

819.400 € Àtic - En venda

Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 39m² terrassa en venda a Ibiza ciutat

Espanya » Illes Balears » Eivissa » Eivissa » 07800

Q4 2025	3	2	109m ²	39m ²
Finalització	Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

819.400 € Àtic - En venda

Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 39m² terrassa en venda a Ibiza ciutat

Exclusiu àtic de 3 dormitoris en venda en una promoció d'obra nova amb espectaculars zones comunitàries com piscina, aparcament i gimnàs a la ciutat d'Eivissa.

Lucas Fox es complau a presentar Aguamarina, una promoció d'obra nova única a Eivissa, dissenyada per oferir totes les funcionalitats i comoditats que necessita una llar moderna.

Aquest elegant àtic de 109 m² es troba a la tercera planta i ofereix una excel·lent orientació nord-est que gaudeix d'una entrada d'abundant llum natural durant tot el dia. En entrar-hi, ens rep un ampli saló-menjador amb accés a una terrassa de 40 m², ideal per gaudir de les vistes i el clima. La moderna cuina està totalment equipada i dissenyada per satisfer les necessitats de qualsevol llar contemporani.

L'àtic compta amb tres dormitoris espaiosos, tots amb armaris de paret. El dormitori principal inclou bany privat amb acabats d'alta qualitat. Els altres dos dormitoris comparteixen un bany complet.

El preu inclou dues places de pàrquing.

Aquest habitatge a Aguamarina destaca per l'arquitectura elegant i el disseny exclusiu, amb una acurada selecció de materials d'alta qualitat i una distribució que maximitza l'entrada de llum natural. Cada detall està pensat per oferir un confort total, amb espais amplis i ben distribuïts.

Els residents d'Aguamarina podran gaudir d'una varietat d'instal·lacions pensades per millorar-ne la qualitat de vida. La urbanització compta amb una piscina comunitària refrescant, ideal per als mesos d'estiu, i un gimnàs totalment equipat per a aquells que volen mantenir-se en forma sense sortir de casa. A més, disposa d'una sala social gourmet, perfecta per organitzar esdeveniments i vetllades amb amics i familiars en un entorn elegant i modern. Pels més petits, el conjunt ofereix un parc infantil segur i una sala de jocs especialment dissenyada per a ells. La promoció també compta amb serveis de seguretat i consergeria per atendre els residents.

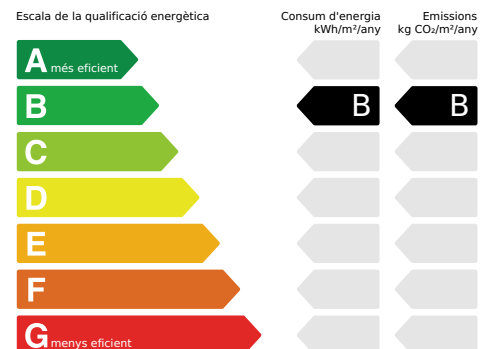
Aguamarina també s'ha dissenyat amb un enfocament centrat en la sostenibilitat i el respecte pel medi ambient. Tots els habitatges compten amb una qualificació energètica B, cosa que assegura una alta eficiència energètica i un menor impacte ambiental.

Poseu-vos en contacte per a més informació.



lucasfox.cat/go/ibz62329

Terrassa, Piscina, Gimnàs, Ascensor,
Llum natural, Terrassa comunitària,
Aparcament, Vistes, Sistema d'alarma,
Sala de jocs, Parc infantil, Obra nova,
Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada,
Balcó, Aire condicionat,
A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

819.400 € Àtic - En venda

Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 39m² terrassa en venda a Ibiza ciutat



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya