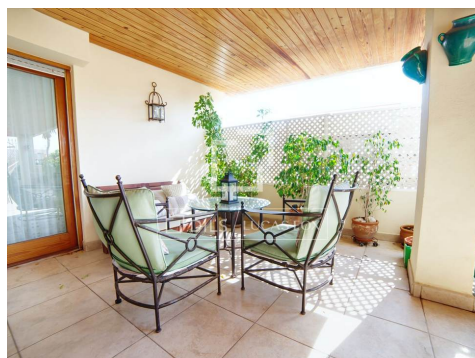
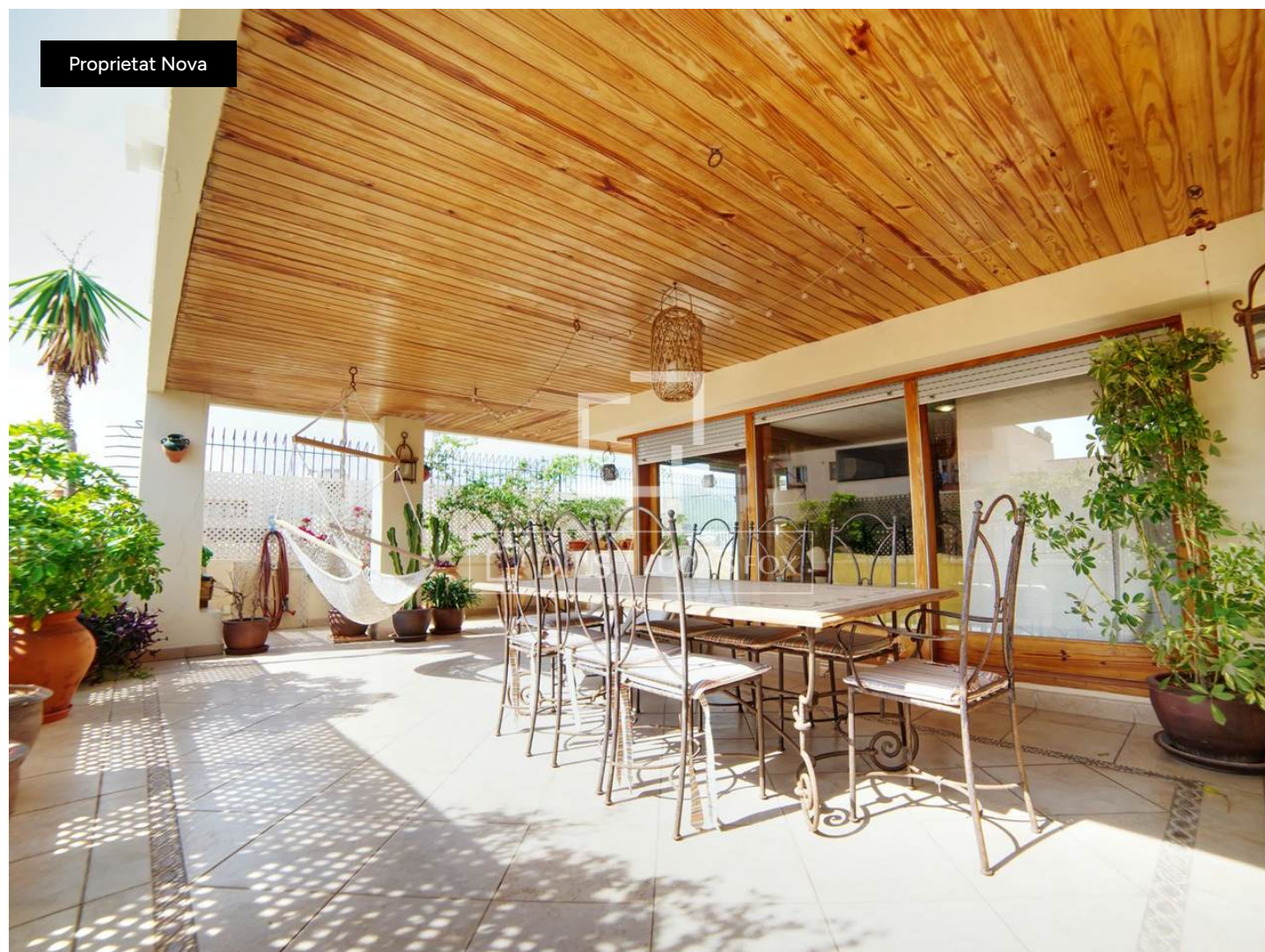


1.450.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 4 dormitoris amb 112m² terrassa en venda a Ibiza ciutat, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Eivissa » Eivissa » 07800

4	3	225m ²	112m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

1.450.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 4 dormitoris amb 112m² terrassa en venda a Ibiza ciutat, Illes Balears

Espaiosa vida urbana amb un espai exterior excepcional al cor d'Eivissa

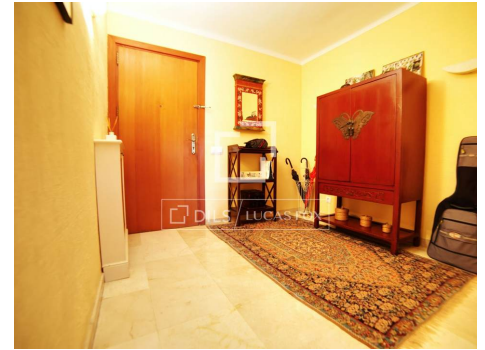
Situat al cor de la ciutat d'Eivissa, aquest excepcional apartament orientat al sud ofereix 225 m² d'espai habitable interior i destaca per les seves generoses proporcions, llum natural i excel·lents zones exteriors. La propietat disposa de quatre habitacions dobles espaioses, tres banys totalment equipats, una gran cuina independent i àmplies zones d'estar i menjador dissenyades per a una vida quotidiana i d'entreteniment confortables.

Un autèntic punt culminant de la propietat és la seva impressionant terrassa, una característica poc comuna en una ubicació tan cèntrica. L'apartament disposa de dues terrasses privades: una espectacular terrassa de 97 m², perfecta per menjar a l'aire lliure, entretenir-se o relaxar-se al sol, i una segona terrassa de 14 m² amb vistes a un altre carrer. Junts, aquests espais exteriors proporcionen l'entorn ideal per gaudir de l'estil de vida mediterrani durant tot l'any.

La propietat també disposa de calefacció central de gas natural (gas ciutat), cosa que garanteix la comoditat durant els mesos més freds. A més, inclou un garatge privat i ascensor, cosa que ofereix comoditat i practicitat al centre de la ciutat.

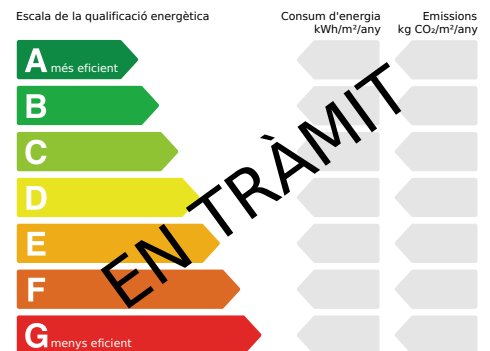
Idealment situat, la platja de Figueretes es troba a només 5 minuts a peu, mentre que el vibrant port esportiu d'Eivissa, restaurants, cafeteries, botigues, supermercats i tots els serveis essencials són a poca distància. Les famílies també apreciaran la proximitat a diverses escoles, cosa que la converteix en una excel·lent opció per viure-hi durant tot l'any.

Combinant interiors espaiosos, una àmplia vida a l'aire lliure i una ubicació privilegiada, aquesta propietat representa una excel·lent oportunitat com a residència permanent, casa de vacances o inversió en una de les zones més cobejades d'Eivissa.



lucasfox.cat/go/ibz69360

Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Llar de foc, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

1.450.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 4 dormitoris amb 112m² terrassa en venda a Ibiza ciutat, Illes Balears



Mercadejat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escritas que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

Contactí'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya