

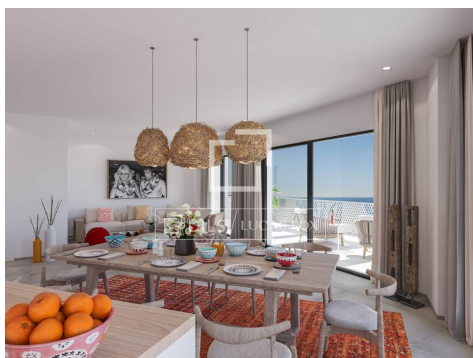
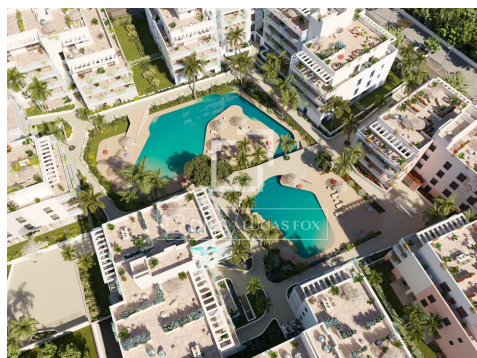
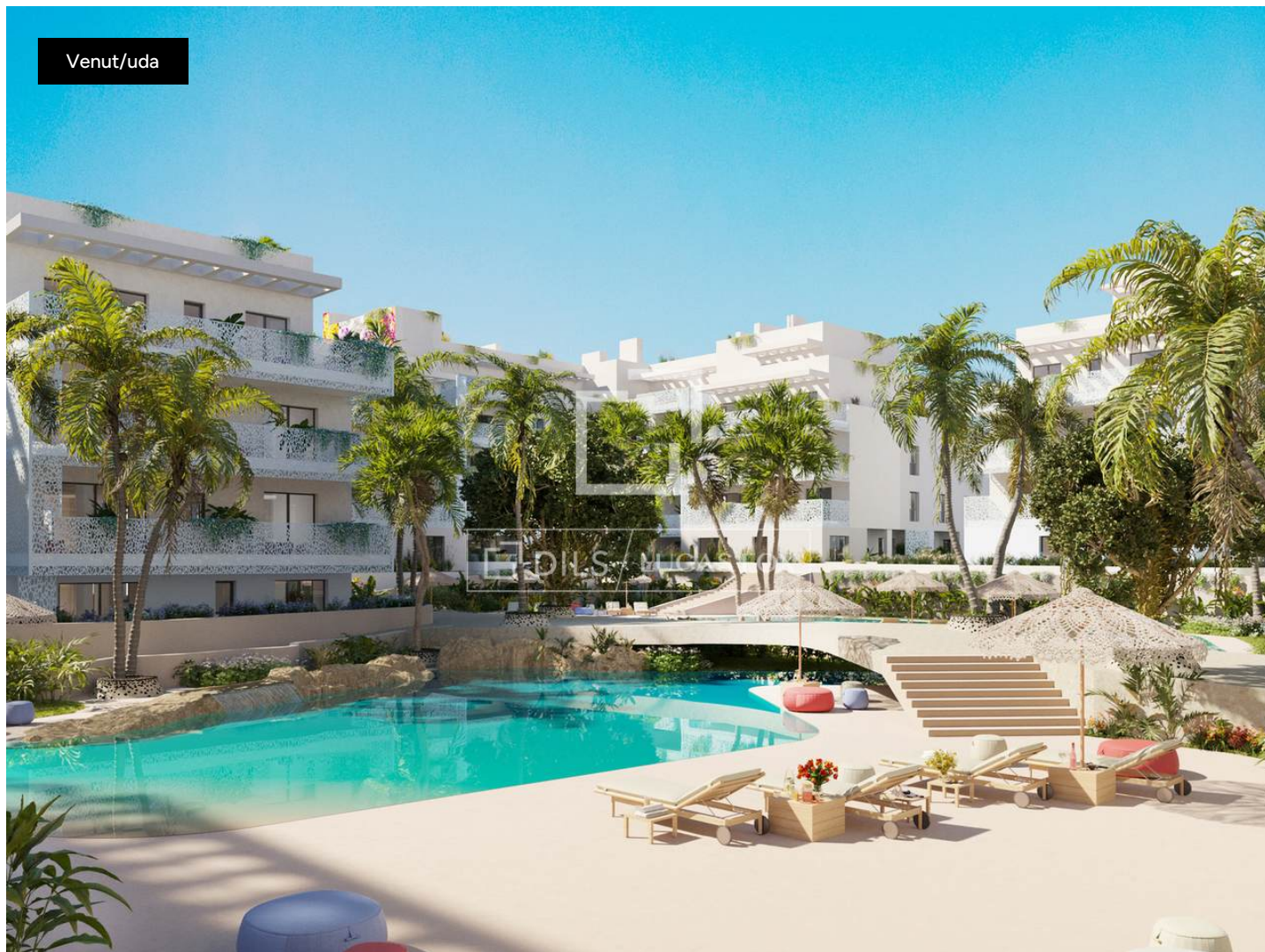
735.000 € Pis - Venut/uda

Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 17m² terrassa en venda a Ibiza ciutat

Espanya » Illes Balears » Eivissa » Eivissa » 07800

Q3 2026 2 99m² 17m²
 Finalització Dormitoris Plànol Terrassa

Venut/uda



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

735.000 € Pis - Venut/uda

Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 17m² terrassa en venda a Ibiza ciutat

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Ibiza ciutat, Illes Balears amb preus des de 855,000 €

Aquest excepcional complex residencial es troba a poca distància a peu de la platja de sorra més llarga d'Eivissa i ofereix una rara oportunitat de viure en harmonia amb l'impressionant entorn natural de l'illa. Dissenyat tenint en compte els elements, el desenvolupament compta amb quatre edificis diferents, cadascun anomenat per reflectir una de les forces bàsiques de la natura: FUEGO, BRISA, TIERRA i AGUA. Aquestes residències úniques s'aixequen en quatre o cinc plantes, cadascuna ofereix unes vistes àmplies i una experiència de vida inigualable que combina l'arquitectura moderna amb la bellesa de la natura.

El disseny del complex prioritza les línies orgàniques, fluides i la connexió amb el paisatge. Al cor de la propietat hi ha una sorprenent piscina de forma orgànica, que es complementa amb zones exteriors exuberants, creant un oasi privat per als residents. L'entorn tranquil es veu millorat encara més pels jardins curosament planificats, amb caixes de plantes i elements de pedra natural que contribueixen a l'ambient serè. Les terrasses i terrats ofereixen un ampli espai per viure a l'aire lliure, algunes ofereixen zones de bugaderia cobertes, mentre que altres tenen unes vistes impressionants sobre els jardins o cap al mar.

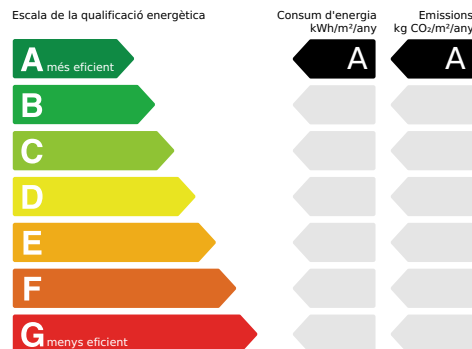
Cadascun dels apartaments ha estat dissenyat amb el més alt nivell, amb un acabat clau en mà que inclou materials i acabats de primer nivell. Les zones d'estar són obertes i espaioses, amb terres de gres porcelànic de gran qualitat que s'estén des dels interiors fins a les terrasses i balcons. Les cuines estan totalment equipades amb electrodomèstics Bosch (o equivalents), incloent rentavaixelles, neveres, plaques d'inducció i forns, que ofereixen totes les comoditats necessàries per a la vida moderna. Els banys, per la seva banda, compten amb accessoris de luxe de Dornbracht i Duravit, com ara dutxes de pluja guiades per bar, lavabos blancs elegants i aixetes cromades elegants, que creen una sensació de confort i sofisticació.

El complex també integra sistemes d'edificació avançats dissenyats tenint en compte l'eficiència energètica. La calefacció i la refrigeració són proporcionades per un sistema geotèrmic central, mentre que les plaques solars fotovoltaïques ajuden a complementar la producció d'energia, reduint la petjada ambiental del desenvolupament. S'instal·la calefacció per terra radiant a cada apartament, garantint el confort durant tot l'any. L'aire condicionat també està disponible en zones seleccionades, amb un sistema de ventilació ben planificat que crea un clima interior uniforme i agradable.



lucasfox.cat/go/ibz54887

Terrassa, Piscina, Servei de consergeria, Gimnàs, Garatge, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

735.000 € Pis - Venut/uda

Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 17m² terrassa en venda a Ibiza ciutat

Pel que fa a la funcionalitat, l'edifici ofereix una gran quantitat de comoditats pràctiques. L'aparcament subterrani és un dels principals punts destacats, que ofereix 159 places d'aparcament juntament amb magatzems integrats.

L'accés al garatge és fàcil mitjançant una rampa o les escales de l'edifici, i cada apartament disposa d'un sistema de tancament segur que permet als residents accedir a totes les zones de la propietat amb una sola clau. L'edifici també inclou un ascensor per facilitar l'accés entre plantes.

Els espais exteriors del complex estan dissenyats amb la mateixa cura, incorporant àmplies zones verdes, camins i jardins de roca que complementen el paisatge natural. Els terrenys estan equipats amb un sistema de reg eficient per garantir que la vegetació prosperi durant tot l'any. Els residents també gaudiran dels avantatges d'un sistema de videoporter i d'il·luminació amb sensor de moviment a les zones comunes, afegint seguretat i comoditat a la vida quotidiana.

La construcció del complex es realitza amb els més alts estàndards, amb atenció a tots els detalls, des dels fonaments fins a les terrasses del terrat. Materials de qualitat, tècniques de construcció avançades i un compromís amb la sostenibilitat garanteixen que aquestes residències ofereixin no només luxe, sinó també valor a llarg termini. El complex també està cobert per una garantia de 10 anys per a l'estructura de l'edifici, proporcionant tranquil·litat als propietaris.

Amb la finalització prevista el 2026, aquesta promoció residencial ofereix una oportunitat extraordinària de posseir una peça de luxe modern en una de les ubicacions més cobejades d'Eivissa. Tant si busqueu un refugi tranquil com una casa elegant a prop de la vibrant escena de la platja de l'illa, aquest complex ofereix l'equilibri perfecte de comoditat, disseny i ubicació.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

735.000 € Pis - Venut/uda

Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 17m² terrassa en venda a Ibiza ciutat



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya