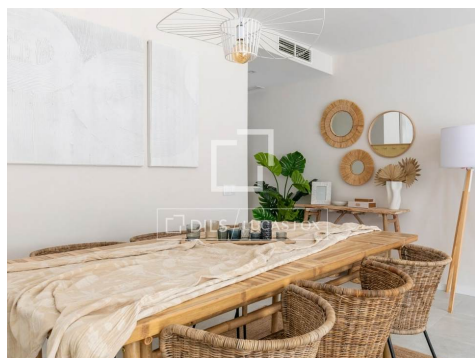
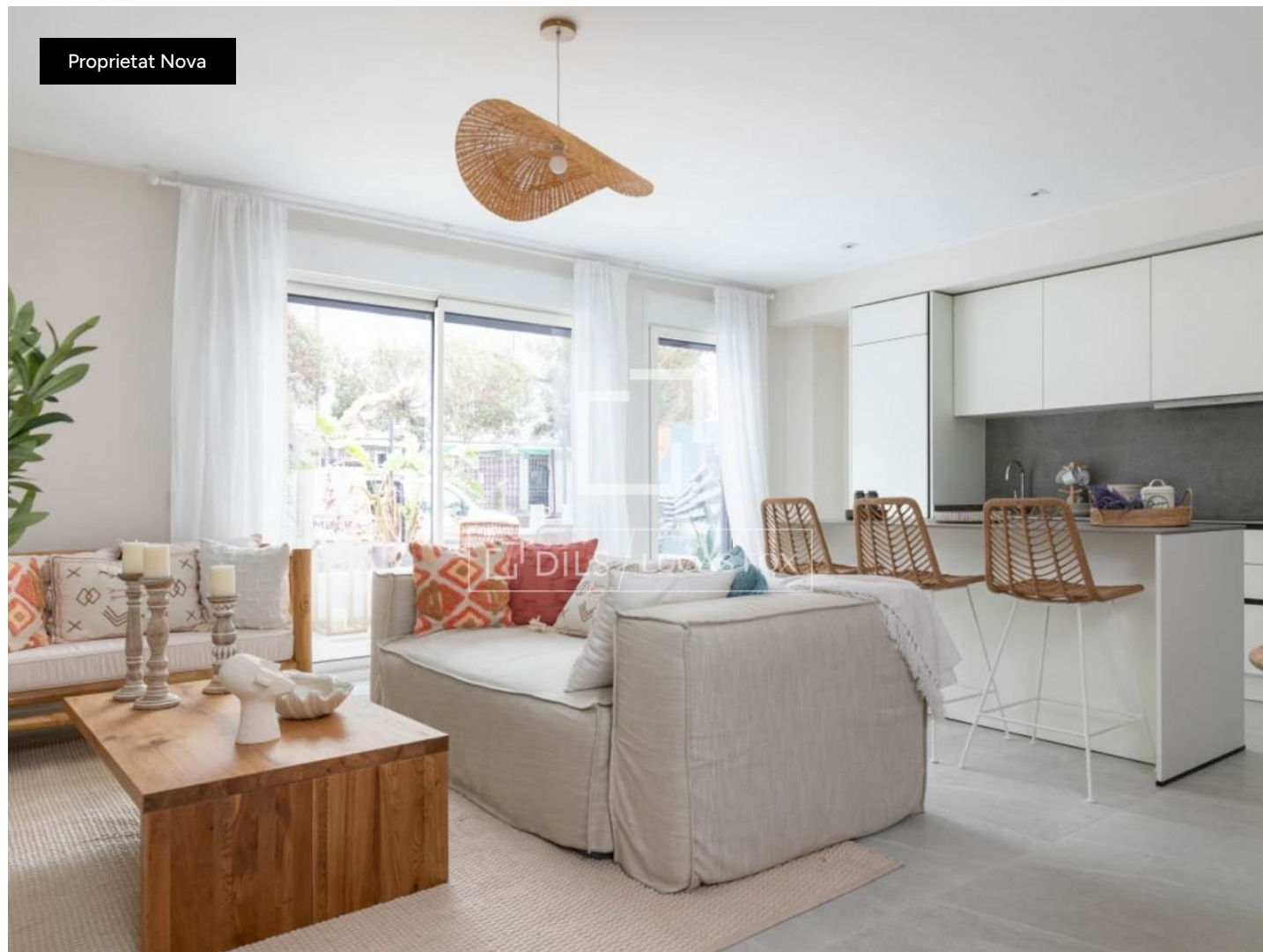


453.500 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 1 dormitori amb 34m<sup>2</sup> terrassa en venda a Ibiza ciutat

Espanya » Illes Balears » Eivissa » Eivissa » 07800

Q2 2026    1                    1                    66m<sup>2</sup>    34m<sup>2</sup>  
 Finalització    Dormitoris    Cambres de bany    Plànol    Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

453.500 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 1 dormitori amb 34m<sup>2</sup> terrassa en venda a Ibiza ciutat

**Pis en planta baixa d'obra nova d'1 dormitori i una àmplia terrassa privada amb jardí de 34 m<sup>2</sup> en venda a Eivissa ciutat**

Lucas Fox presenta l'exclusiva promoció d'obra nova Opal Ibiza, en una de les destinacions més desitjades de l'illa, a l'animada platja d'en Bossa. Aquesta promoció de 90 pisos distribuïts en diverses plantes destaca per oferir un disseny contemporani i còmode, en un entorn privilegiat.

Aquest exclusiu pis a la planta baixa de l'edifici número 1 compta amb una superfície de 66 m<sup>2</sup> construïts i una impressionant terrassa privada amb jardí de 34 m<sup>2</sup>. L'habitatge disposa d'un ampli saló-menjador amb la cuina oberta, que té accés directe a la terrassa per uns grans finestrals que permeten l'entrada d'abundant llum natural. A l'altra ala, hi ha un dormitori doble amb bany privat. El dormitori també té accés a la terrassa per gaudir a l'aire lliure.

L'habitatge està equipat amb acabats d'alta qualitat, amb la cuina moblada, fusteria lacada en blanc, calefacció per aire condicionat amb bomba de calor i sistema d'aerotèrmia per a la producció d'aigua calenta. A més, els propietaris tenen la possibilitat de personalitzar els terres i enrajolats segons el seu estil personal.

Opal Eivissa es caracteritza per les instal·lacions comunitàries de luxe, que inclouen una piscina, un solàrium, una zona chill-out i un gimnàs completament equipat a la planta baixa. En aquesta promoció, s'han seleccionat amb cura els detalls i s'ha disposat un ambient relaxant, ideal per als clients més exigents. A més, els residents poden gaudir de vista panoràmica sobre l'entorn natural d'Eivissa.

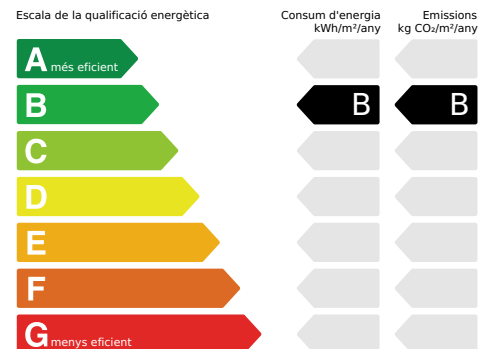
El preu de la propietat inclou una plaça d'aparcament i un traster.

No dubteu a contactar per obtenir més informació sobre aquest exclusiu habitatge en una de les zones més cobejades d'Eivissa.



[lucasfox.cat/go/ibz60433](https://lucasfox.cat/go/ibz60433)

Terrassa, Piscina, Jardí, Gimnàs, Llum natural, Terrassa comunitària, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

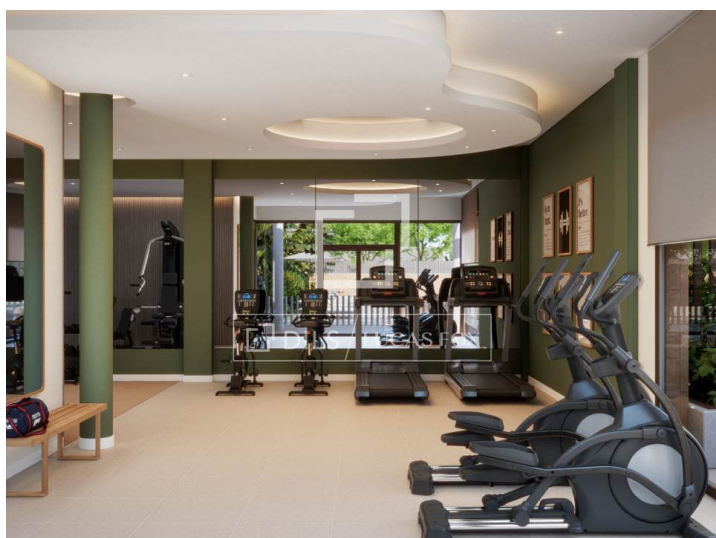


**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

453.500 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 1 dormitori amb 34m<sup>2</sup> terrassa en venda a Ibiza ciutat



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya