

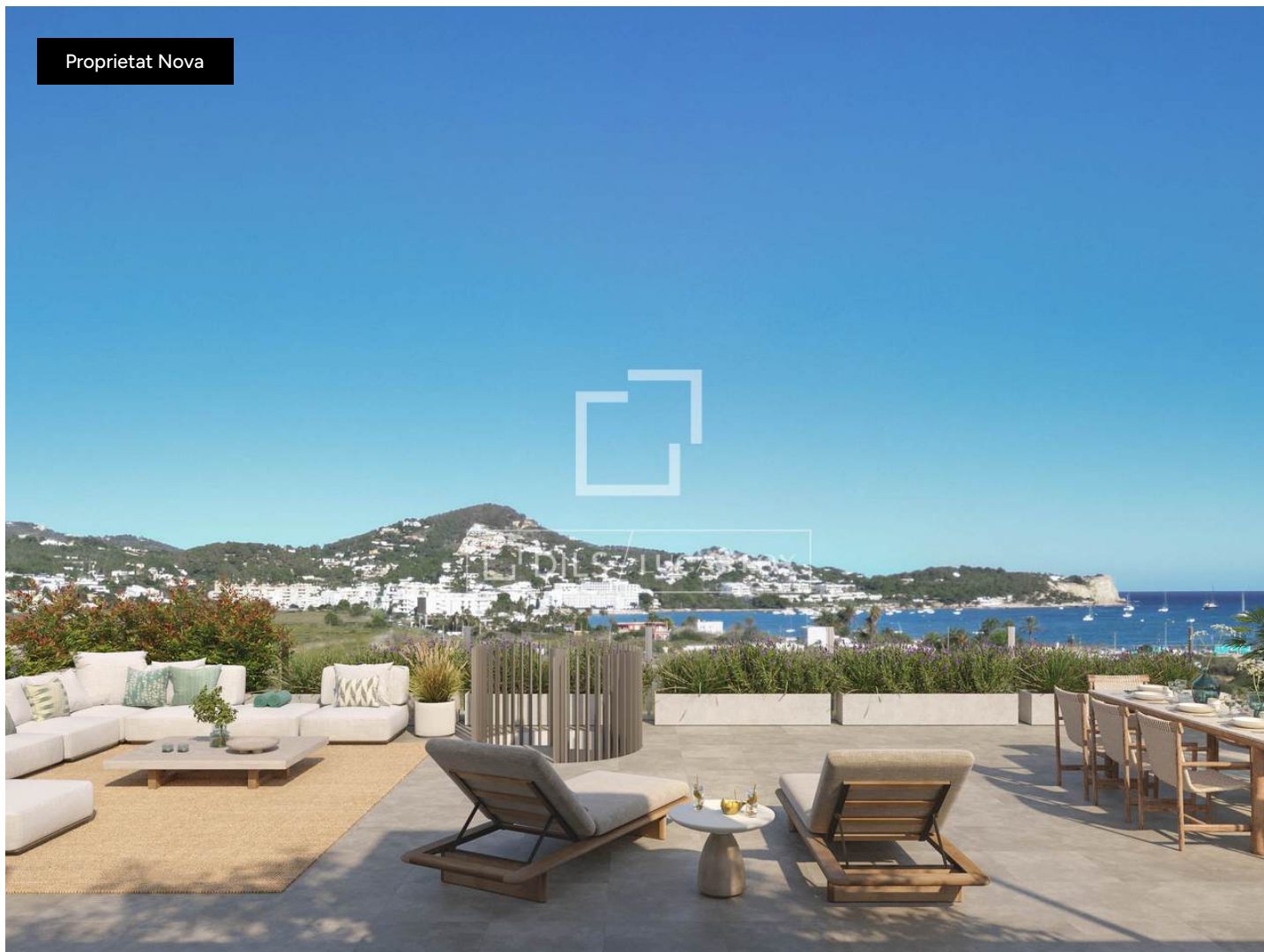
1.450.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic d'obra nova de 2 dormitoris amb 82m² terrassa en venda a Ibiza ciutat

Espanya » Illes Balears » Eivissa » Eivissa » 07800

Q1 2028	2	2	88m ²	82m ²
Finalització	Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

1.450.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic d'obra nova de 2 dormitoris amb 82m² terrassa en venda a Ibiza ciutat

Impressionant àtic d'obra nova de 2 dormitoris amb terrassa privada de 66 m² al terrat de l'edifici en venda a la ciutat d'Eivissa.

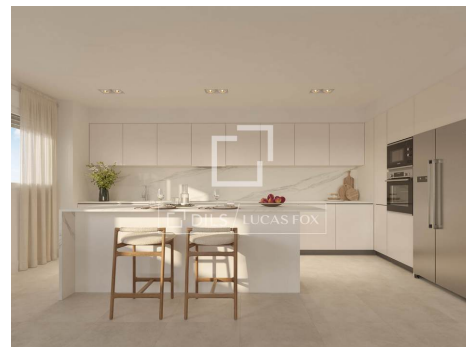
Marina Botafoch és una exclusiva promoció d'obra nova que acull 84 pisos, distribuïts en dos imponents edificis. Aquest projecte es distingeix per la seva espectacular piscina comunitària envoltada de zones ajardinades cuidades. A més, s'hi inclouen places d'aparcament per a més comoditat per a tots els residents.

Aquest habitatge s'ha concebut amb una atenció meticulosa al detall, amb una estètica contemporània i un disseny funcional excepcional. Aquest àtic, situat a la darrera planta del primer edifici, ofereix una superfície de 98 m² i compta amb una impressionant terrassa privada de 49 m² al terrat, perfecta per gaudir de moments a l'aire lliure amb unes vistes excepcionals.

En entrar a l'habitatge, ens rep un espaiós saló-menjador amb cuina oberta, que s'obre a una primera terrassa privada de 17 m², que permet l'entrada d'abundant llum natural. A l'altre extrem trobem la zona de nit amb dos dormitoris dobles, un tercer dormitori doble amb bany privat, a més d'un bany independent, i una zona de safareig. A la planta superior trobem l'espectacular terrassa amb vistes panoràmiques a la platja de Talamanca.

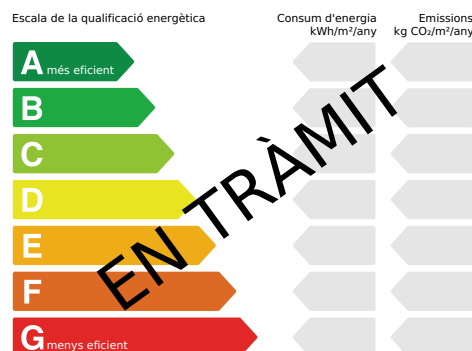
Marina Botafoch s'ubica en un dels entorns més animats i sol·licitats de l'illa, amb un excel·lent accés a una acurada selecció de restaurants gourmet, botigues de disseny i espais culturals. Aquesta combinació única de serveis i un entorn natural bonic fa de la zona un lloc incomparable per gaudir d'un estil de vida sofisticat.

No dubteu a contactar per obtenir més informació sobre aquesta exclusiva i luxosa promoció, en una de les destinacions més cobejades de l'illa.



lucasfox.cat/go/ibz54062

Piscina, Jardí, Garatge, Ascensor, Llum natural, Terrassa comunitària, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

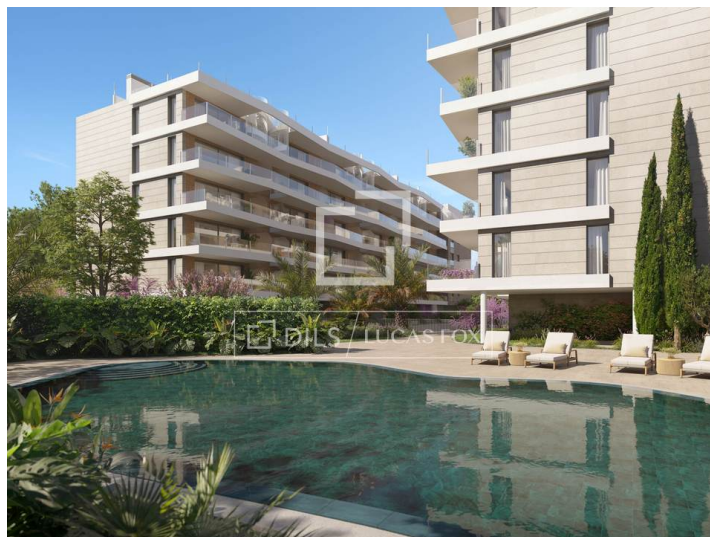


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

1.450.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic d'obra nova de 2 dormitoris amb 82m² terrassa en venda a Ibiza ciutat



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya