

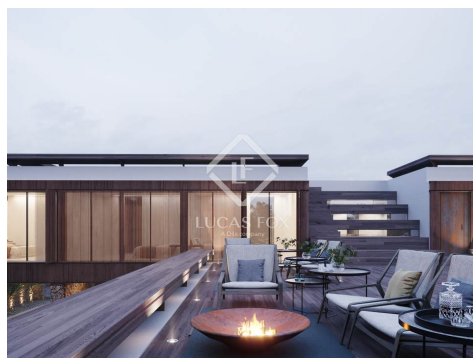
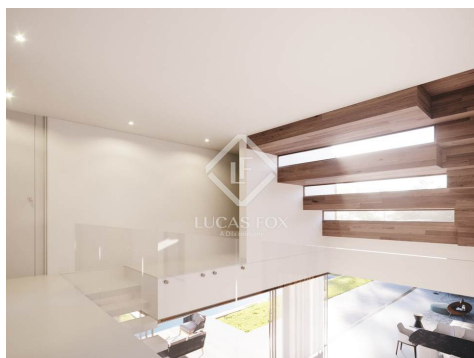
6.940.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Santa Eulalia, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Eivissa » Santa Eulalia » 07819

4	5	700m ²	965m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

6.940.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Santa Eulalia, Illes Balears

Una vila contemporània de nova construcció de 4 dormitoris i 5 banys a la prestigiosa zona de Talamanca, situada en una parcel·la de 965 m² amb una superfície construïda de 700 m². Aquesta casa moderna combina privacitat, luxe i impressionants vistes de Dalt Vila i el Mediterrani.

Situada en una generosa parcel·la de 965 m² amb una superfície total construïda d'aproximadament 700 m², aquesta impressionant vila contemporània ofereix una oportunitat única de posseir una obra mestra moderna en una de les zones més exclusives d'Eivissa. Amb quatre dormitoris espaiosos i cinc banys, la residència ha estat dissenyada amb els més alts estàndards, combinant la innovació arquitectònica amb una elegància refinada.

Situada a la zona molt sol·licitada de Talamanca, la vila ocupa una posició privilegiada en una cantonada, que ofereix privacitat i comoditat. En qüestió de minuts, els residents poden gaudir de l'estil de vida vibrant de la ciutat d'Eivissa, el port esportiu i alguns dels millors restaurants i vida nocturna de l'illa, mentre es retiren a casa en un santuari de tranquil·litat. Des de la seva ubicació elevada, la propietat gaudeix de vistes panoràmiques sobre Dalt Vila i el resplendent mar Mediterrani, fent que cada racó de la casa sigui realment excepcional.

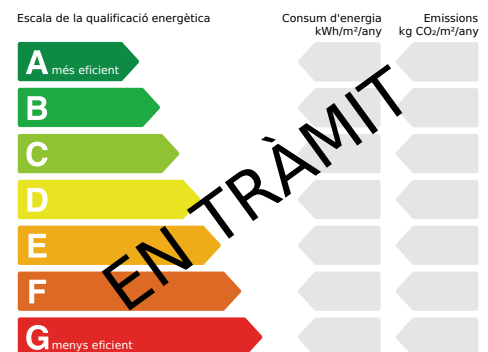
La vil·la està distribuïda en dos nivells, amb interiors que emfatitzen l'espai, la llum i una connexió perfecta entre l'interior i l'exterior. Les àmplies zones d'estar i menjador de planta oberta flueixen sense esforç cap a grans terrasses, creant un ambient acollidor per entretenir-se o simplement relaxar-se amb la família. El disseny arquitectònic juga a la perfecció amb la llum i l'ombra durant tot el dia, millorant l'estil modern distintiu de la vil·la alhora que conserva un ambient càlid i acollidor.

Els espais exteriors són igualment impressionants. Jardins acuradament cuidats envolten la propietat, emmarcant una impressionant piscina que serveix com a punt central de l'exterior. Múltiples terrasses, sales d'estar amb ombra i una espectacular terrassa coberta a la teulada ofereixen infinites possibilitats per entretenir els hostes o gaudir de vetllades tranquil·les sota les estrelles.

Els elements pràctics complementen l'estil de vida de luxe, amb un ampli garatge subterrani que ofereix aparcament segur i emmagatzematge addicional. Cada detall ha estat pensat acuradament per combinar elegància amb funcionalitat, donant com a resultat una llar tan pràctica com impressionant.



lucasfox.cat/go/ibz63348



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

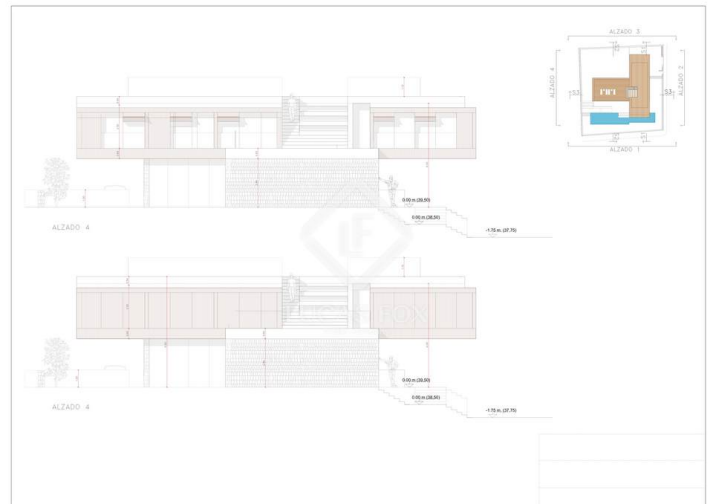
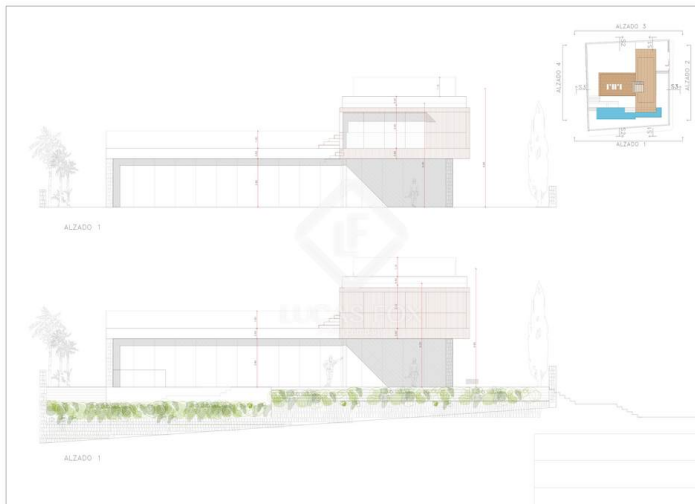
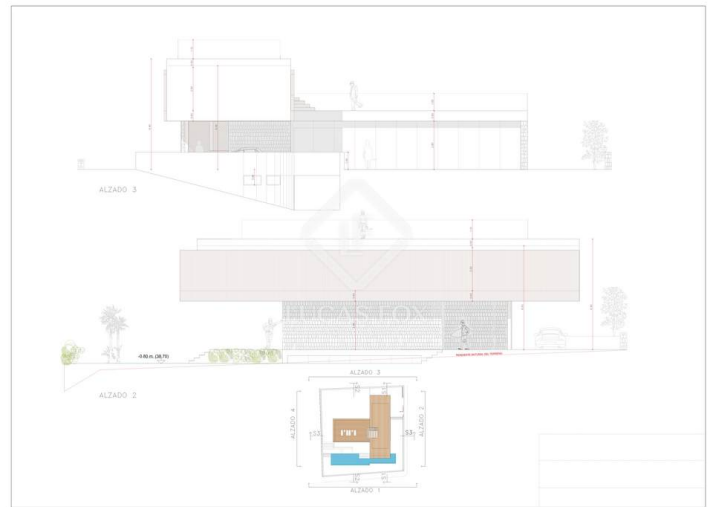
6.940.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Santa Eulalia, Illes Balears

Aquesta vila contemporània a Talamanca és una combinació inigualable de disseny, ubicació i estil de vida a la màgica illa d'Eivissa.

Finalització prevista: 4t trimestre del 2026

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya