunió animada amb amics com si busqueu un moment tranquil de solitud, hi ha alguna cosa per a tothom. Gaudeix d'un joc amable a la pista de tennis privada, fes un bany refrescant a la piscina brillant o assaboreix els sabors mediterranis a l'encantadora zona de barbacoa.

Aquesta propietat ofereix un confort i comoditat inigualables amb comoditats com ara calefacció per terra radiant, aire condicionat a totes les habitacions i un sistema solar per a un ús ecològic d'energia. Mantingueu-vos connectat amb WI-FI, sentiu-vos segur amb un sistema d'alarma i gaudiu de l'entreteniment amb la televisió per satèl·lit, tot dissenyat per millorar la vostra experiència de vida a l'illa.

Amb el seu disseny elegant, unes comoditats inigualables i un entorn impressionant, aquest és un lloc privilegiat per anomenar casa.

[lucasfox.cat/go/ibz50606](https://lucasfox.cat/go/ibz50606)

Terrassa, Piscina, Jardí, Pista de tennis, Llum natural, Zona chill-out, Vistes, Vestidor, Traster, Safareig, Llar de foc, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

3.600.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Ibiza ciutat

Espanya » Illes Balears » Eivissa » Eivissa » 07800

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **300m<sup>2</sup>** Plànol      **7.000m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya