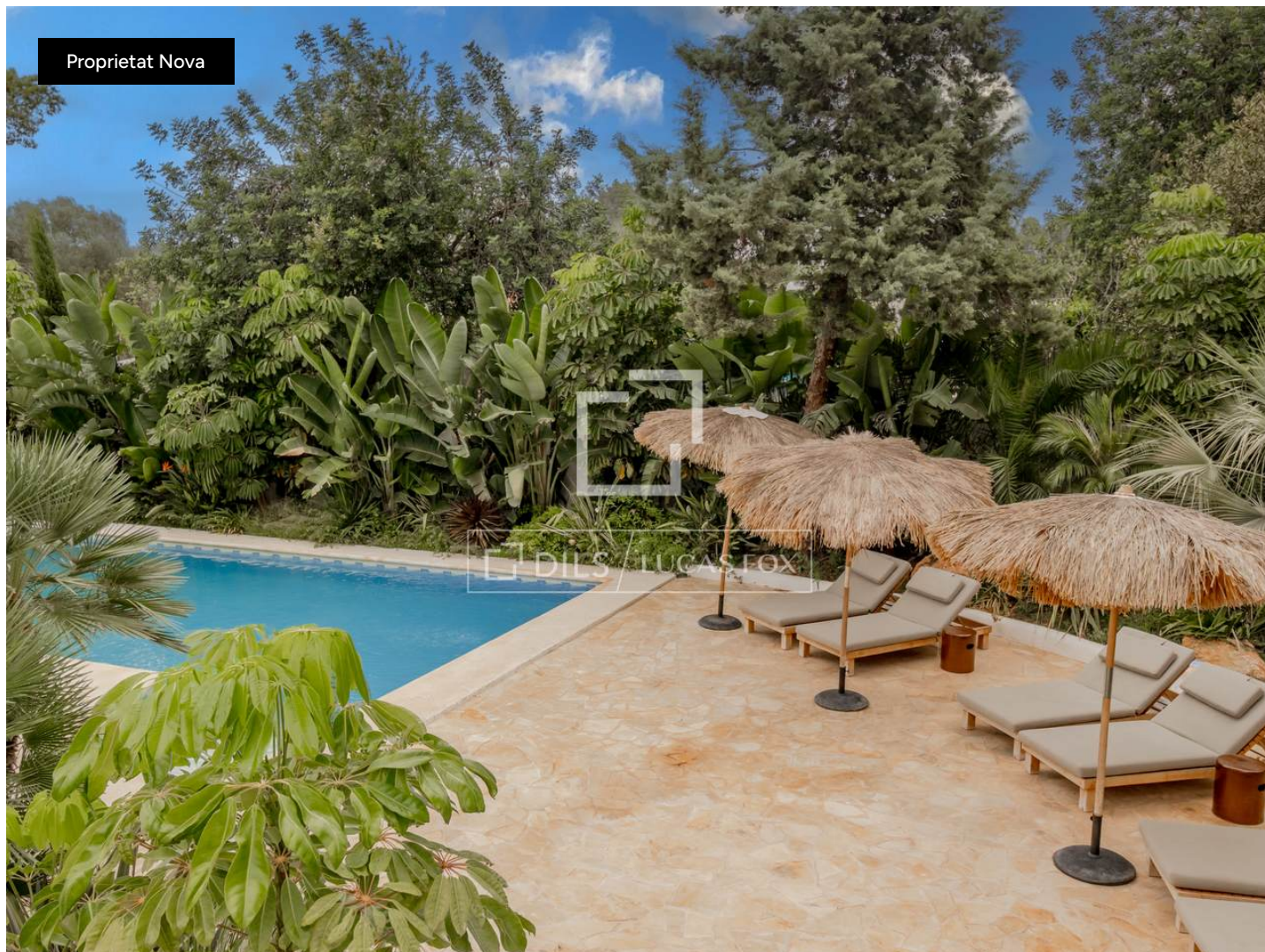


Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Sant Antoni

Espanya » Illes Balears » Eivissa » Sant Antoni » 07816

7	7	878m ²	3.336m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Sant Antoni

Finca reformada de 7 dormitoris del 1532 que combina l'encant autèntic amb el luxe modern i suites privades per a convidats. Situada en un terreny exuberant amb piscina, terrasses i elements sostenibles per a un estil de vida mediterrani refinat.

La Vila

Aquesta exquisida finca reformada de 7 dormitoris és una autèntica casa de somni balear. Construïda originalment el 1532, la propietat combina l'encant rústic amb el luxe modern, situada en una parcel·la de 3.336 m² amb una superfície total construïda de 701 m². La sala d'estar principal cobreix no menys de 350 m² i us dona la benvinguda amb un gran porxo tancat que desprèn atmosfera i confort. A la planta baixa trobareu diverses zones, inclosa la sala d'estar principal a la dreta de l'entrada principal. S'hi pot accedir a través d'una porta independent, que millora la privacitat. Aquesta sala d'estar és molt espaiosa, moderna i ofereix una cuina nova totalment equipada i un porxo acollidor, a més d'un dormitori privat amb bany. Caminant recte des de l'entrada principal, entreu a una altra elegant i oberta sala d'estar, que també serveix com a acollidor vestíbul. Aquest espai connecta quatre suites, ideals com a allotjament independent per als vostres éssers estimats, familiars o amics. Més endavant, trobareu una cuina de camp i un menjador independent, que connecta amb la sala d'estar.

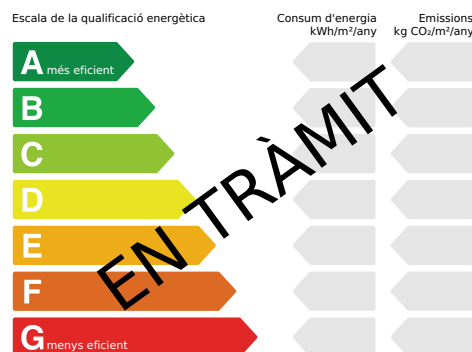
La primera suite independent es troba a la planta baixa i té la seva pròpia entrada a través d'una porta separada. Aquesta suite inclou dues habitacions d'estil boho-chic i un bany compartit. Ambdues habitacions tenen accés al frondós jardí i a la zona de la piscina. A la primera planta trobareu la segona suite, completa amb la seva pròpia sala d'estar i cuina americana. Aquesta habitació té uns bells sostres alts amb bigues de fusta de "sabina" i terres de rajoles antigues. L'espaiós bany privat està equipat amb banyera i dutxa de pluja separada. Des de l'habitació teniu accés directe a una terrassa privada amb impressionants vistes de la natura circumdant i la piscina.

La tercera i la quarta suite estan situades a la planta baixa i cadascuna té una entrada privada. Ambdues disposen d'una acollidora sala d'estar, una cuina totalment equipada amb menjador i 1 o 2 dormitoris amb bany separat. Cada casa d'hostes ofereix una terrassa privada amb seients còmodes, tant assolellats com a l'ombra, per a la màxima comoditat i privacitat per a vosaltres i els vostres convidats.



lucasfox.cat/go/ibz68624

Vistes a les muntanyes , Terrassa, Piscina, Jardí, Llum natural, Aparcament, Vistes, Llar de foc, Exterior, Balcó, Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Sant Antoni

Aquesta impressionant finca no només és bonica, sinó que també és respectuosa amb el medi ambient, gràcies a 40 panells solars i dues bateries SolarEdge que proporcionen un subministrament d'energia sostenible. La propietat està connectada a la xarxa elèctrica, rep aigua del pou d'un veí i té dues cisternes per a la recollida d'aigua de pluja. Cada habitació té nous aires condicionats Mitsubishi per a la comoditat individual, i la sala d'estar té una bomba de calor tant per a calefacció com per a refrigeració, complementada per calefacció per terra radiant. Per a una major calidesa, hi ha una estufa de llenya i dues xemeneies. Finalment, la finca té una bugaderia independent per a més comoditat.

Els espais exteriors

L'exterior d'aquesta exquisida propietat està envoltat d'impressionants jardins i una campinya oberta que harmonitza amb l'arquitectura històrica de la finca original. Un tranquil hort i un jardí semblant a un parc ofereixen moltes oportunitats per a activitats a l'aire lliure per entretenir adults, nens i possibles mascotes. La propietat també compta amb una piscina de 60 m2 amb una terrassa assolellada adjacent, a més de diverses zones d'estar a l'aire lliure, perfectes per prendre el sol mediterrani o relaxar-se a l'ombra. Les zones exteriors cobreixen uns impressionants 115 m2 de terrasses acollidores. Un sistema de reg automàtic del jardí manté la vegetació ben hidratada i un disseny d'il·luminació perfectament planificat realça la bellesa de les zones exteriors. L'accés a la propietat es fa en gran part a través d'una carretera asfaltada, amb els últims 400 metres en una carretera de sorra pintoresca. Entreu a la propietat a través d'una porta elèctrica, garantint tant la privacitat com la seguretat. Hi ha un ampli aparcament al lloc, amb espai per a un màxim de cinc vehicles. Aquesta finca ofereix una combinació perfecta d'autenticitat balear, encant bohemi elegant i comoditat moderna, tot molt a prop dels punts d'interès de l'illa.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Sant Antoni



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya