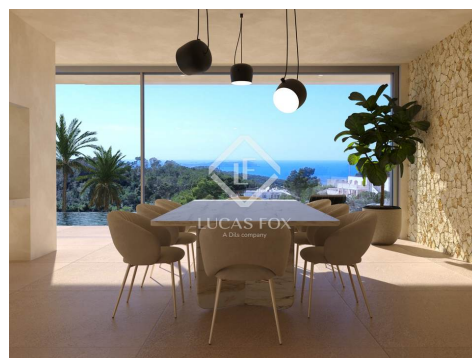
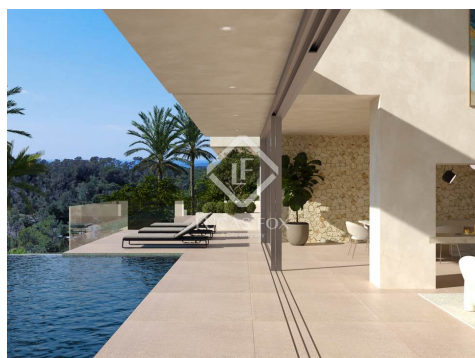


1.500.000 € Parcel·la - En venda

Parcel·la de 6 dormitoris amb 1,305m² de jardí en venda a Sant Antoni

Espanya » Illes Balears » Eivissa » Sant Antoni » 07800

6	7	883m²	2.425m²	1.305m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

1.500.000 € Parcel·la - En venda

Parcel·la de 6 dormitoris amb 1,305m² de jardí en venda a Sant Antoni

Espanya » Illes Balears » Eivissa » Sant Antoni » 07800

6	7	883m²	2.425m²	1.305m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

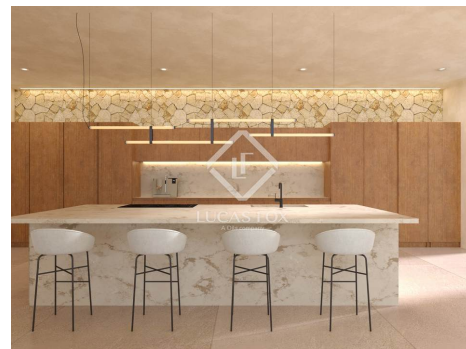
DESCRIPCIÓ

Excel·lent parcel·la en venda a Eivissa amb llicència d'obres preautoritzada i vistes al mar impressionants.

Aquesta parcel·la ofereix una oportunitat excepcional per crear la casa dels teus somnis en una de les ubicacions més desitjables d'Eivissa. Amb la llicència d'obra aviat en vigor, la construcció podrà començar aquest any (2025), cosa que et permetrà donar vida a aquesta visió de la vida de luxe a la costa.

Situat a només 27 minuts de l'aeroport, aquest terreny privilegiat ofereix vistes panoràmiques al mar, una vegetació exuberant i una oportunitat excepcional per construir una propietat d'alta gamma amb serveis de primer nivell, com ara una piscina exterior, gimnàs, spa i pista de pàdel privada.

- Ubicació: A 6 minuts del ferri de Sant Antoni, a 8 minuts de Cala Salada i a 27 minuts de l'aeroport d'Eivissa
- Llicència d'obres: Aprovada en pocs mesos i llesta per a la construcció immediata (llicència sol·licitada al febrer de 2024, s'espera que sigui vàlida el tercer trimestre de 2025)
- Superfície de la parcel·la: 2.425,71 m²
- Estructura prevista: Vil·la de luxe de tres plantes amb una superfície habitable total de 882,73 m²



lucasfox.cat/go/ibz57042

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

1.500.000 € Parcel·la - En venda

Parcel·la de 6 dormitoris amb 1,305m² de jardí en venda a Sant Antoni

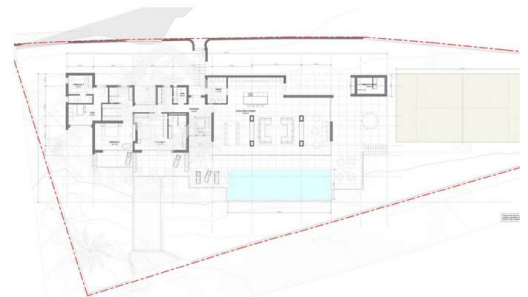
Espanya » Illes Balears » Eivissa » Sant Antoni » 07800

6 Dormitoris **7** Cambres de bany **883m²** Plànol **2.425m²** Dimensions del terreny **1.305m²** Jardí



Net usable areas: **First Floor**

Reference	m ²	SF
Room 4	47.03	506.2
Room 5	34.79	374.4
Room 6	35.06	377.5
Hall	25.87	278.5
Total	142.75	1,536.8



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya