

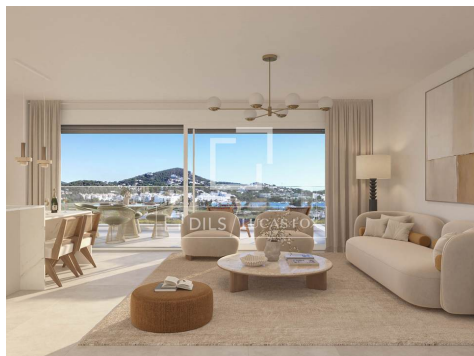
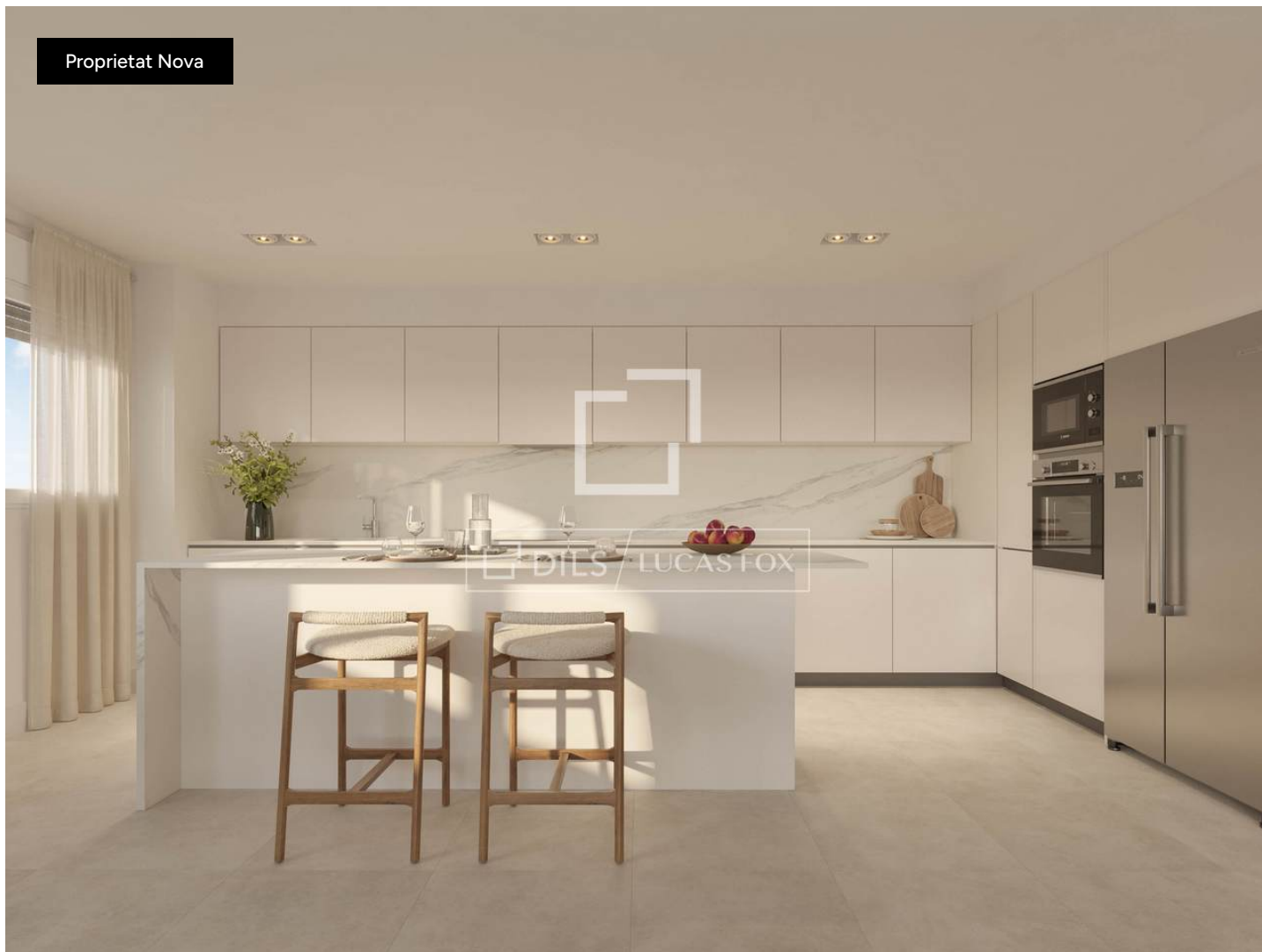
995.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 13m<sup>2</sup> terrassa en venda a Ibiza ciutat

Espanya » Illes Balears » Eivissa » Eivissa » 07800

Q1 2028    3    2    97m<sup>2</sup>    13m<sup>2</sup>  
 Finalització    Dormitoris    Cambres de bany    Plànol    Terrassa

Propietat Nova



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

995.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 13m<sup>2</sup> terrassa en venda a Ibiza ciutat

**Excel·lent pis d'obra nova de 3 dormitoris amb terrassa de 15 m<sup>2</sup> en venda en una promoció amb piscina comunitària a la ciutat d'Eivissa**

Marina Botafoch és una exclusiva promoció d'obra nova que acull 84 pisos, distribuïts en dos imponents edificis. Aquest projecte es distingeix per la seva espectacular piscina comunitària envoltada de zones ajardinades cuidades. A més, s'hi inclouen places d'aparcament per a més comoditat per a tots els residents.

Aquest habitatge s'ha concebut amb una atenció meticulosa al detall, amb una estètica contemporània i un disseny funcional excepcional. Aquesta tipologia, situada a la primera planta del segon edifici, té una superfície de 98 m<sup>2</sup> i 14 m<sup>2</sup> d'espai exterior privat. En ingressar, s'accedeix a una àmplia zona de saló-menjador amb cuina oberta, que connecta directament amb la terrassa privada, que permet l'entrada d'abundant llum natural. A la zona de nit, hi ha dos dormitoris dobles, un tercer dormitori doble amb bany privat i un bany addicional al costat d'una pràctica zona de safareig.

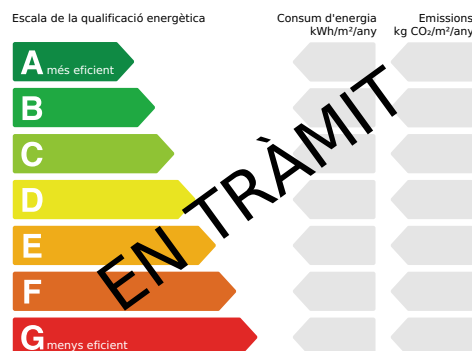
Marina Botafoch s'ubica en un dels entorns més animats i sol·licitats de l'illa, amb un excel·lent accés a una acurada selecció de restaurants gourmet, botigues de disseny i espais culturals. Aquesta combinació única de serveis i un entorn natural bonic fa de la zona un lloc incomparable per gaudir d'un estil de vida sofisticat.

No dubteu a contactar per obtenir més informació sobre aquesta exclusiva i luxosa promoció, en una de les destinacions més cobejades de l'illa.



[lucasfox.cat/go/ibz53891](https://lucasfox.cat/go/ibz53891)

Piscina, Jardí, Garatge, Ascensor, Llum natural, Terrassa comunitària, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

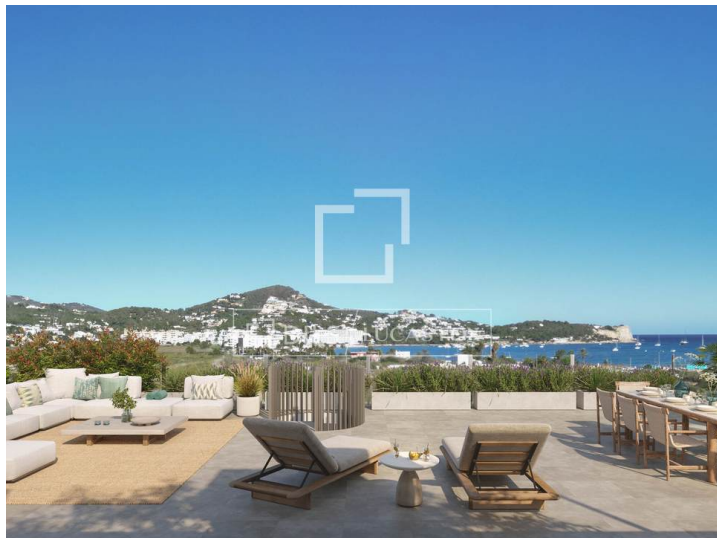


**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

995.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 13m<sup>2</sup> terrassa en venda a Ibiza ciutat



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya