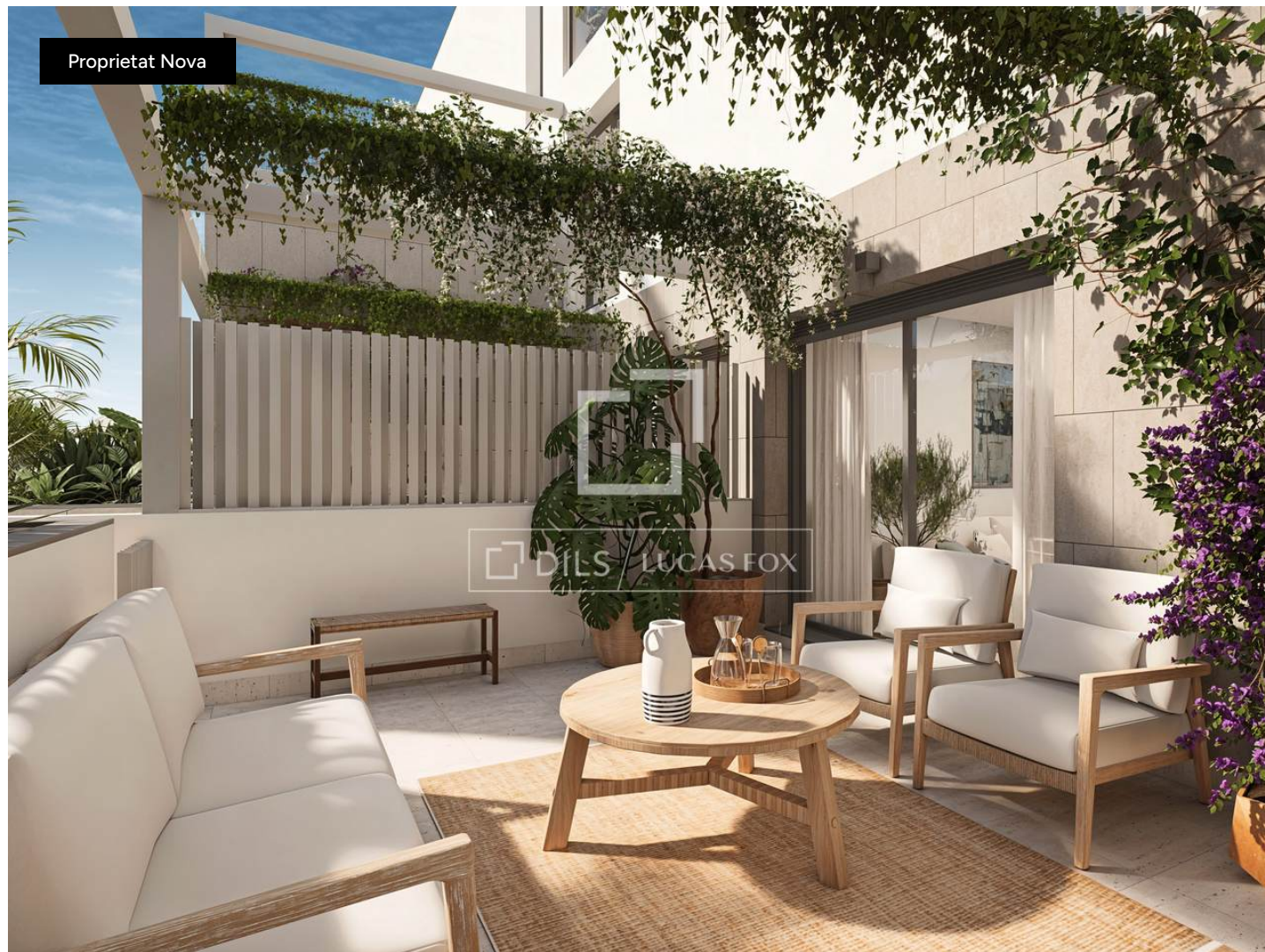


753.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 108m<sup>2</sup> terrassa en venda a Ibiza ciutat

Espanya » Illes Balears » Eivissa » Eivissa » 07800

Q3 2026	3	2	108m <sup>2</sup>	108m <sup>2</sup>
Finalització	Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

753.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 108m<sup>2</sup> terrassa en venda a Ibiza ciutat

**Excel·lent pis en planta baixa amb 3 habitacions i terrassa privada en venda en una nova promoció amb piscina comunitària a Eivissa Ciutat.**

La privacitat d'Anahata Ibiza Homes és una de les seves característiques clau, amb només 23 residències en la promoció, creant un ambient íntim i aïllat a l'illa d'Eivissa. Els habitatges estan situats dins d'una comunitat privada tancada, que inclou piscina, solàrium i gimnàs privat. Les propietats ofereixen distribucions de 2 i 3 dormitoris, totes amb terrasses de fins a 79 m<sup>2</sup>.

Els habitatges estan dissenyats amb una doble vessant, maximitzant la llum natural i la ventilació. Cada propietat inclou una terrassa exterior, i algunes disposen de terrasses privades addicionals. Les cuines estan perfectament integrades a les zones d'estar, creant un espai de concepte obert ideal per a la vida quotidiana.

El projecte ha obtingut una qualificació d'eficiència energètica de "B", la qual cosa garanteix un rendiment energètic òptim.

La platja de Ses Figueretes és a només 550 metres, la platja d'Es Vivé a 950 metres i la platja d'En Bossa a 1,5 km. L'hospital més proper és a 350 metres i el centre de salut més proper a només 250 metres. Hi ha supermercats a 250 metres de la promoció i el centre esportiu a 500 metres. L'aeroport és a només 8 minuts amb cotxe.

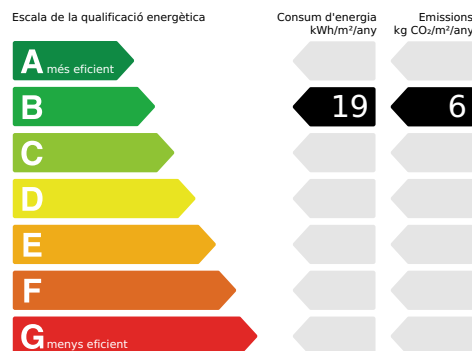
Anahata Ibiza Homes està situat en una zona ben consolidada, que ofereix fàcil accés a tots els serveis essencials per a la vida diària.

Per a més informació, poseu-vos en contacte amb nosaltres.



[lucasfox.cat/go/ibz53647](https://lucasfox.cat/go/ibz53647)

Terrassa, Piscina, Gimnàs, Ascensor, Llum natural, Terrassa comunitària, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Traster, Sistema d'alarma, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

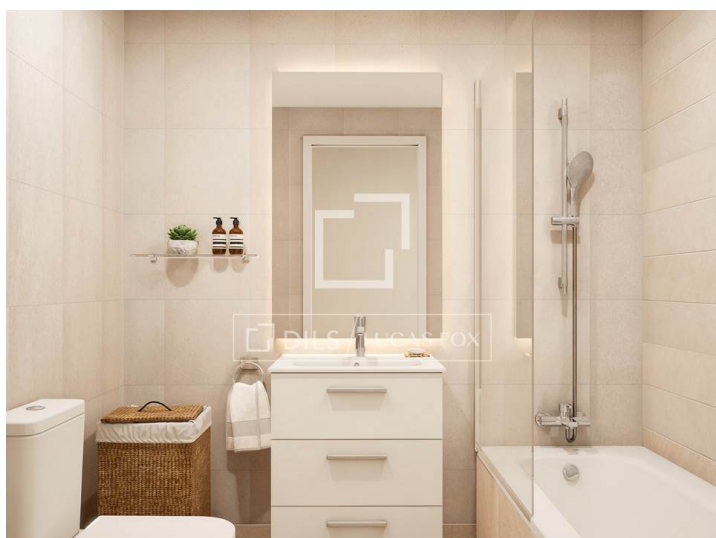


**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

753.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 108m<sup>2</sup> terrassa en venda a Ibiza ciutat



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya