

6.900.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Sant Josep

Espanya » Illes Balears » Eivissa » Sant Josep » 07830

6	6	586m²	78.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

6.900.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Sant Josep

Espanya » Illes Balears » Eivissa » Sant Josep » 07830

6 Dormitoris **6** Cambres de bany **586m²** Plànol **78.000m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Propietat de luxe envoltada d'una natura exuberant en una zona privilegiada, que ofereix diverses habitacions i inclou una parcel·la independent amb llicència de construcció.

Propietat excepcional a Eivissa: luxe, tranquil·litat i potencial d'expansió

Idealment situat entre Cala Jondal i Es Torrent, aquesta sumptuosa vila s'integra perfectament en una de les zones més cotitzades de l'illa. Ofereix un entorn naturalment bonic amb vistes panoràmiques impressionants, és un veritable santuari per a aquells que busquen serenitat i refinament.

L'àmplia parcel·la de 78.000 m², incloent 50.000 m² amb permís de construcció, ofereix un potencial d'expansió inigualable, que us permet personalitzar encara més aquesta propietat excepcional.

Des del moment d'entrar, la vila revela el seu caràcter eivissenc a través d'una elegant combinació de pedra i fusta, creant un ambient alhora autèntic i sofisticat. L'entrada està pensada per combinar tradició i modernitat, oferint una primera impressió digna de l'exclusivitat de la propietat.

La vil·la principal consta de tres habitacions amb bany privat, totes decorades amb gust i elegant. La sala d'estar àmplia i lluminosa s'obre al menjador i a la cuina contemporània, totalment equipada per acollir àpats o recepcions familiars. El disseny interior combina subtilment materials locals amb acabats moderns, creant un ambient càlid i atemporal.

A més de la casa principal, la propietat inclou diversos edificis annexos, incloses les cases d'hostes independents. Disposen de tres dormitoris addicionals amb bany privat, ideals per oferir als vostres convidats un espai privat i luxós. Aquest és un avantatge significatiu per a aquells que gaudeixen d'entretenir-se o estan considerant un potencial d'ingressos per lloguer.

La parcel·la adjacent de 50.000 m², ja amb llicència d'obres per 300 m² addicionals, ofereix l'oportunitat d'afegir infraestructures a mida per satisfer les seves necessitats futures. Aquest és un veritable actiu, que proporciona flexibilitat per desenvolupar encara més la propietat.



lucasfox.cat/go/ibz54715

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Gimnàs, Llum natural, Zona chill-out, Pou, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Barbacoa, Aire condicionat,

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

6.900.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Sant Josep

Espanya » Illes Balears » Eivissa » Sant Josep » 07830

6	6	586m²	78.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Els jardins de la propietat són un autèntic paradís natural, amb zones verdes meticulosament enjardinades, arbres fruiters, un hort i zones de relaxació. També hi trobareu un espai dedicat per al ioga i la relaxació, un gimnàs a l'aire lliure i una gran piscina envoltada de terrasses assolellades, perfecte per gaudir del clima d'Eivissa.

La vila està equipada amb les últimes tecnologies per garantir un confort absolut: llum, aigua d'un pou privat, calefacció i aire condicionat a tot arreu, connexió a internet d'alta velocitat, sistema de seguretat i generador elèctric. Un sistema de reg d'alt rendiment amb aigua de pou garanteix un manteniment òptim dels espais exteriors.

La propietat gaudeix d'una ubicació estratègica a pocs minuts de les platges més populars d'Eivissa, com ara Cala Jondal i Es Torrent. Ofereix total tranquil·litat i total privadesa. L'aeroport internacional també és fàcilment accessible, cosa que afegeix a la comoditat d'aquesta ubicació excepcional.

Aquesta vil·la és un veritable paradís de pau, ideal per a una família nombrosa o per a aquells que gaudeixen d'entretenir-se en un entorn de prestigi. Amb el seu potencial d'expansió i un entorn tranquil, també és ideal per als amants de la natura i la tranquil·litat. Aquesta finca és un autèntic somni fet realitat per a aquells que busquen luxe i benestar a Eivissa.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres avui per programar una visualització.

Nota: Certificat Energètic: Tipus - En tràmit

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

6.900.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Sant Josep

Espanya » Illes Balears » Eivissa » Sant Josep » 07830

6	6	586m²	78.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya