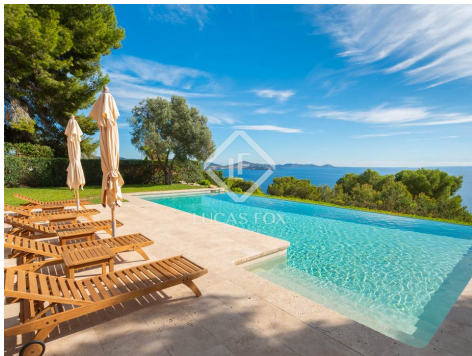
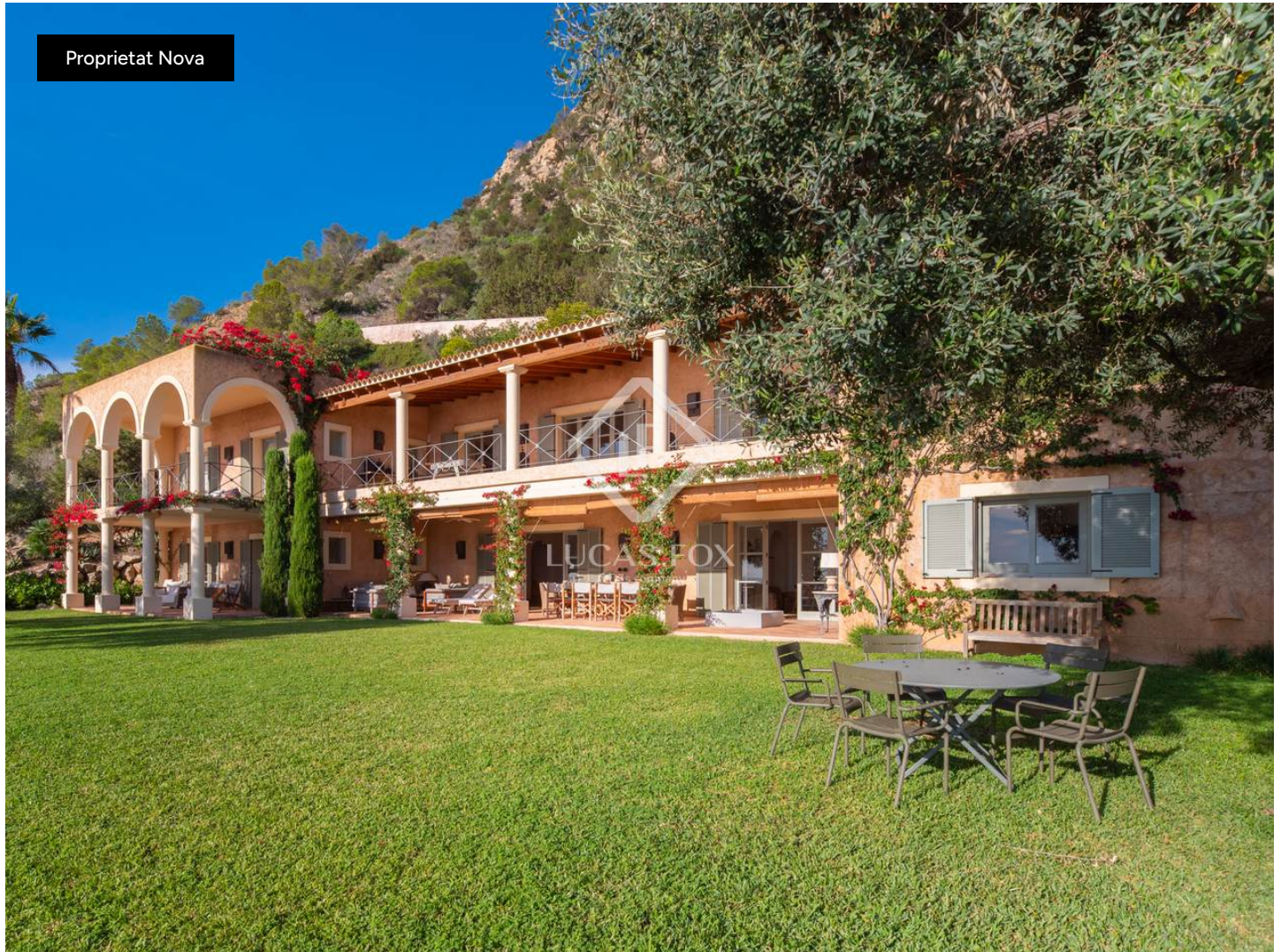


Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Sant Josep, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Eivissa » Sant Josep » 07839

5	5	474m ²	2.994m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Sant Josep, Illes Balears

Xalet de prestigi amb immillorables vistes al mar, a la urbanització privada més exclusiva d'Eivissa, en venda a la costa del Parc Natural d'Es Cubells.

Situada dins de l'excel·lent i ultraexclusiu complex residencial Parc d'Es Cubells, aquesta extraordinària propietat ofereix vistes panoràmiques del mar Mediterrani i de l'illa de Formentera. Des de tots els racons de la vila, el paisatge es desplega sobre aigües cristal·lines, oferint vistes impressionants i una sensació constant de serenitat. El complex és segur les 24 hores del dia, els 7 dies de la setmana, garantint tranquil·litat i privacitat total.

Construïda en una parcel·la tancada de 2.994 m², aquesta vil·la disposa de 474 m² d'espai interior i 648 m² en total, incloent-hi terrasses, porxos i la zona de la piscina. Dissenyada per un arquitecte francès, la vil·la és una barreja harmoniosa d'elegància, llum i pura poesia arquitectònica.

INTERIORS REFINATS

La planta baixa ofereix espais habitables amplis i bellament dissenyats:

- Una cuina menjador àmplia i totalment equipada amb accés a la bugaderia i al magatzem
- Un menjador espaiós
- Una generosa sala d'estar amb una bonica llar de foc i espectaculars vistes al mar

Grans portes corredisses s'obren a una magnífica terrassa i un jardí màgic, creant un estil de vida interior i exterior sense interrupcions.

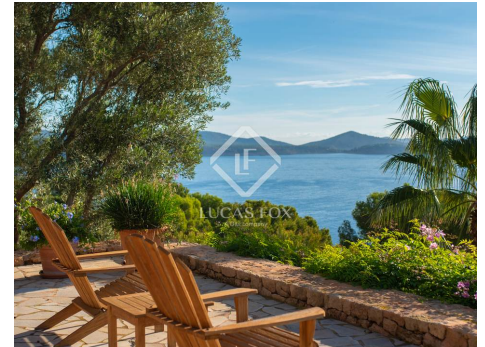
Aquesta planta disposa de 2 dormitoris amb bany privat, tots dos amb terrasses i vistes al mar, així com un bany de cortesia.

EL PLANTA SUPERIOR: UNA ALA PRINCIPAL COMPLETA

La planta superior acull la suite principal, que és simplement excepcional. Inclou una zona de despatx privada, un gran bany, un vestidor doble i una impressionant terrassa privada de més de 80 m² amb vistes panoràmiques que s'estenen fins a Formentera.

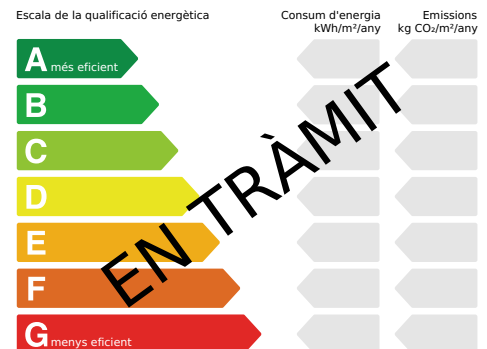
A més, hi ha dues habitacions més amb bany privat, cadascuna amb accés a la seva pròpia terrassa i vistes captivadores al mar.

Les cinc habitacions de la vil·la ofereixen espectaculars vistes al mar, omplint la casa d'una sensació diària de calma i benestar.



lucasfox.cat/go/ibz54944

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vista panoràmica, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Comunitat tancada, Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Sant Josep, Illes Balears

VIDA A L'AIRE LLIURE EN LA SEVA MÀXIMA EXPRESSIÓ

Els espais exteriors estan dissenyats per a la relaxació i el gaudi totals:

- Àmplies terrasses perfectes per a esmorzars o àpats familiars
- Un jardí exuberant i encantador
- Ampli aparcament i garatge per a dos cotxes, amb espai d'aparcament addicional

Una incorporació excepcional a la propietat és una autèntica cabana de pescadors, que realça l'encant i l'exclusivitat de la finca. La vila també ofereix accés directe a peu al mar i a la platja verge de Cala Llentrisca.

UNA ZONA DE PISCINA IMPRESSIONANT

La zona de la piscina és la peça central de la propietat: un oasi on podeu nedar mentre sentiu com si estiguéssiu flotant sobre el Mediterrani. L'espai inclou:

- Una gran zona per prendre el sol
- Un bar perfecte per prendre una copa
- Vistes infinites sobre el mar resplendent

És l'entorn ideal per relaxar-se, entretenir-se o simplement prendre el sol amb total privacitat.

UNA OPORTUNITAT INÈDITA A EIVISSA

Més que una vila, aquest és un veritable santuari, que ofereix luxe, confort i una connexió inigualable amb el mar. Les propietats d'aquest calibre a Es Cubells són extremadament rares.

No perdeu l'oportunitat de descobrir aquesta casa excepcional.
Poseu-vos en contacte amb nosaltres avui mateix per concertar una visita.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Sant Josep, Illes Balears



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancias ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya