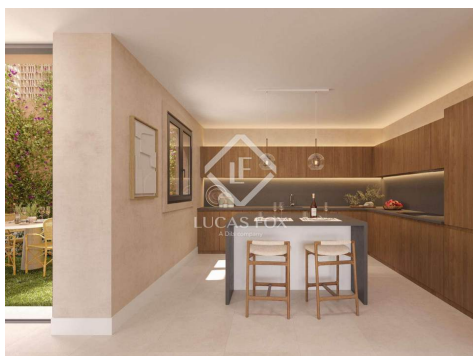
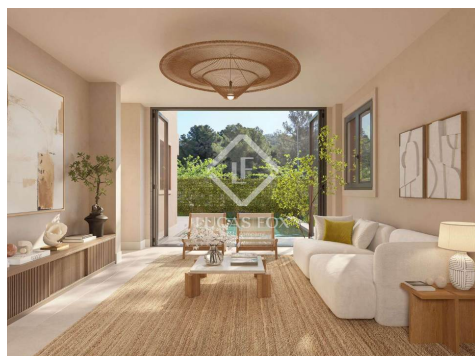


1.715.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris amb 362m² de jardí en venda a Sant Joan

Espanya » Illes Balears » Eivissa » Sant Joan » 07815

3	4	291m ²	240m ²	362m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

1.715.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris amb 362m² de jardí en venda a Sant Joan

Excel·lent vila d'obra nova de 291 m² construïts en venda amb tres dormitoris, jardí i piscina privada a Port Sant Miquel, Eivissa

Lucas Fox presenta Villas Sant Miquel, una exclusiva promoció d'obra nova de 16 viles de luxe situades al·entorn natural de Port Sant Miquel, al nord d'Eivissa. Un enclavament privilegiat que combina la bellesa intacta del paisatge mediterrani amb un concepte residencial contemporani, concebut per als que busquen privadesa, exclusivitat i connexió amb la natura.

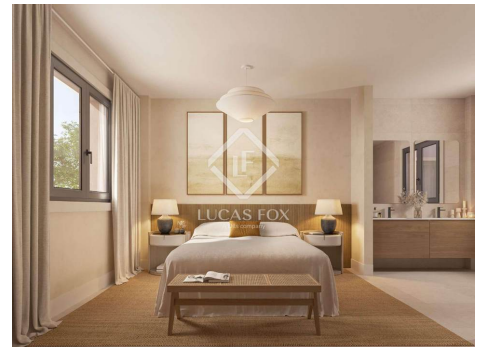
Les viles, amb superfícies entre 288 m² i 291 m², es distribueixen en quatre nivells que reflecteixen un equilibri perfecte entre disseny, confort i sostenibilitat:

- Planta soterrani: Amb garatge privat i un gimnàs propi.
- Planta principal: Amplis espais de dia oberts al jardí i a la piscina privada, al costat d'una cuina de disseny i un bany de cortesia.
- Primera planta: Dos dormitoris principals amb bany en suite i un tercer dormitori amb accés a un bany complet independent, tots dissenyats per garantir confort i lluminositat.
- Planta superior: Un solàrium panoràmic que convida a gaudir del clima eivissenc i de les vistes a l'entorn natural.

Cada habitatge ha estat dissenyat amb línies pures i materials nobles que aporten una elegància atemporal, reforçada per la llum mediterrània que inunda els interiors. El projecte incorpora criteris de sostenibilitat i eficiència energètica, ja que inclou un jardí privat amb hort natural, un reflex d'un estil de vida més conscient i connectat amb la terra.

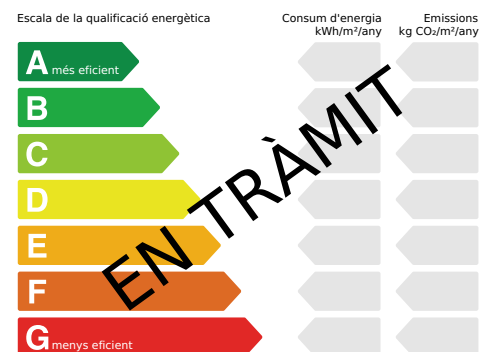
A Villas Sant Miquel, luxe significa calma, equilibri i autenticitat. Un lloc on l'arquitectura es fon amb el paisatge i es viu cada dia al ritme d'Eivissa.

Contacta amb Lucas Fox per obtenir més informació o concertar una visita privada.



lucasfox.cat/go/ibz62297

Piscina, Jardí, Gimnàs, Llum natural,
Zona chill-out, Obra nova, Exterior,
Cuina equipada

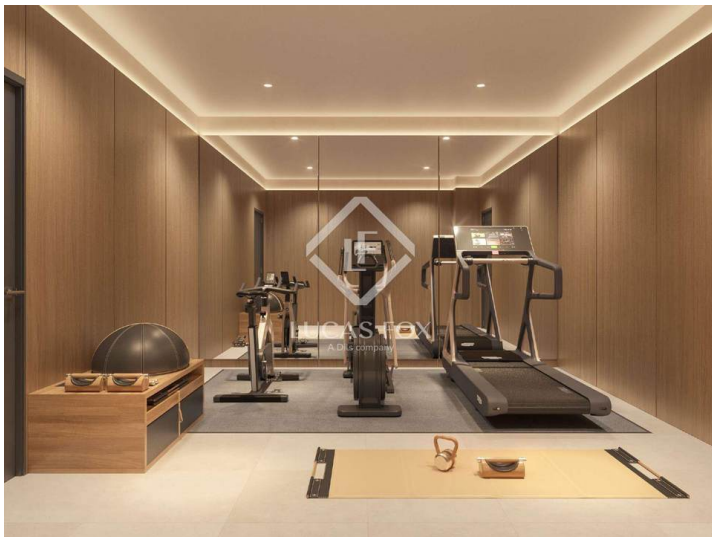


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

1.715.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris amb 362m² de jardí en venda a Sant Joan



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya