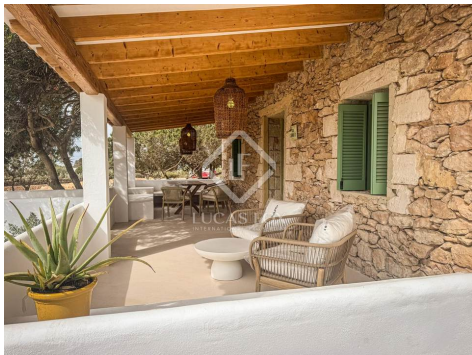


3.500.000 € Masia - En venda

## Masia en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Formentera, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Eivissa » Formentera » 07871

|            |                 |                         |                           |
|------------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>3</b>   | <b>3</b>        | <b>150m<sup>2</sup></b> | <b>3.000m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Dimensions del terreny    |



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

3.500.000 € Masia - En venda

## Masia en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Formentera, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Eivissa » Formentera » 07871

|            |                 |                         |                           |
|------------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>3</b>   | <b>3</b>        | <b>150m<sup>2</sup></b> | <b>3.000m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Dimensions del terreny    |

### DESCRIPCIÓ

### Exclusiva casa de camp construïda l'any 1950 i reformada amb modernes comoditats, en venda a Formentera.

Entra en aquesta casa de camp dels anys 50, una joia atemporal que ha estat testimoni de dècades d'història. Amb més de 50 anys d'antiguitat, aquesta propietat s'erigeix com un autèntic llegat, restaurada amb amor per preservar el seu patrimoni alhora que s'adapta a les necessitats modernes. Cada racó d'aquesta casa explica una història, i el seu caràcter únic es revela a les mateixes pedres que formen les seves parets.

Per honrar el seu esplendor original, la seva restauració està dirigida per un arquitecte amb més de 40 anys d'experiència en la preservació històrica. El seu enfocament meticulós i la seva profunda passió per la restauració garanteixen que l'essència de l'edifici es mantingui intacta, combinant perfectament elements tradicionals amb les comoditats modernes necessàries per a una experiència de vida de luxe.

Una de les característiques més destacades d'aquesta propietat és la seva construcció mitjançant la tècnica de la pedra seca, un mètode antic que evita l'ús de materials d'enquadernació. Les parets estan fetes amb pedra de Marès, un material local de les Illes Balears conegut pels seus tons càlids i la seva textura distintiva. Això afegeix un toc rústic però acollidor, connectant profundament la casa amb el terreny on es troba. Aquest mètode tradicional no només millora la integritat estètica i estructural de l'edifici, sinó que també reflecteix la saviesa dels nostres avantpassats, que van dominar l'art de crear estructures duradores i ecològiques.

Aquesta casa és més que una propietat; és un santuari on història i modernitat conviuen en perfecta harmonia. A cada pas del procés de restauració s'ha creat un espai on es poden desenvolupar noves històries.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.



[lucasfox.cat/go/ibz55873](https://lucasfox.cat/go/ibz55873)

Terrassa, Piscina, Jardí, Llum natural,  
Aparcament, Zona chill-out, Renovat,  
Finestres de doble vidre, Exterior,  
Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa,  
Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

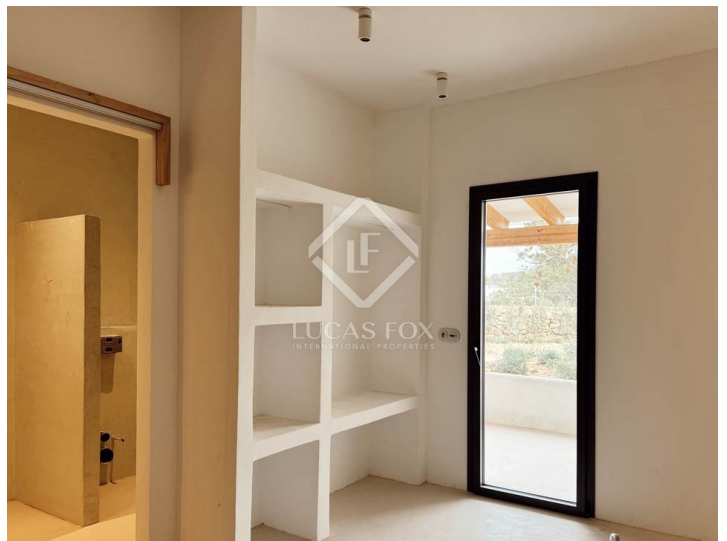
+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

3.500.000 € Masia - En venda

## Masia en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Formentera, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Eivissa » Formentera » 07871

|            |                 |                         |                           |
|------------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>3</b>   | <b>3</b>        | <b>150m<sup>2</sup></b> | <b>3.000m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Dimensions del terreny    |



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya